



DISEÑO OFICIAL
 DE LOS ARQUITECTOS
 DE LAS ISLAS
 DE LAS PALMAS
 VISA
 de los efectos Re...

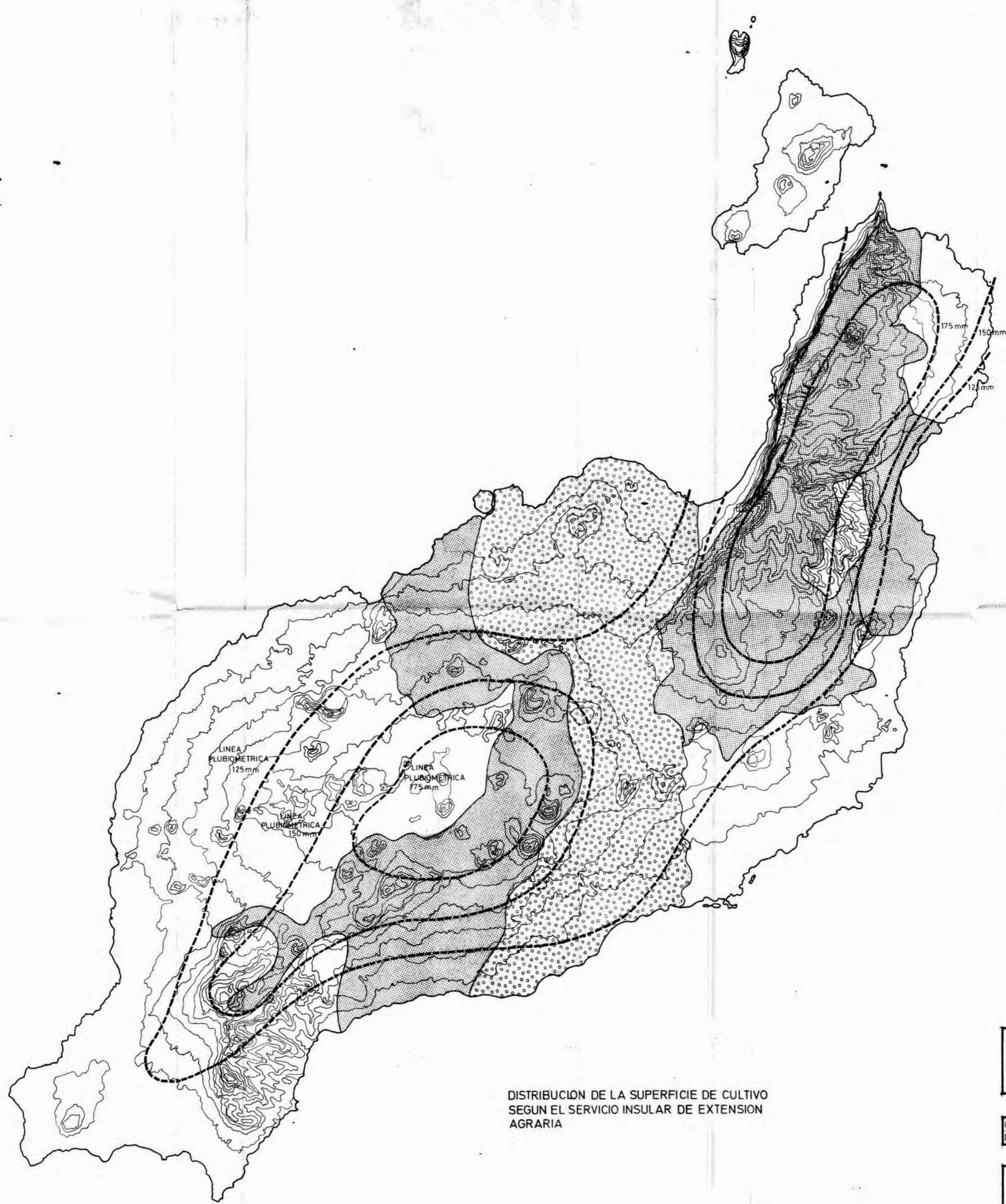
-  ZONA FRESCA Y HUMEDA
-  "MALPAIS'O" ZONA VOLCANICA
-  ZONA DE COCHINILLA Y TABACO
-  ZONA DE CEREAL Y LEGUMBRES
-  CEREAL A PASTO PEDREGOSO
-  ZONA DEL JABLE
-  ZONA DEL TABACO Y HUERTA
-  ZONA DEL VIÑEDO
-  ZONA DE TOMATE Y CEBOLLA

DE LA VIVIENDA
 ordenado según Orden
 23 NOV. 1973
 DIRECCION GENERAL DE ORGANISMO




PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE

ORDENACION ECONOMICA Y SOCIAL **escala** 1/100.000
 TIPOS DE CULTIVOS SEGUN EXTENSION AGRARIA **AGRICULTURA** **VI/L/3**

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



DISTRIBUCIÓN DE LA SUPERFICIE DE CULTIVO
SEGUN EL SERVICIO INSULAR DE EXTENSION
AGRARIA

-  ZONA DE
-  ZONA DE CULTIVO
-  ZONA INUTIL PARA LA AGRICULTURA
(ERIAL LAVA O EXCESIVAS PENDIENTES)

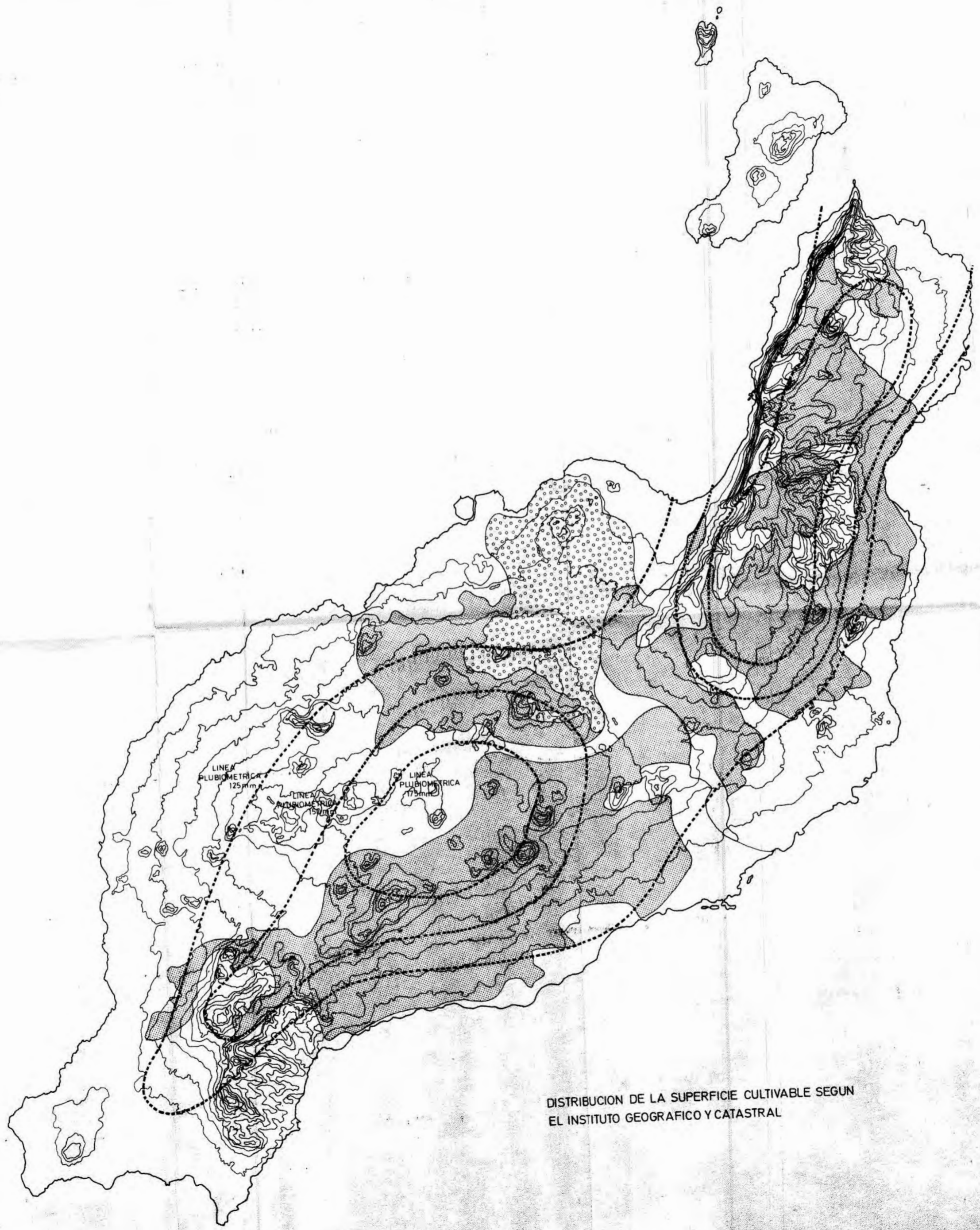
INSTITUTO DE LA VIVIENDA
Aprobado según Orden
de fecha 29 NOV. 1973
DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO

INSTITUTO DE LA VIVIENDA
Aprobado según Orden
de fecha 29 NOV. 1973
DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**




ORDENACION ECONOMICA Y SOCIAL	escala 1/100.000
DISTRIBUCION DE SUPERFICIE CULTIVADA	AGRICULTURA VI.1.2

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL **OSCAR BERGASA**
JOSE L. JIMENEZ **ANTONIO GONZALEZ**
economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



DISTRIBUCION DE LA SUPERFICIE CULTIVABLE SEGUN
EL INSTITUTO GEOGRAFICO Y CATASTRAL

COMUNIDAD
DE LAS ISLAS
DE LAS YUNICAS
ZONA DE JABLE
a los efectos Reglamentarios

-  ZONA DE JABLE
-  ZONA DE CULTIVO
-  ZONA INUTIL PARA LA AGRICULTURA
(SERIAL LAVA O EXCESIVAS PENDIENTES)

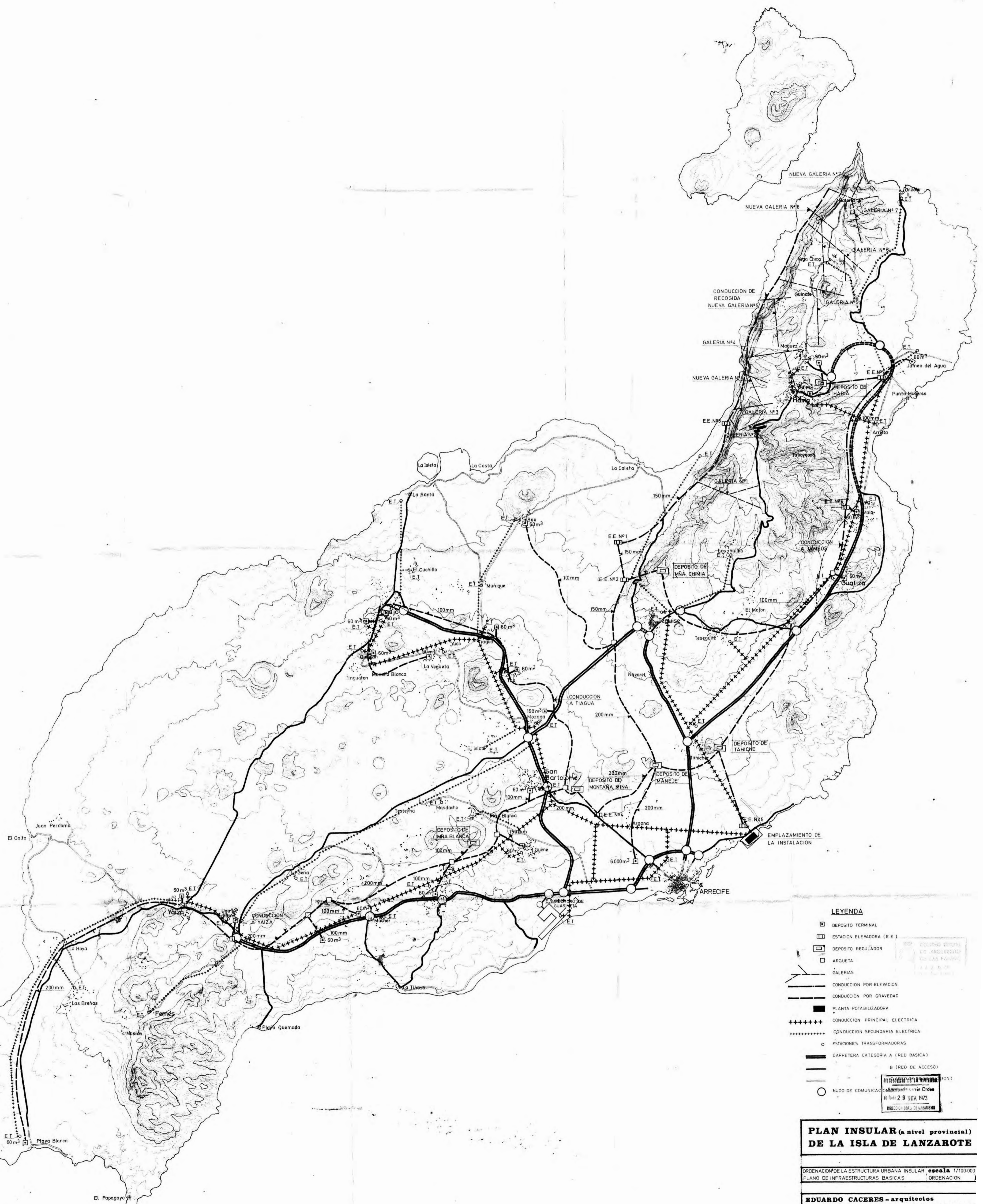
MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Aprobado según Orden
de fecha 29 NOV. 1973
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION ECONOMICA Y SOCIAL
DISTRIBUCION DE SUPERFICIE CULTIVADA

escala 1/100.000
AGRICULTURA VI.1/1

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



LEYENDA

- DEPOSITO TERMINAL
- ESTACION ELEVADORA (E.E.)
- DEPOSITO REGULADOR
- ARQUETA
- GALERIAS
- CONDUCCION POR ELEVACION
- CONDUCCION POR GRAVEDAD
- PLANTA POTABILIZADORA
- +++++ CONDUCCION PRINCIPAL ELECTRICA
- CONDUCCION SECUNDARIA ELECTRICA
- ESTACIONES TRANSFORMADORAS
- CARRETERA CATEGORIA A (RED BASICA)
- B (RED DE ACCESO)
- NUDO DE COMUNICACION

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/100.000
PLANO DE INFRAESTRUCTURAS BASICAS ORDENACION

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANI



- ZONA DE RESERVA CALZADA
- VIALES DE APOYO DEL NUCLEO
- LIMITE DEL SUELO DE RESERVA URBANA
- LIMITE DE ZONA DE PROTECCION DE EXPANSION DE LOS NUCLEOS
- ZONA VERDE
- ZONA DE EDIFICACION DE ALTA DENSIDAD
- CENTRO CIVICO
- TENDENCIA DE EXPANSION

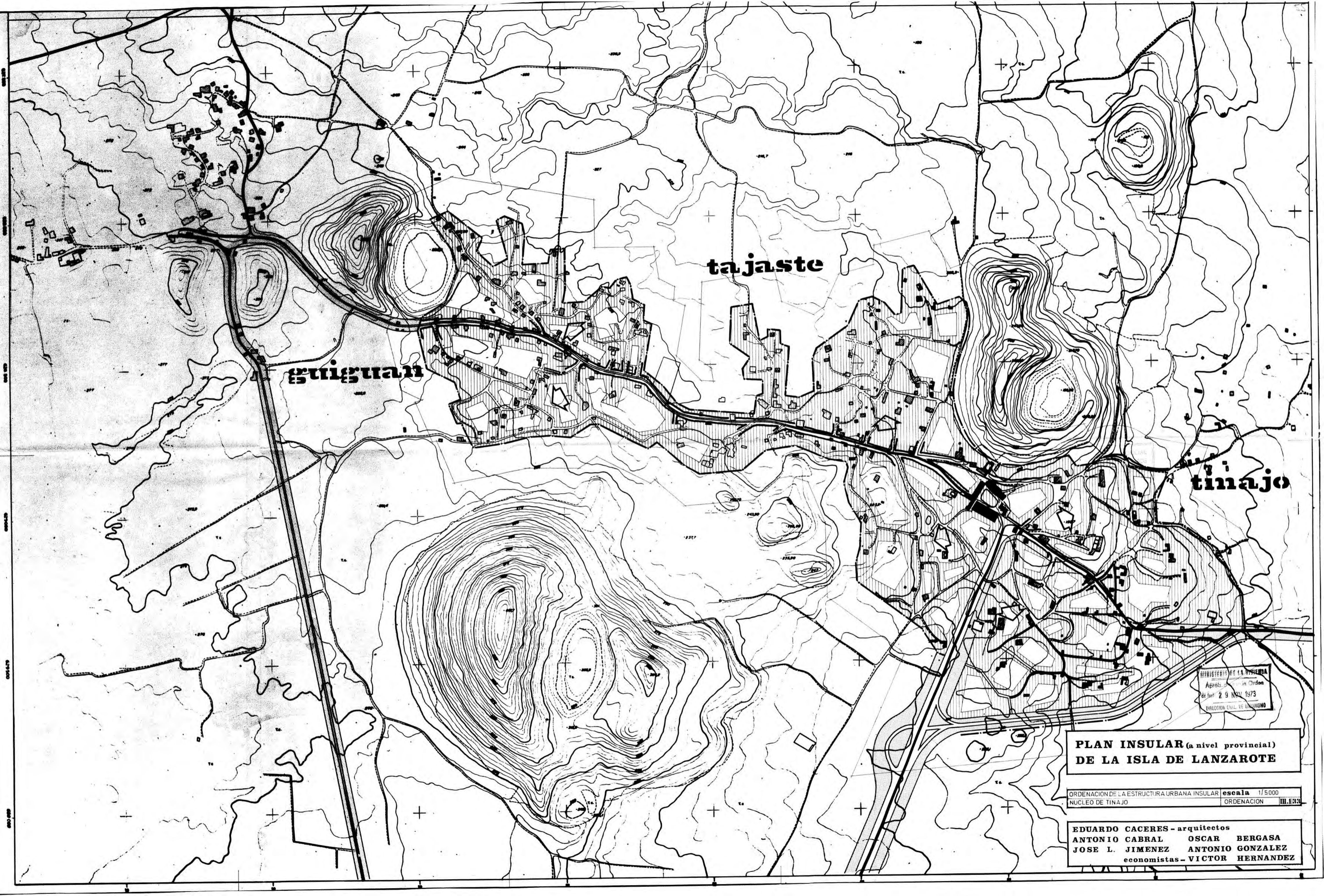
INSTITUTO NACIONAL DE INVESTIGACIONES Y LAS PALMAS

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado según Orden
 de fecha 29 NOV. 1973
 DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/5.000
 NUCLEO DE SAN BARTOLOME ORDENACION M.1341

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



guiguan

tajaste

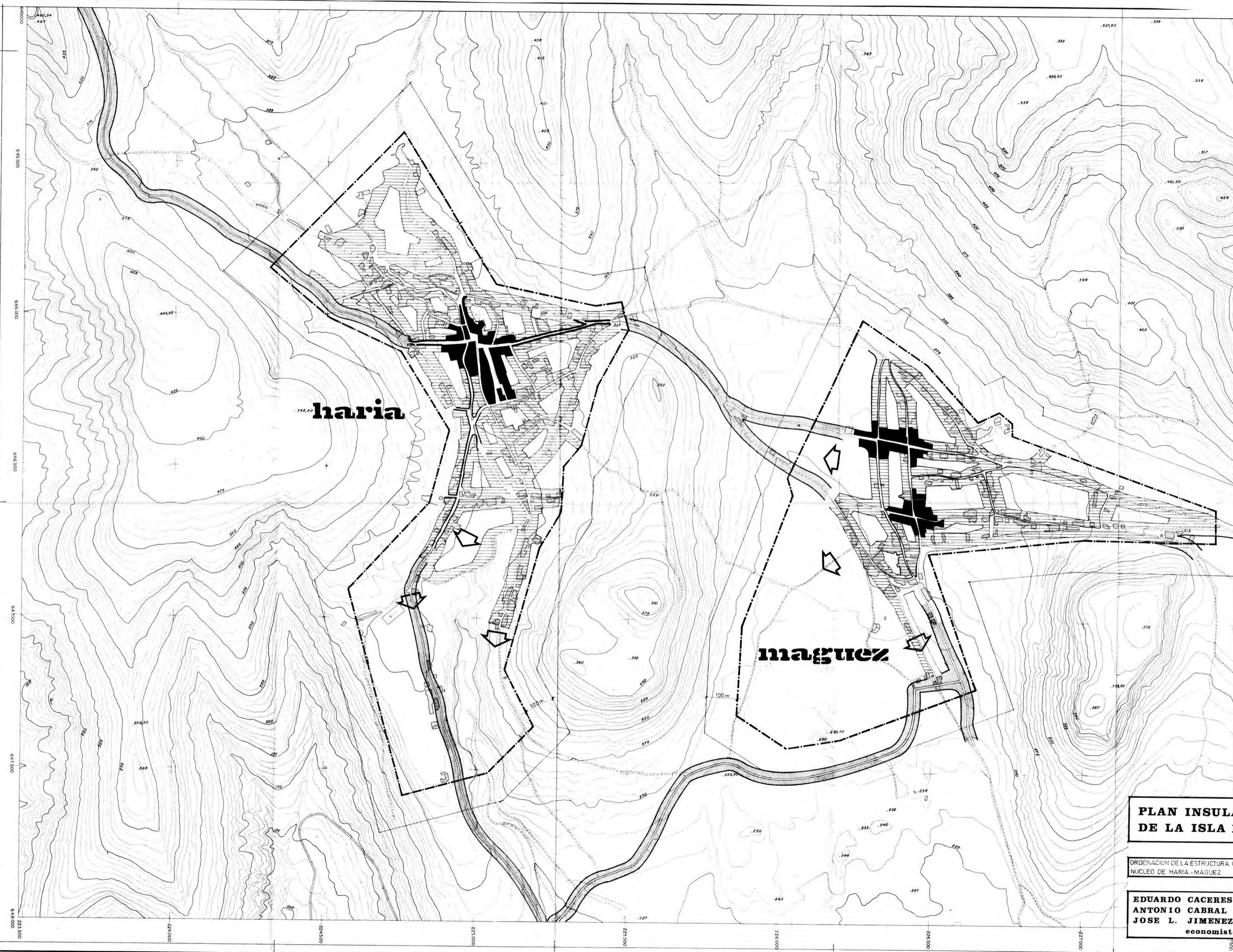
tinajo


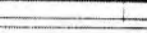






MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Aprobado en Orden
de fecha 29 NOVIEMBRE 1973
DIRECCION CIVIL DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/5000
NUCLEO DE TINAJO ORDENACION III.1.33

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



-  ZONA DE RESERVA CALZADA
-  VIALES DE APOYO DEL NUCLEO
-  LIMITE DEL SUELO DE RESERVA URBANA
-  LIMITE DE ZONA DE PROTECCION DE EXPANSION DE LOS NUCLEOS
-  ZONA VERDE
-  ZONA DE EDIFICACION DE ALTA DENSIDAD
-  CENTRO CIVICO
-  TENDENCIA DE EXPANSION



MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado en Orden
 de fecha 25/10/1973
 D^o DE ORGANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/5000
 NUCLEO DE HARIA - MAGUEZ ORDENACION III.1.32

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - VICTOR HERNANDEZ

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
 SUBZONA - DE LA SANTA-FAMARA
 3300 Has. (LIMITE 2 Km)
 COEF. VOLUM. MAXIMO 0,842 m³/m²

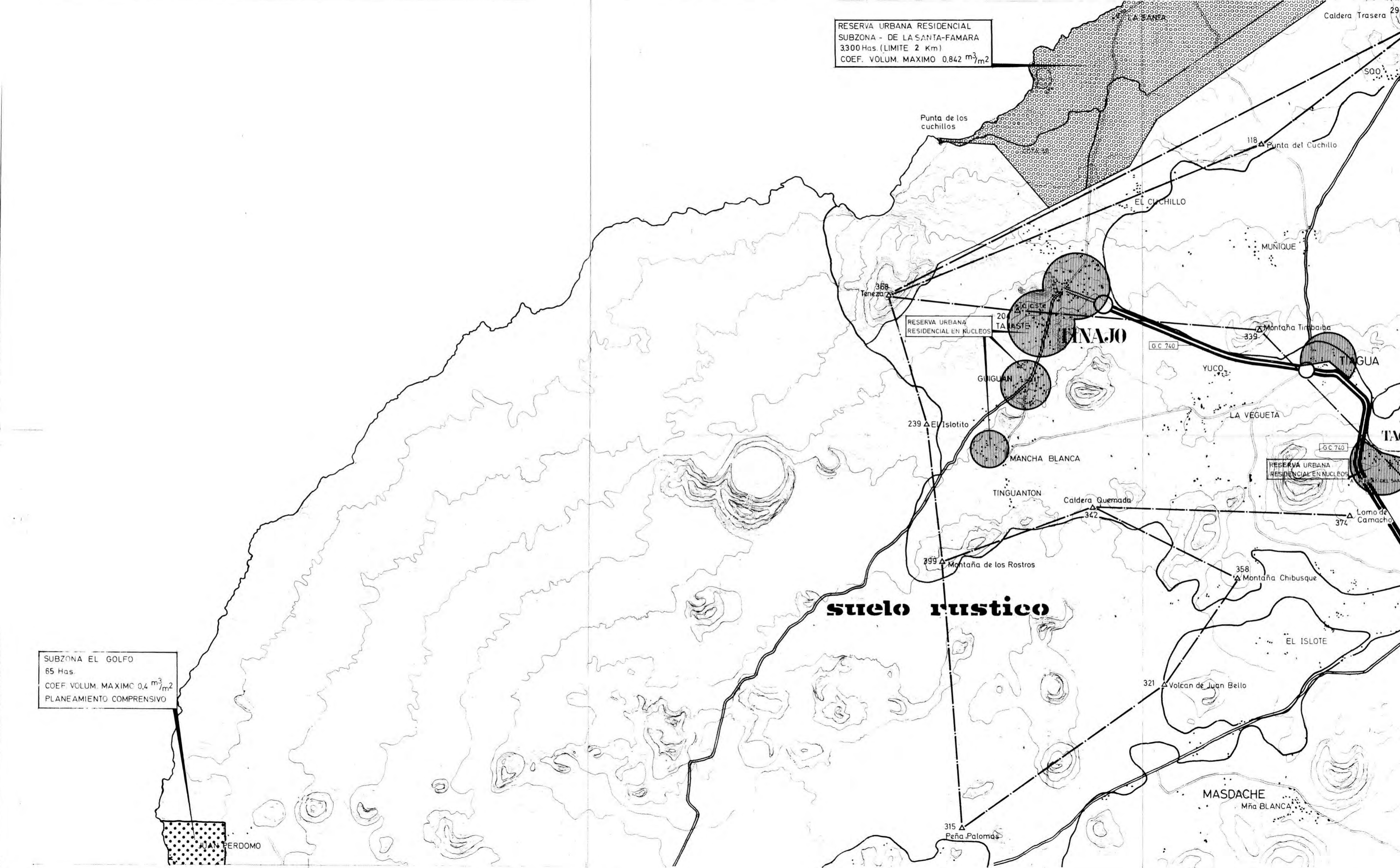
SUBZONA EL GOLFO
 65 Has.
 COEF. VOLUM. MAXIMO 0,4 m³/m²
 PLANEAMIENTO COMPRESIVO

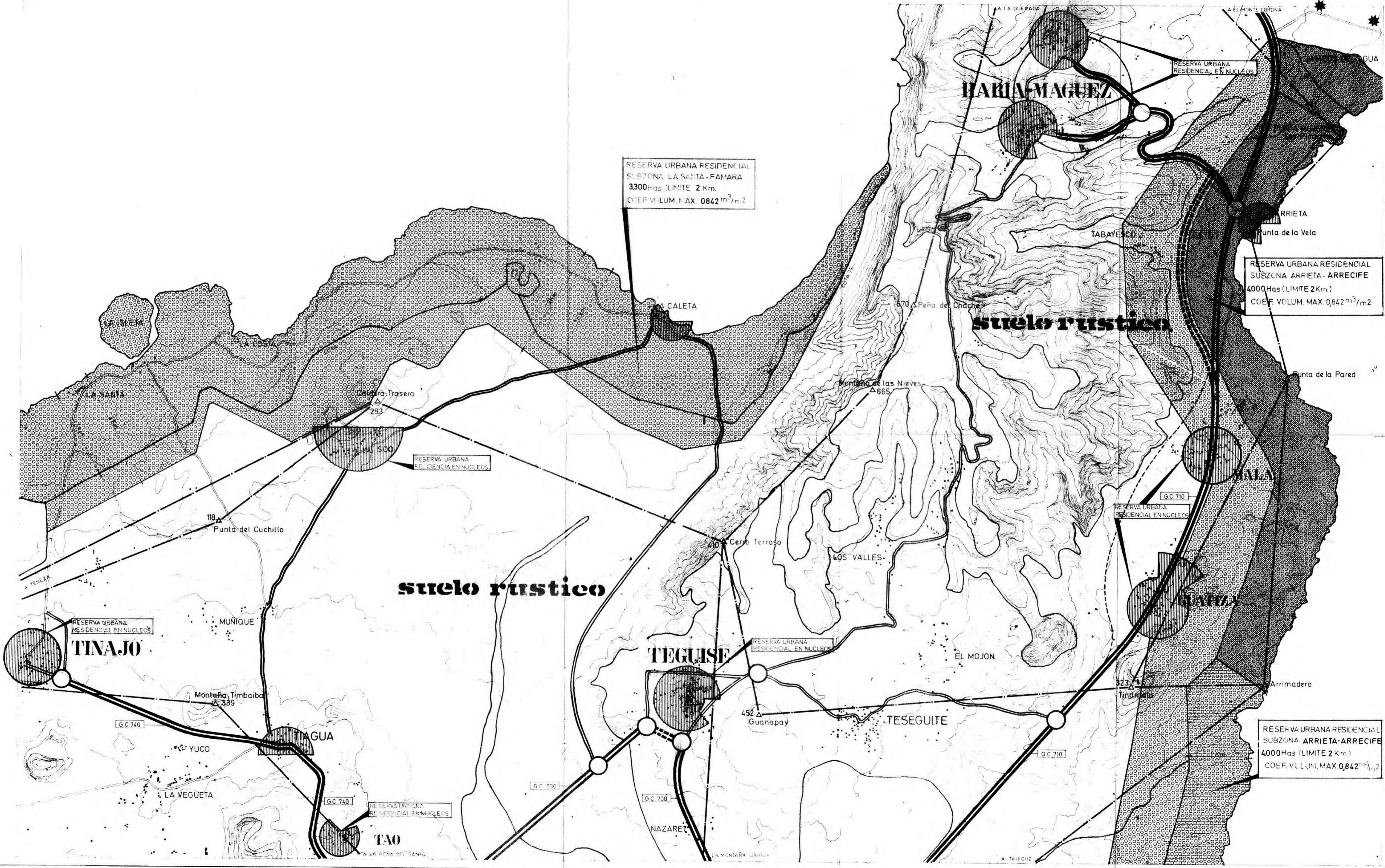
JUAN FERDOMO

suelo rustico

RESERVA URBANA RESIDENCIAL EN NUCLEOS

RESERVA URBANA RESIDENCIAL EN NUCLEOS





HABIA MAGUEZ

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA LA SANTA-FAMARA
3300Has (LIMITE 2 Km.)
COEF VOLUM MAX 0,842 m³/m²

RESERVA URBANA
RESIDENCIAL EN NUCLEOS

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA ARRIETA-ARRECIFE
4000Has (LIMITE 2Km.)
COEF VOLUM MAX 0,842 m³/m²

suelo rustico

suelo rustico

TEGUISE

TINAJO

TAO

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA ARRIETA-ARRECIFE
4000Has (LIMITE 2 Km.)
COEF VOLUM MAX 0,842 m³/m²

118
Punta del Cuchillo

293
Caserío Trasera

665
Montaña de las Nieves

40
Cerro Terroso

339
Montaña Timbaiba

452
Guanapay

323
Tiramaite

GC 740

GC 740

GC 730

GC 700

GC 710

GC 710

RESERVA URBANA
RESIDENCIAL EN NUCLEOS

QUINTA

TESEGUITE

NAZARET

Arrimadero

Punta de la Pared

ARRIETA
Punta de la Vela

TABAYESCO

CALETA

670
Peña del Chacho

LOS VALLES

EL MOJON

MUNIQUE

YUCO

LA VEGUETA

A LA POMA DEL SANTO

A LA MONTAÑA URIGUE

A TAHICHE

A TENEZA

LA SANTA

LA SANTA

AGUA

ARRIETA

Punta de la Pared

QUINTA

Arrimadero

A TAHICHE

yaiza

uga

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Aprobado por el C. de
las C. el 29 NOV 1973
DIRECCION LOCAL DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/5 000
NUCLEO DE YAIZA-UGA ORDENACION III.1.11

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ

EL GOLFO

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA MONTAÑA BERMEJA
40 Has.
COEF. VOLUMETRICO 0.3 M³/M²

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA JANUBIO
200 Has.
COEF. VOLUMETRICO 0.6 M³/M²

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
EN NUCLEO

YAZA-UGA

GC 720

LAS HOYAS

LA DECOLLADA

LAS BREÑAS

FEMES

MASION

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA LOS AJACHES
300 Has. (LIMITE COTA 75)
COEF. VOLUM. MAX. 0.525 M³/M²

41 Km. 11

PLAYA BLANCA

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
EN NUCLEO

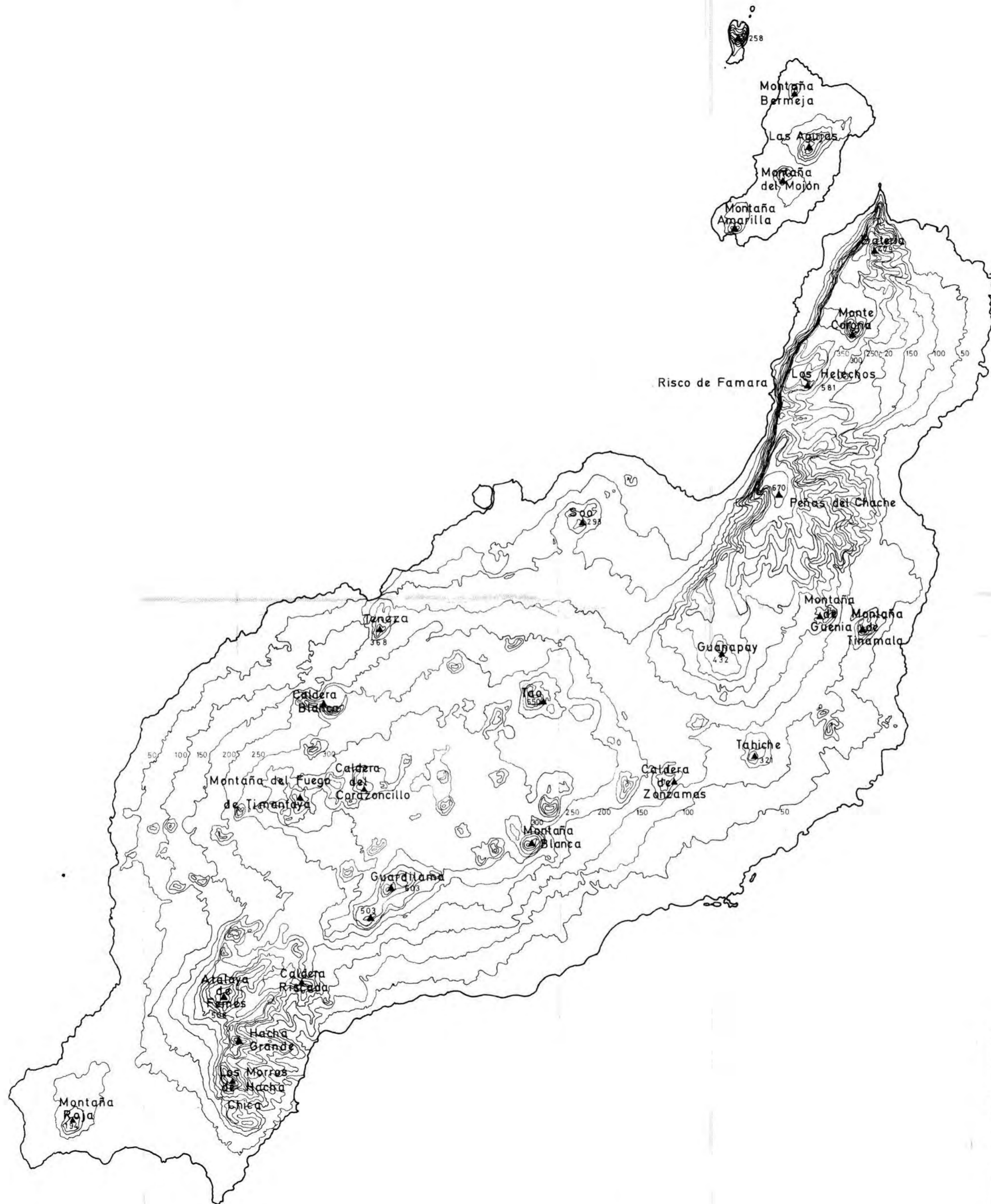
RESERVA URBANA RESIDENCIAL
3.900 Has. (LIMITE 2 Km.)
COEF. VOLUM. MAX. 0.842 M³/M²

El Excmo. Cabildo de LA VIEPOSTA
Aprobado según Orden
de fecha 29 NOV. 1973
DIT. ...

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

NORMATIVA **escala** 1:25.000
CALIFICACION DEL SUELO ORDENACION **V.1/9**

PLANO CORREGIDO SEGUN MODIFICACIONES
REQUERIDAS POR LA COMISION DEL
EXMO. CABILDO INSULAR



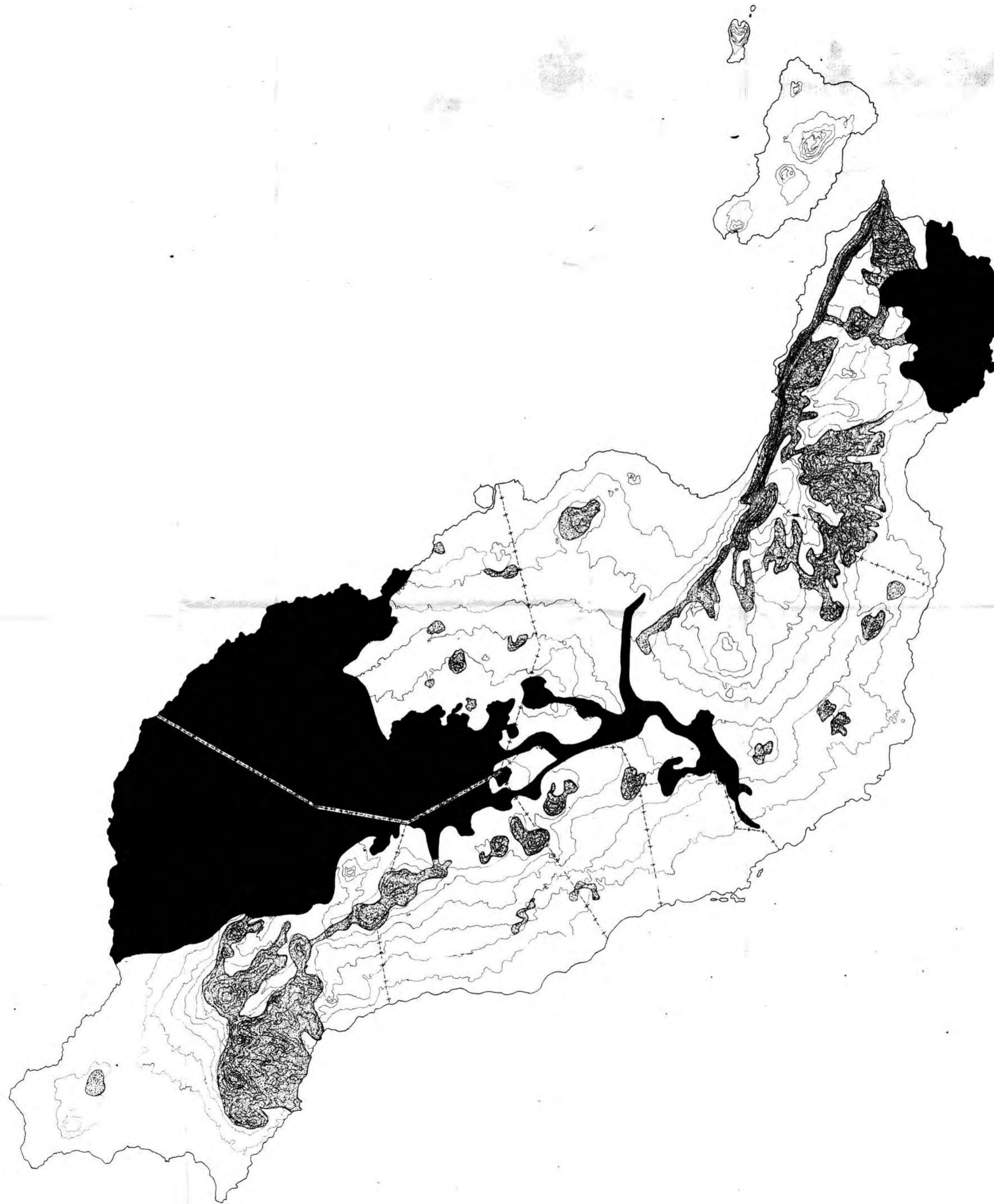
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LAS PALMAS
 VISADO
 a los efectos Reglamentarios

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobada según Orden de fecha 29 NOV 1973
 DIRECCION GERAL DE ORGANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

INFORMACION URBANISTICA DEL SUELO	escala 1/100.000
ESQUEMA TOPOGRAFICO	TOPOGRAFICO 1.1/3

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



- TERRENO NO UTILES (LAVAS)
- TERRENO NO UTILES (PENDIENTES SUPERIORES AL 15%)
- TERRENO UTILES

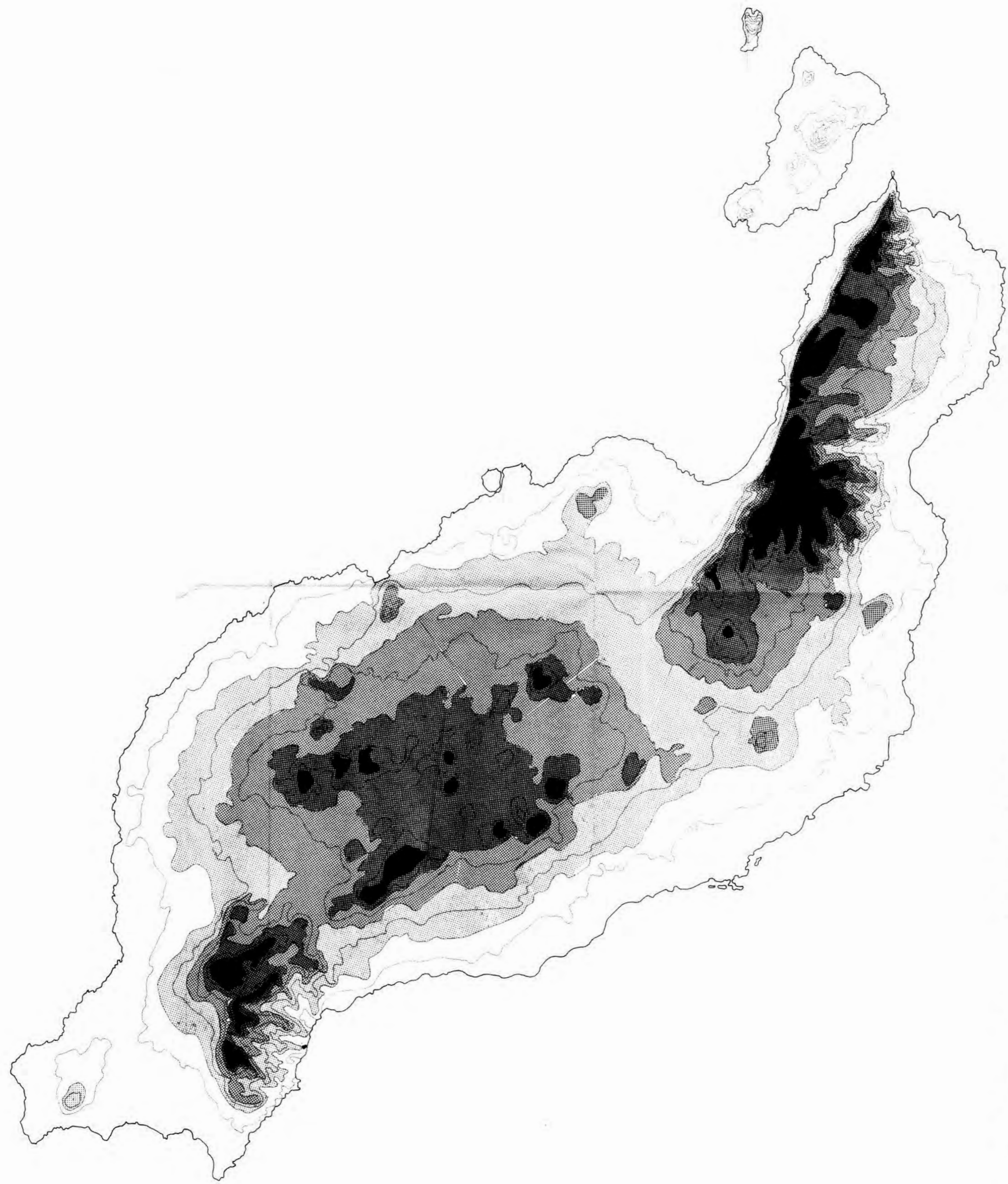
OFICINA OFICIAL
 DE ARQUITECTOS
 DE LAS PALMAS
 V I S A D O
 a los efectos Reglamentarios

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobada según Orden
 de fecha 29 de Mayo de 1973
 DIRECCION GENERAL DE ORGANISMO






**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

INFORMACION URBANISTICA DEL SUELO	escala 1/100.000
ESQUEMA SUPERFICIAL DE TERRENOS UTILES	APTITUDES 1.1/5

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



CONSEJO REGULADOR
 DE URBANISMO
 DE LAS PALMAS
 V. I. & O.
 Regulador Reglamentario

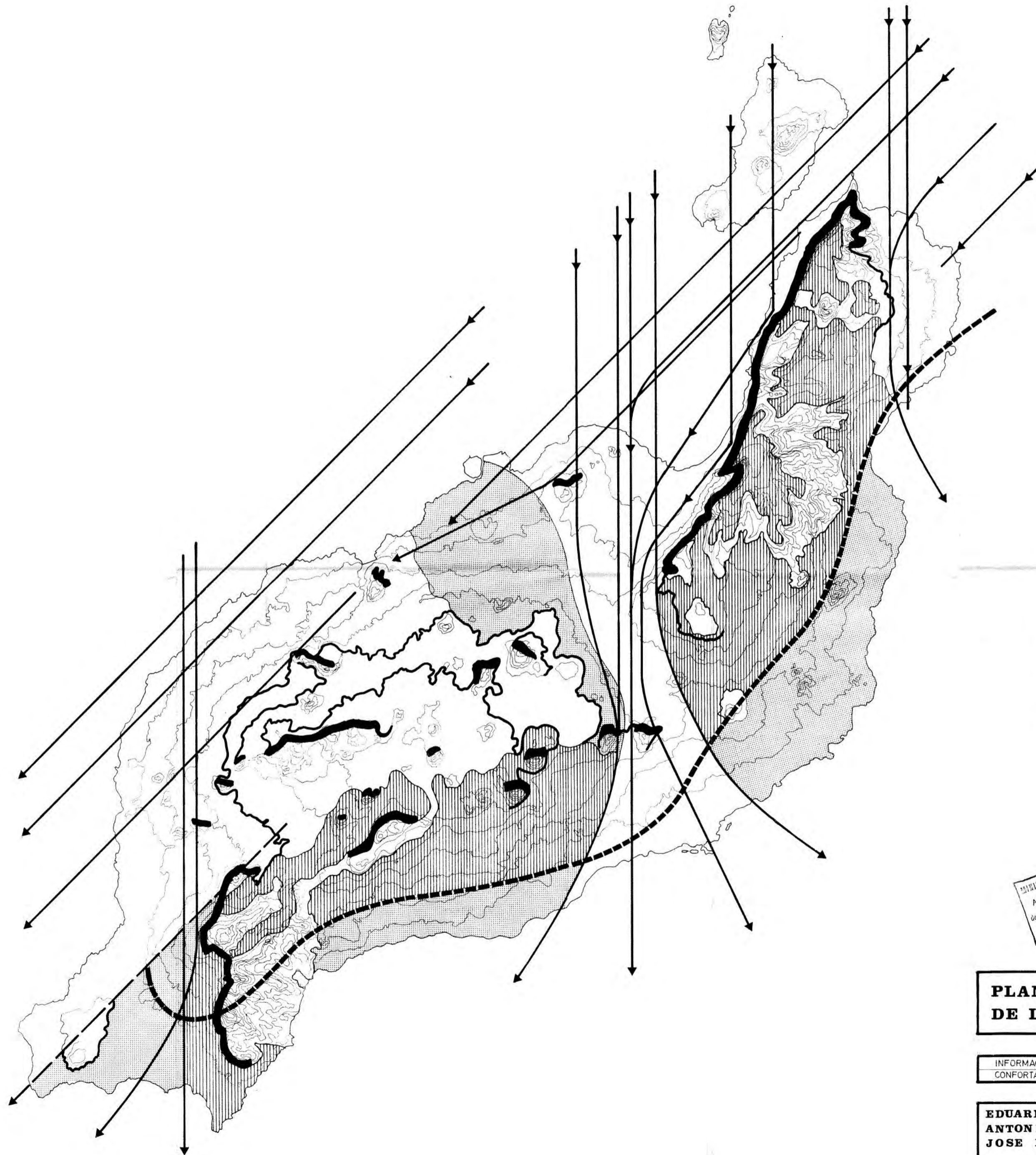
-  <100 METROS DE ALTITUD SOBRE EL NIVEL DEL MAR
-  100 - 200 METROS
-  200 - 300 METROS
-  300 - 500 METROS
-  >500 METROS






MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado según Orden
 de fe. 29 NOV. 1973
 DIRECCION GERAL DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

INFORMACION URBANISTICA DEL SUELO	escala 1/100.000
ALTITUDES TOPOGRAFICAS	TOPOGRAFIA 1.1/4

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



-  ZONAS CON ALTO NIVEL DE CONFORTABILIDAD
-  ZONAS DE CONFORTABILIDAD MEDIA
-  ZONAS INCONFORTABLES
-  BARRERAS TOPOGRAFICAS
-  DIRECCION DE LOS VIENTOS DOMINANTES

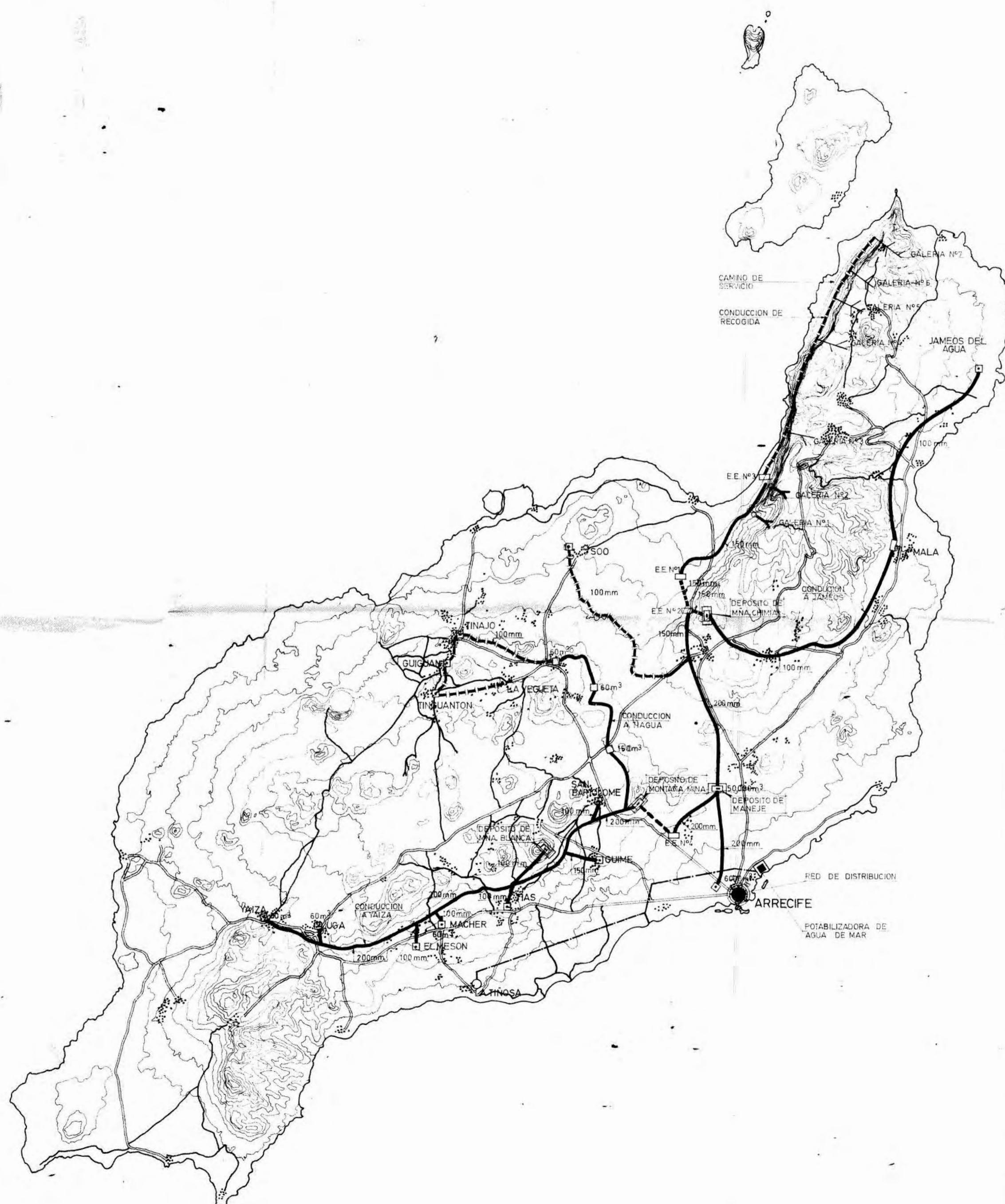
Ministerio de Obras
 Públicas y Urbanismo
 DE LAS PALMAS
 VISTO
 por el Jefe de Estudios Reglamentarios

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado según Orden
 de fe. 23 NOV. 1973
 DIRECCIÓN GEN. DE ORGANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

INFORMACION URBANISTICA DEL SUELO	escala 1/100 000
CONFORTABILIDAD BIOCLIMATICA	APTITUDES I.1.7

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



- DEPOSITO TERMINAL
- ESTACION ELEVADORA (E.E.)
- ▭ DEPOSITO REGULADOR
- ARQUETA
- POZO
- Y GALERIA
- ELEVACION
- CONDUCCION EN MAL ESTADO O EN PROYECTO
- CONDUCCION
- CONDUCCION DE LA POTABILIZADORA

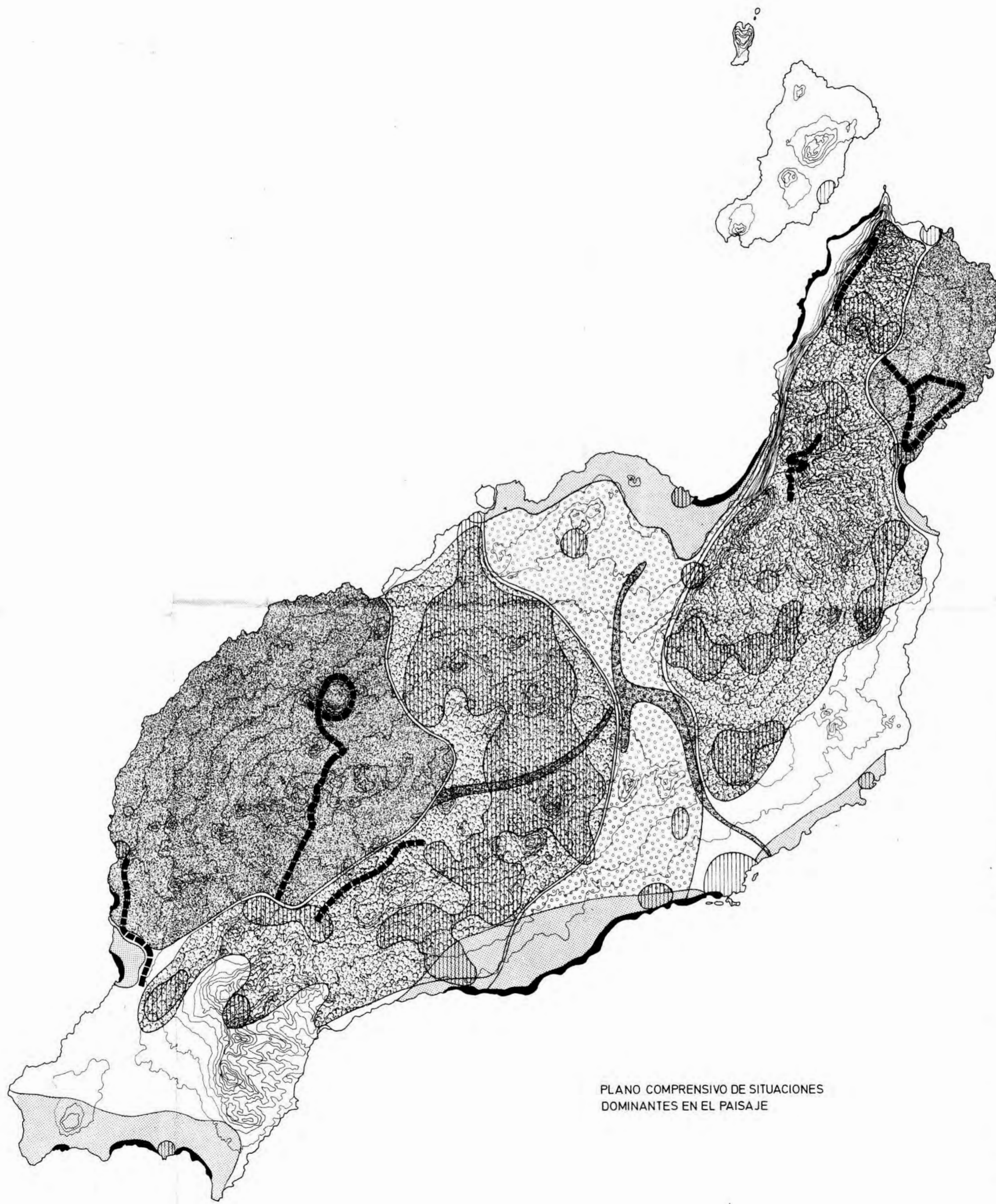


MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobación Orden
 de 23 NOV. 1973
 DIRECCION GEN. DE URBANISMO

PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE

INFORMACION URBANISTICA DEL SUELO **escala 1/100 000**
 RED DE DISTRIBUCION DE AGUA **INFRAESTRUCTURA 1.3/1**

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



-  AREA CULTIVADA
-  AREA HABITADA
-  AREA TURISTICA
-  AREA VOLCANICA (LAVA)
-  JABLE
-  PLAYA
-  CARRETERAS PAISAJISTICAS



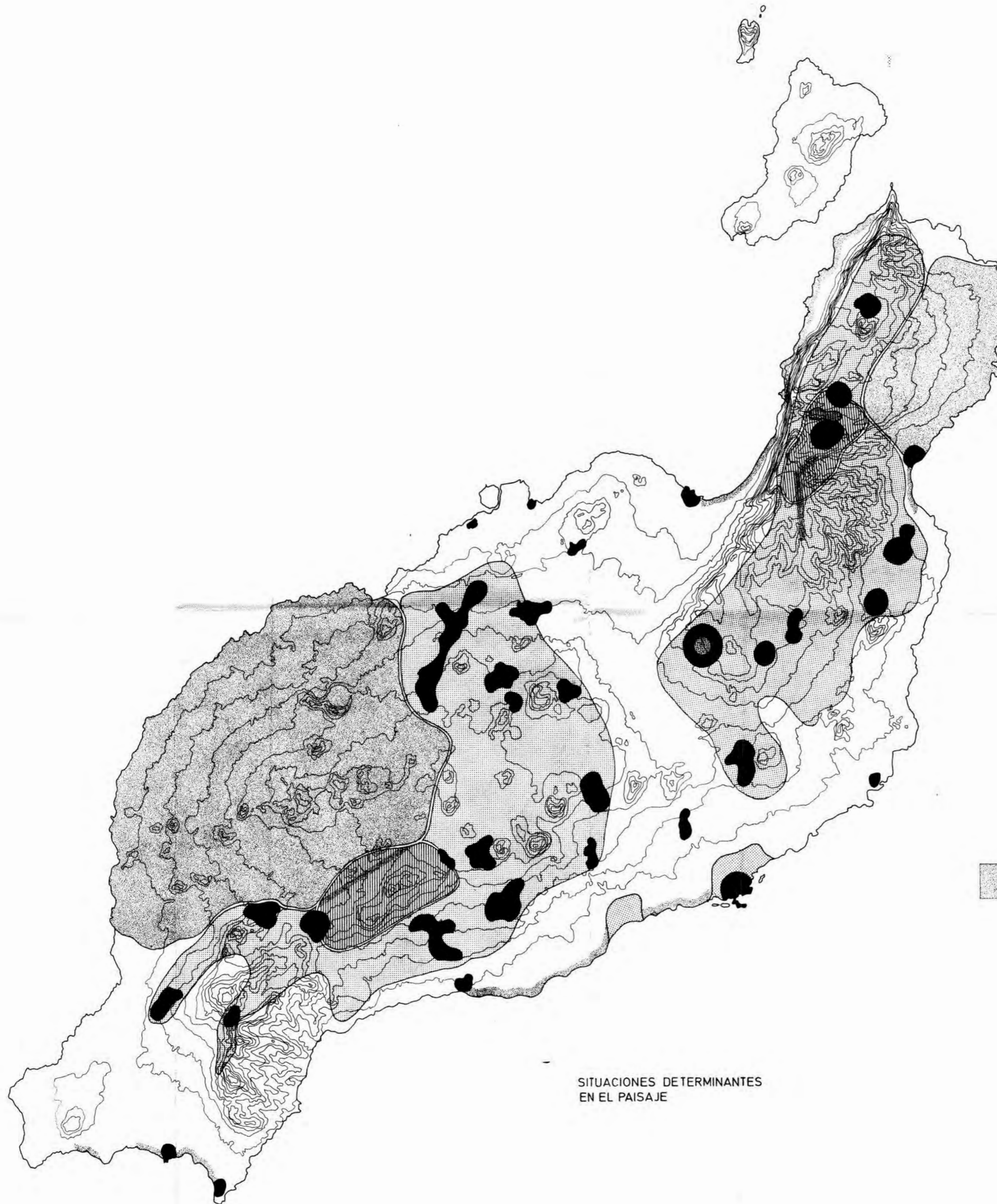
MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado en Orden
 de 29 NOV. 1973
 DIRECCION GEN. DE URBANISMO

PLANO COMPRESIVO DE SITUACIONES
 DOMINANTES EN EL PAISAJE




**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

INFORMACION URBANISTICA DEL SUELO escala 1/100.000
 SITUACIONES DOMINANTES PAISAJE 1.2/3

2 / 3
EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



SITUACIONES DETERMINANTES
EN EL PAISAJE

-  PAISAJE ECONOMICO
-  PAISAJE SOCIO-CULTURAL
-  NUCLEO EDIFICADO

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Aprobado según Orden
de 23 NOV. 1973
DIRECCION GEN. DE URBANISMO

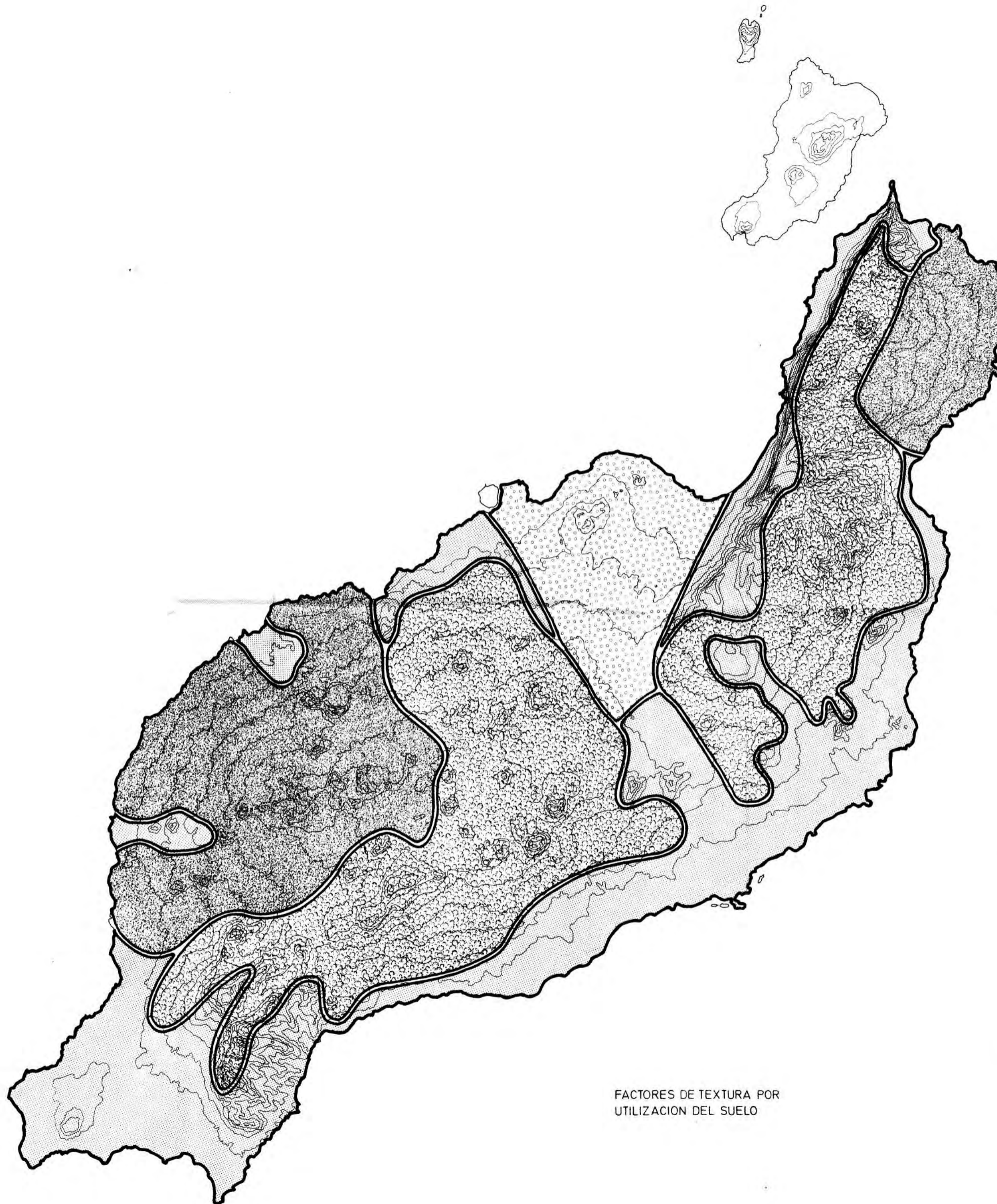
OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE LAS PALMAS
VISADO
a los efectos Reglamentarios

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

Aprobado: 21 NOV 73.





INFORMACION URBANISTICA DEL SUELO	escala 1/100.000
ESTRUCTURAS PAISAJISTICAS	PAISAJE 1.2/2

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



FACTORES DE TEXTURA POR
UTILIZACION DEL SUELO



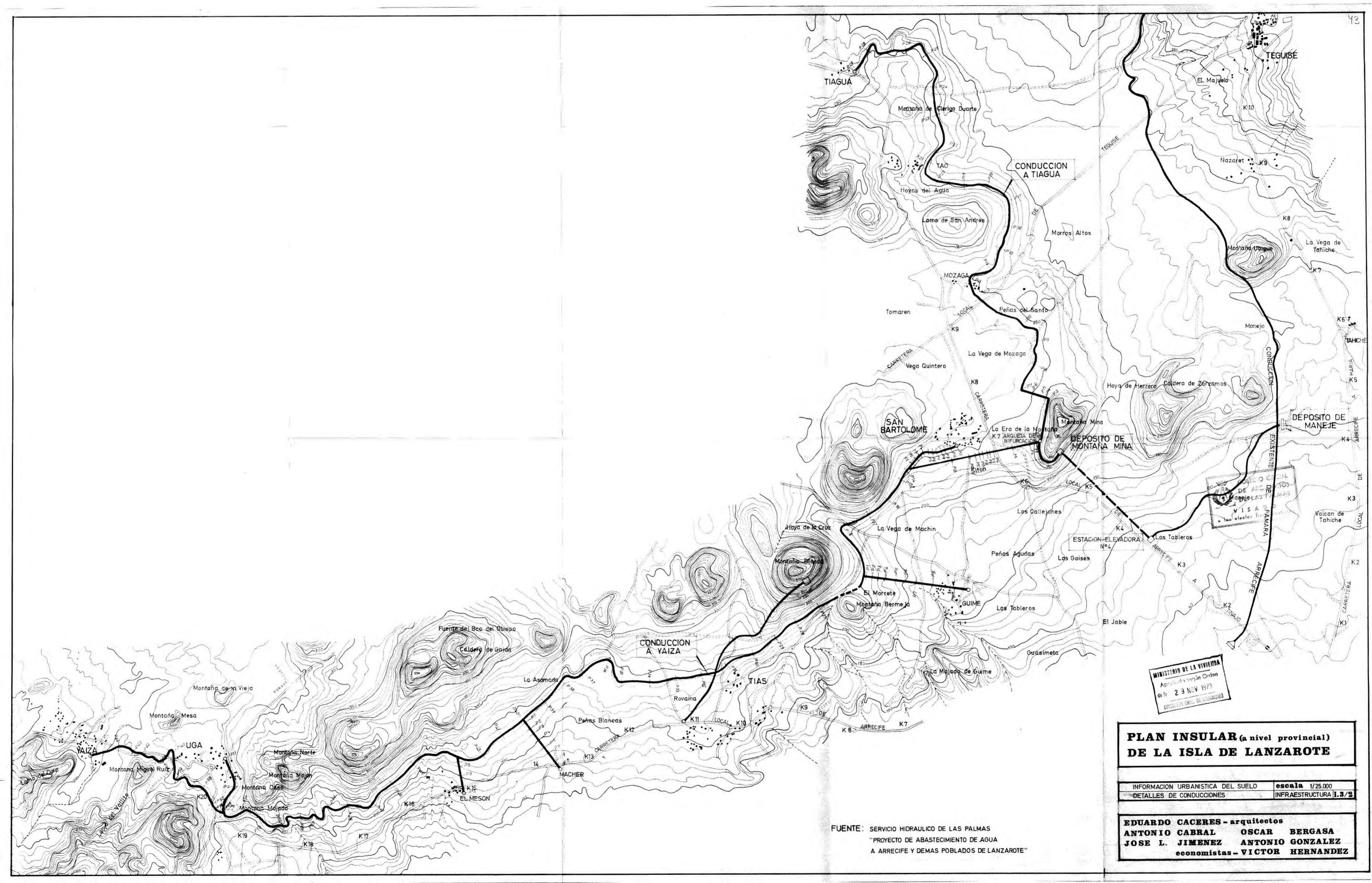
-  CULTIVO
-  LAVA
-  ERIAL
-  JABLE

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Aprobado en Orden
de fecha 23 MAY 1973
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

INFORMACION URBANISTICA DEL SUELO	escala 1/100.000
TEXTURAS PAISAJISTICAS	PAISAJE 1.2/1

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



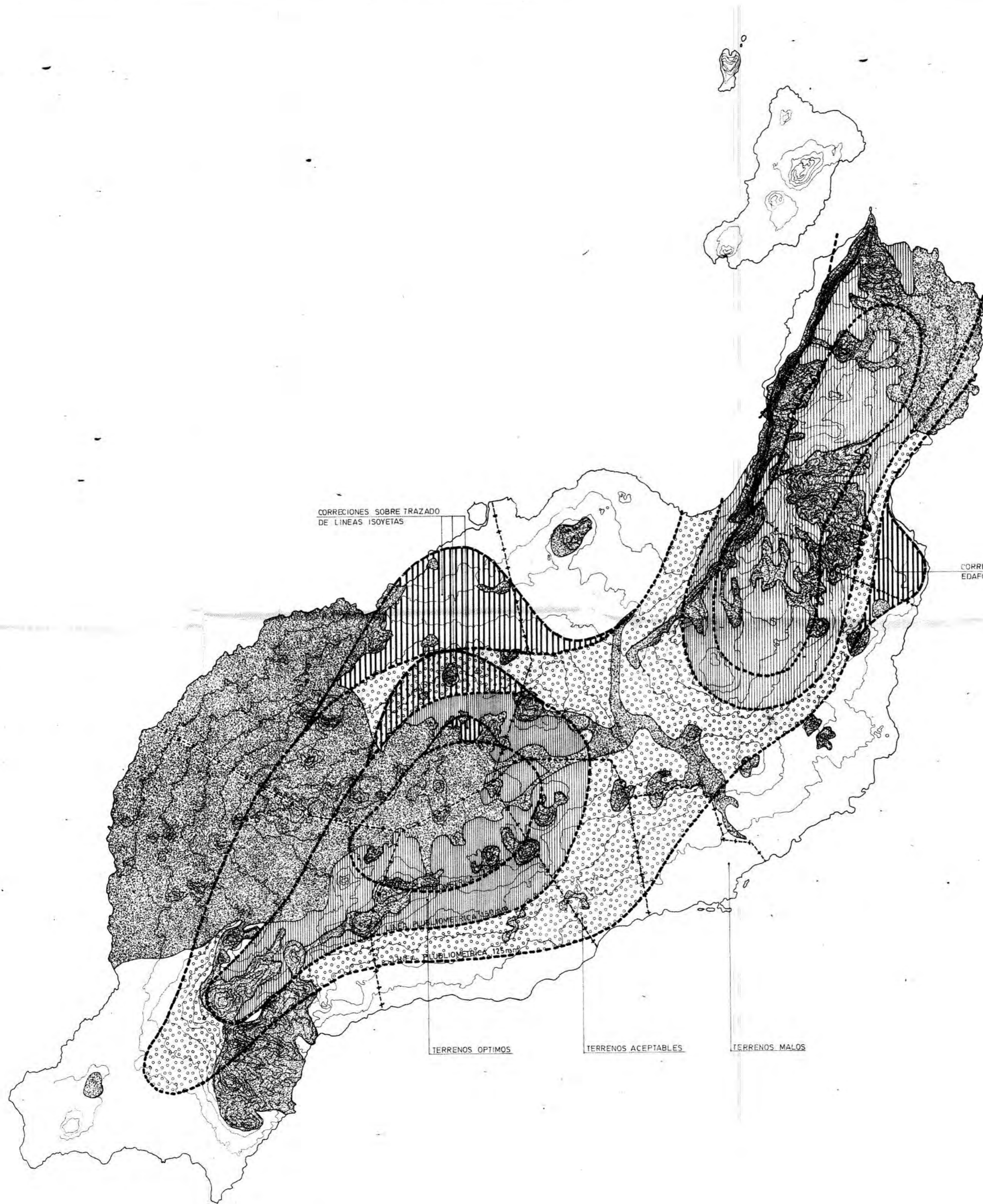
MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado en Orden
 de fe 29 NOV 1973
 DIRECCION GEN. DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

INFORMACION URBANISTICA DEL SUELO escala 1/25.000
 DETALLES DE CONDUCCIONES INFRAESTRUCTURA 1.3/2

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ

FUENTE: SERVICIO HIDRAULICO DE LAS PALMAS
 "PROYECTO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA
 A ARRECIPE Y DEMAS POBLADOS DE LANZAROTE"



CORRECCIONES SOBRE TRAZADO DE LINEAS ISOYETAS

CORRECCIONES POR CONDICIONES EDAFOLOGICAS

TERRENOS OPTIMOS

TERRENOS ACEPTABLES

TERRENOS MALOS

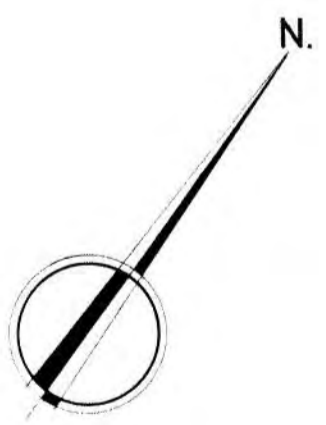
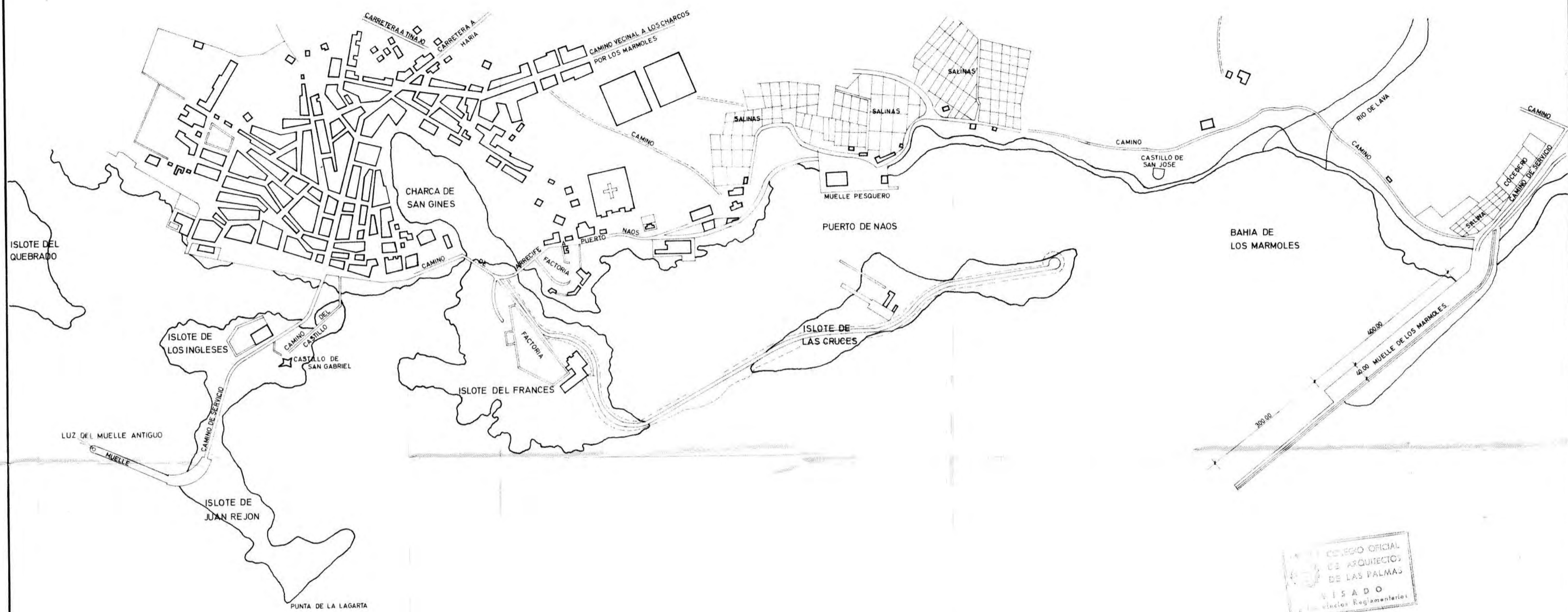
-  TERRENOS OPTIMOS
-  TERRENOS ACEPTABLES
-  TERRENOS MALOS



**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

INFORMACION URBANISTICA DEL SUELO **escala** 1/100 000
APTITUD AGRICOLA **APTITUDES** I, 1/6

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



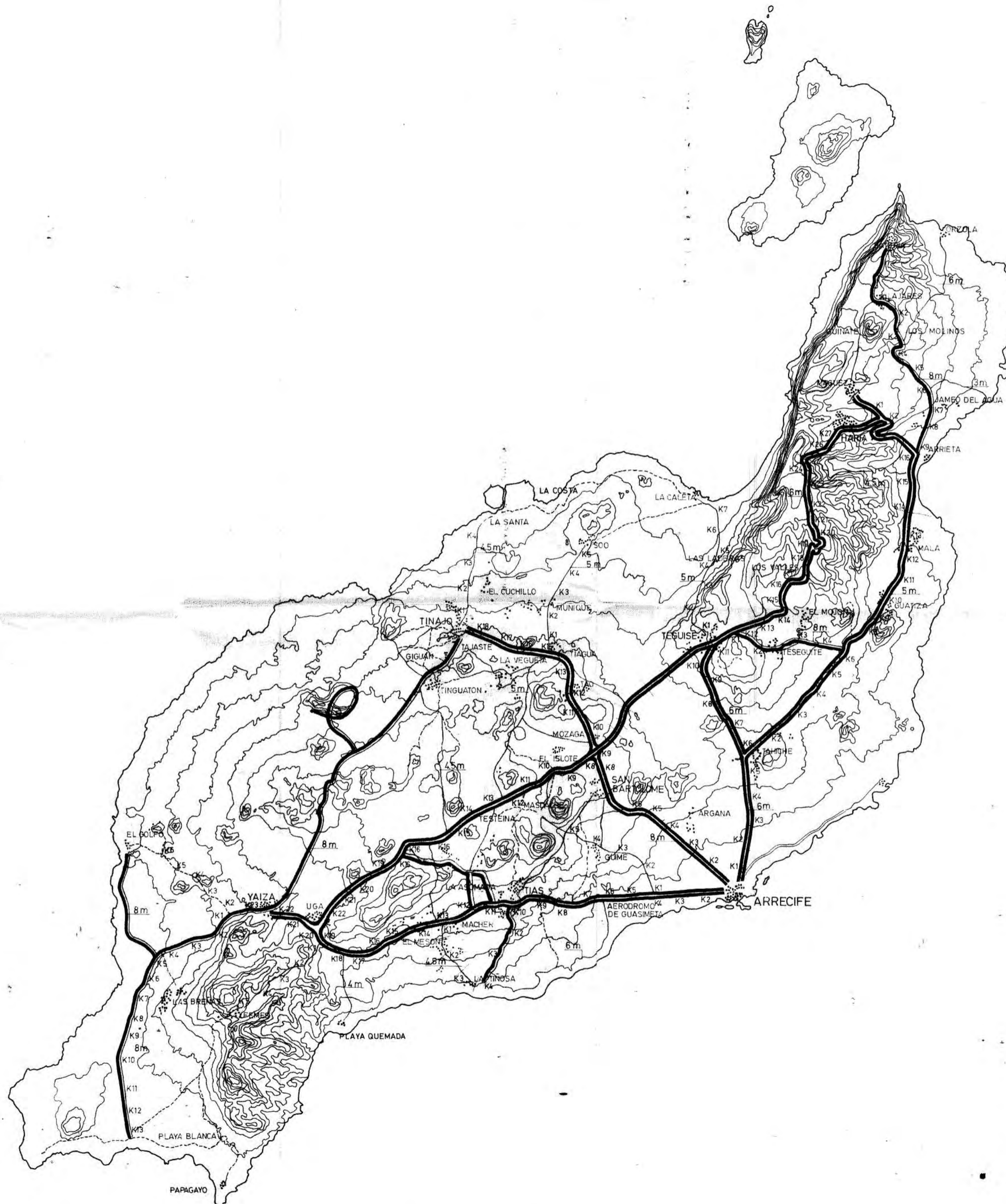
COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE LAS PALMAS
VISADO
de los Decretos Reglamentarios


MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Aprobado en Orden
de fecha 29 NOV. 1973
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO





**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

INFORMACION URBANISTICA DEL SUELO	escala 1/5.000
DETALLE DEL PUERTO	INFRAESTRUCTURA I.3/5

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**




 COLECCIÓN GENERAL
 DE ARQUITECTOS
 DE LAS PALMAS
 VISADO
 CARRETERA LOCAL EN BUEN ESTADO

-  CARRETERA LOCAL EN BUEN ESTADO
-  CAMINO VECINAL (ASFALTADO)
-  CAMINO VECINAL MOCADAN
-  CAMINO VECINAL EN MAL ESTADO

DIRECCIÓN DE LA VIVIENDA
 Aprobado según Orden
 de fecha 29 NOV. 1973
 DIRECTOR GENERAL DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

INFORMACION URBANISTICA DEL SUELO	escala 1/100 000
RED DISTRIBUCION DE VIALES	INFRAESTRUCTURA 1.3/4

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



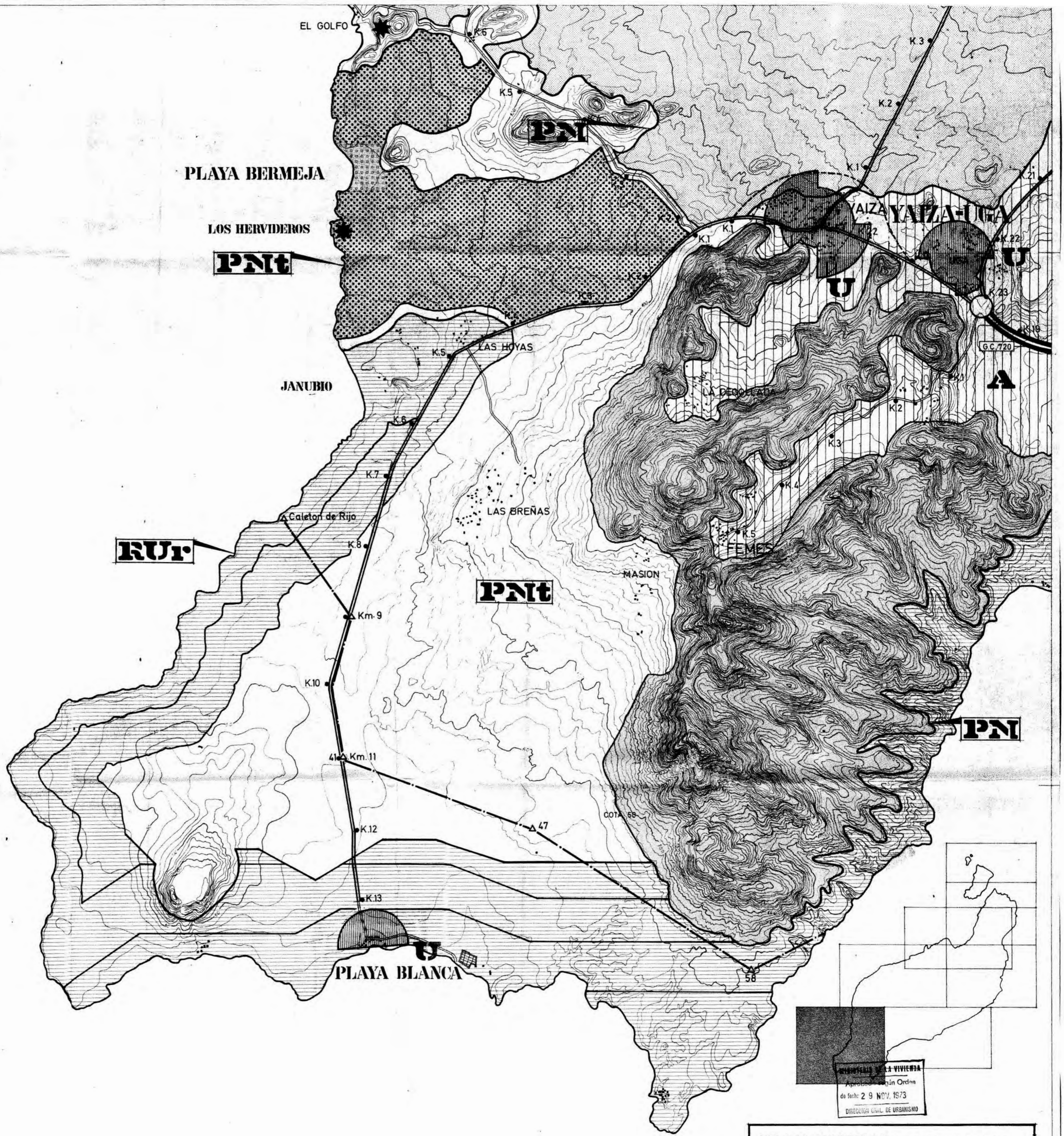
- LINEA CONDUCTORA
- - - PROYECTO DE LINEA CONDUCTORA
- ESTACIONES TRANSFORMADORAS

DIRECCION DE LA VIVIENDA
Aprobado en Orden
del 23 NOV 1973
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

INFORMACION URBANISTICA DEL SUELO	escala 1/100.000
RED DE DISTRIBUCION DE ENERGIA	INFRAESTRUCTURA I.3.3

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ

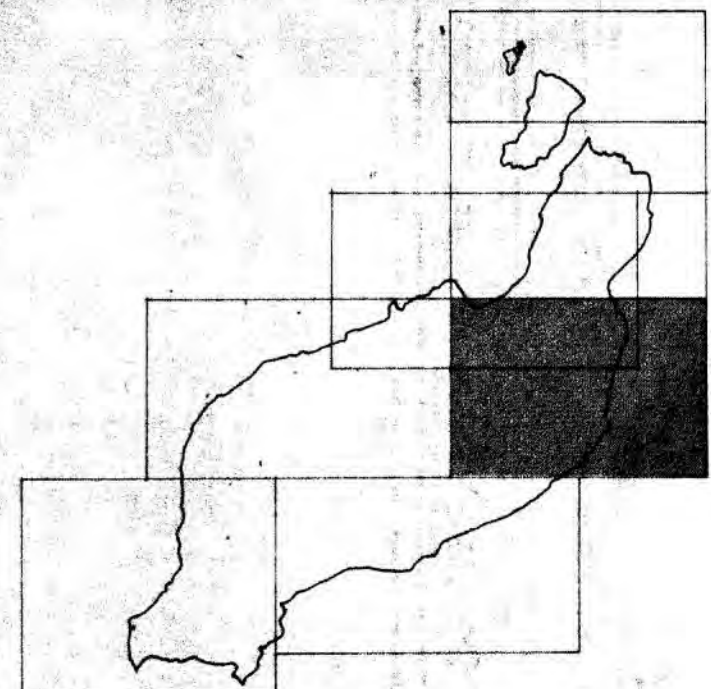
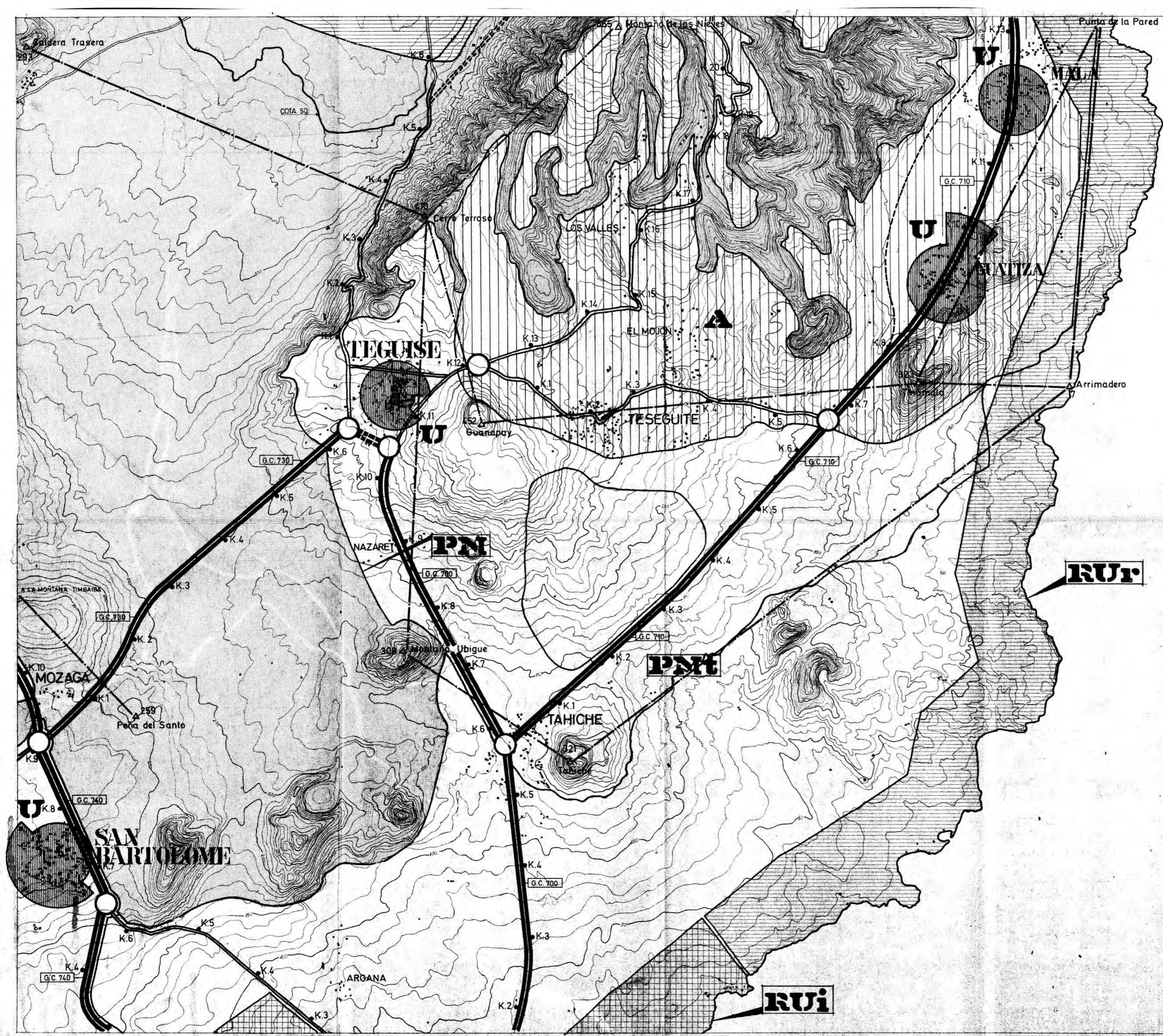


**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

NORMATIVA	escala 1/25.000
ZONIFICACION DE USOS	ORDENACION III.12.5

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ

ORDENACION DE LA VIVIENDA
 Aprobada en Orden
 de fecha 29 NOV. 1973
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO

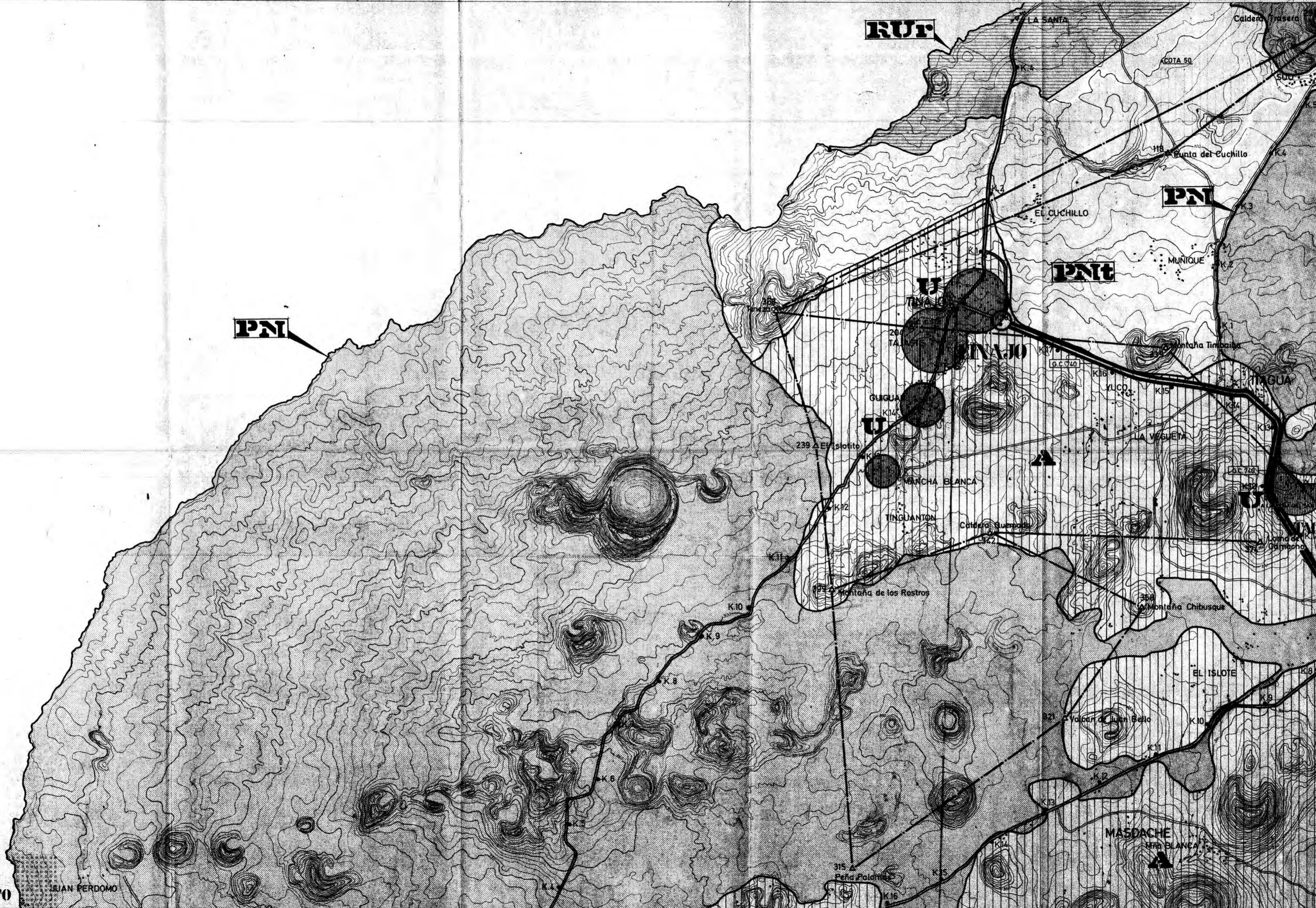


MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado según Orden
 de fecha 29 NOV. 1973
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

NORMATIVA escala 1/25.000
 ZONIFICACION DE USOS ORDENACION **UI.126**

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL **OSCAR BERGASA**
JOSE L. JIMENEZ **ANTONIO GONZALEZ**
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



RUR

PN

PNT

PN

U

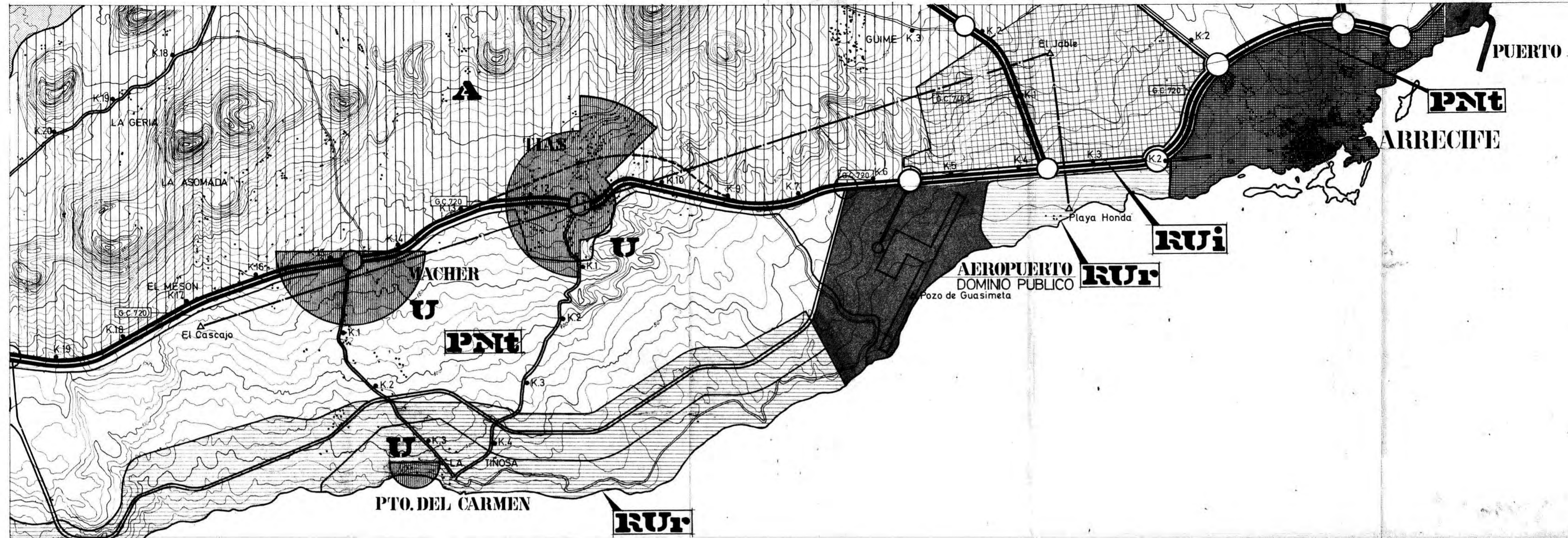
U

U

PN

EL GOLFO

ELIAN FERDOMO



PUERTO
PNT
ARRECIFE

RUi

AEROPUERTO
DOMINIO PUBLICO
 Pozo de Guasimeta

RUr

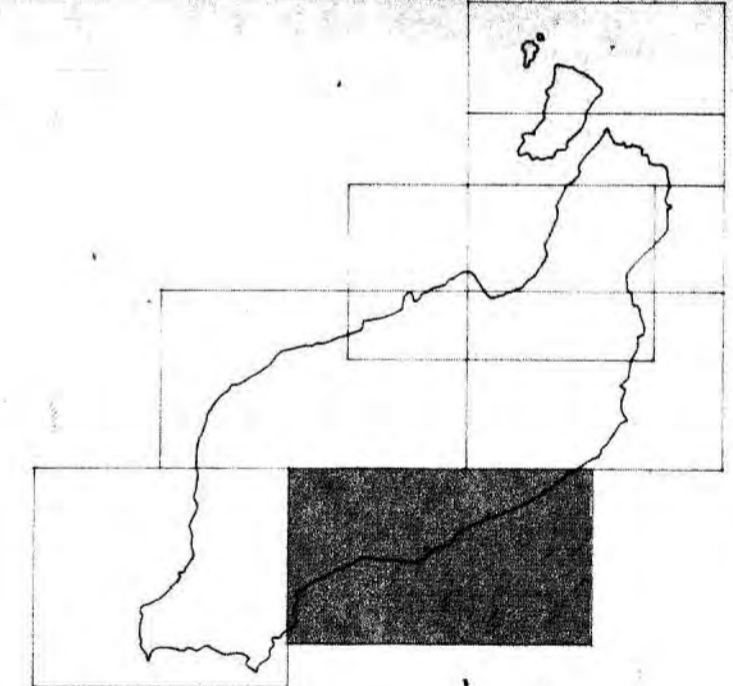
PNT

RU

U

PTO. DEL CARMEN

RUr

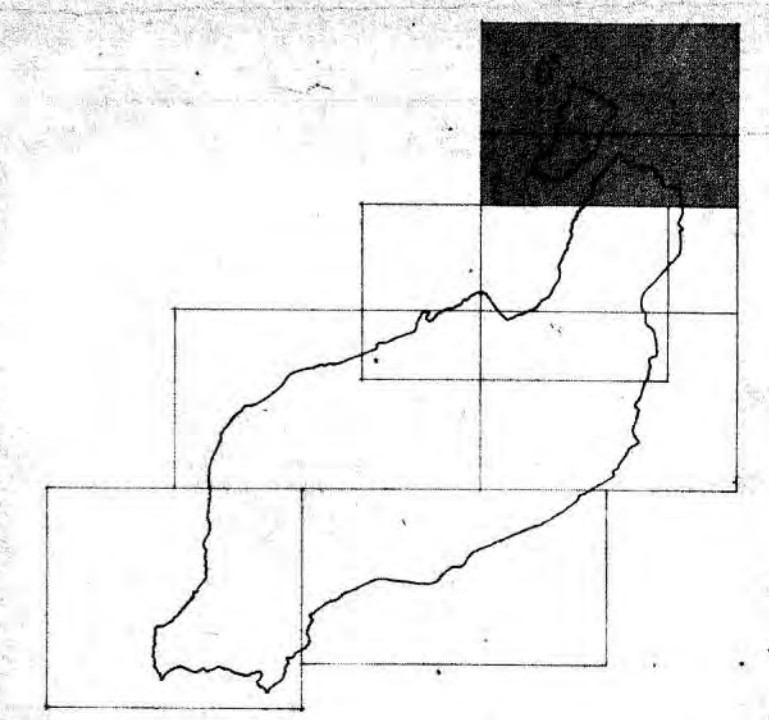
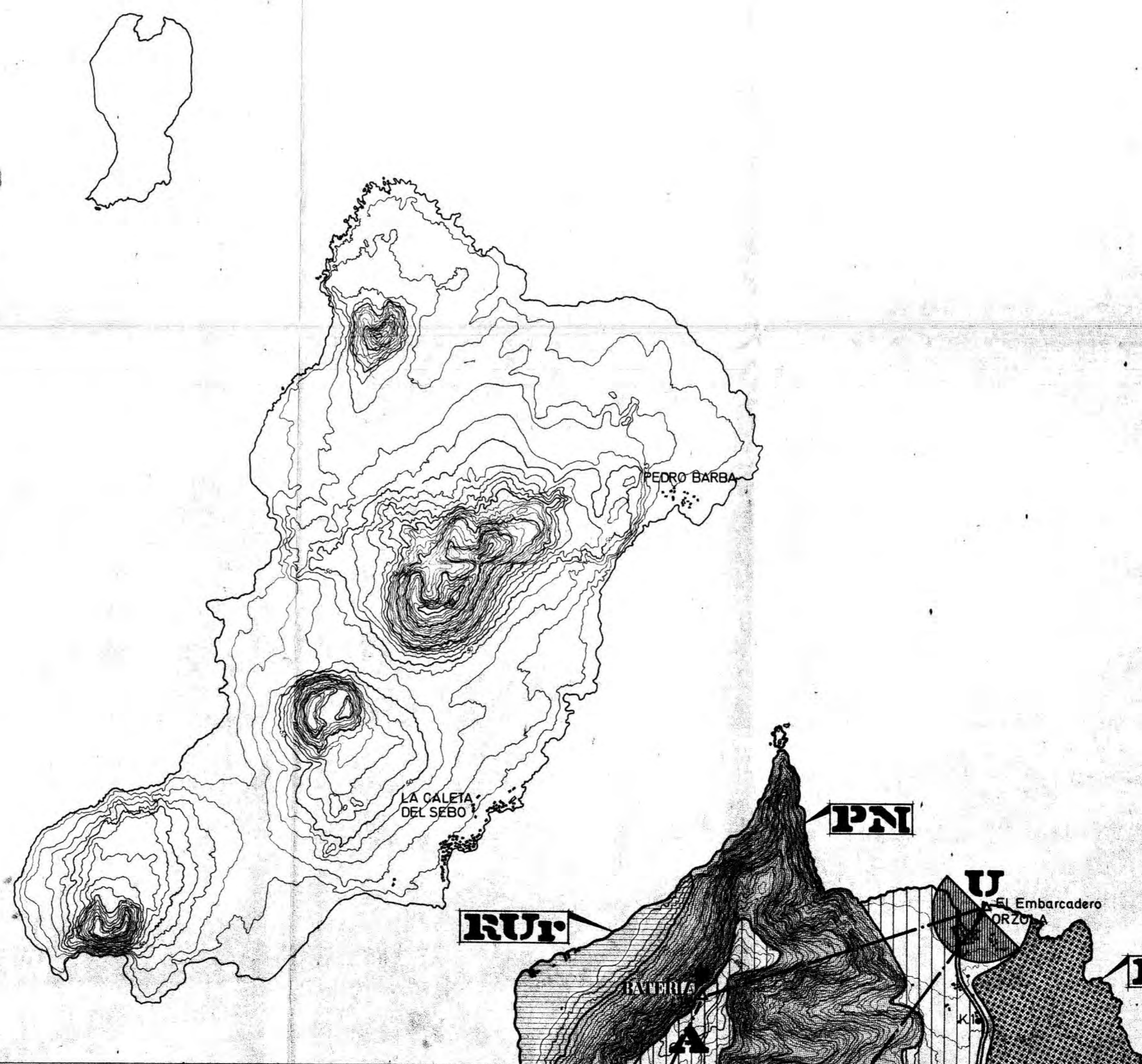


MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobada en Orden
 de fecha 29 de Noviembre de 1973
 DICCIONARIO DE USOS DEL SUELO

PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE

NORMATIVA escala 1/25.000
 ZONIFICACION DE USOS ORDENACION III.1.27

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**

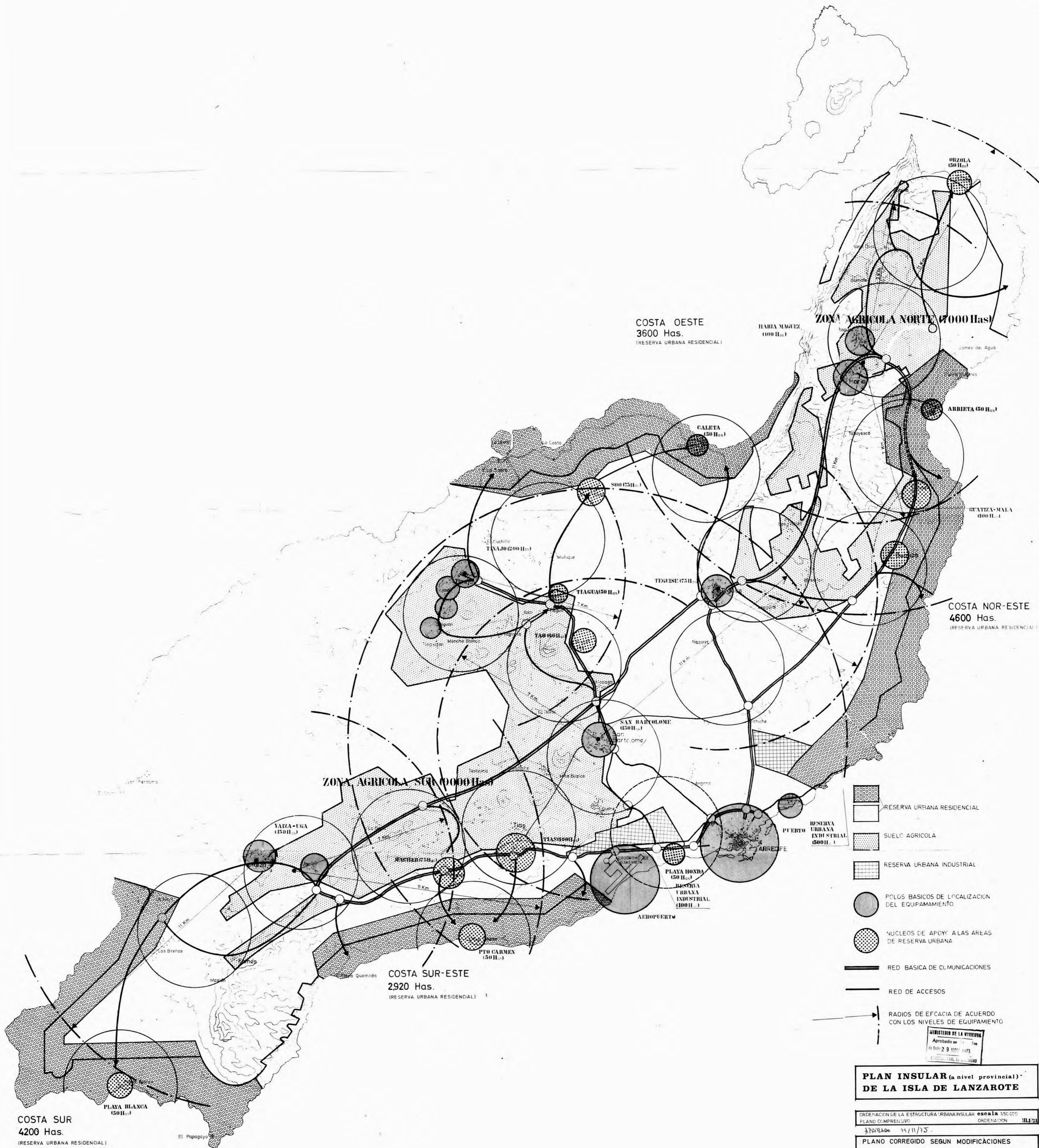


MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado en Orden
 de fecha 29 NOV 1973
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

NORMATIVA escala 1/25.000
 ZONIFICACION DE USOS ORDENACION 111.112

EDUARDO CACERES - arquitectos
 ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
 JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - VICTOR HERNANDEZ



COSTA OESTE
3600 Has.
(RESERVA URBANA RESIDENCIAL)

ISLA MARIA MAGUIZ
(100 Has.)

ZONA AGRICOLA NORTE (7000 Has)

COSTA NOR-ESTE
4600 Has.
(RESERVA URBANA RESIDENCIAL)

ZONA AGRICOLA SUR (6000 Has)

COSTA SUR-ESTE
2920 Has.
(RESERVA URBANA RESIDENCIAL)

COSTA SUR
4200 Has.
(RESERVA URBANA RESIDENCIAL)

- RESERVA URBANA RESIDENCIAL
- RESERVA URBANA INDUSTRIAL
- SUELO AGRICOLA
- RESERVA URBANA INDUSTRIAL
- POLOS BASICOS DE LOCALIZACION DEL EQUIPAMIENTO
- NUCLEOS DE APOYO A LAS AREAS DE RESERVA URBANA
- RED BASICA DE COMUNICACIONES
- RED DE ACCESOS
- RADIOS DE EFICACIA DE ACUERDO CON LOS NIVELES DE EQUIPAMIENTO

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Aprobado en ...
de fecha 29/10/73

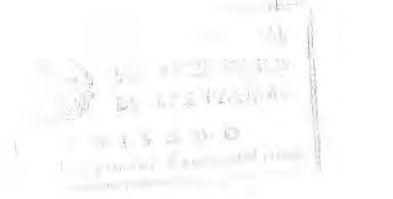
**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/50.000
PLANO COMPRENSIVO ORDENACION

PLANO CORREGIDO SEGUN MODIFICACIONES
REQUERIDAS POR LA COMISION DEL
EXMO. CABILDO INSULAR



- ZONA DE RESERVA CALZADA
- VIALES DE APOYO DEL NUCLEO
- LIMITE DEL SUELO DE RESERVA URBANA
- LIMITE DE ZONA DE PROTECCION DE EXPANSION DE LOS NUCLEOS
- ZONA VERDE
- ZONA DE EDIFICACION DE ALTA DENSIDAD
- CENTRO CIVICO
- TENDENCIA DE EXPANSION



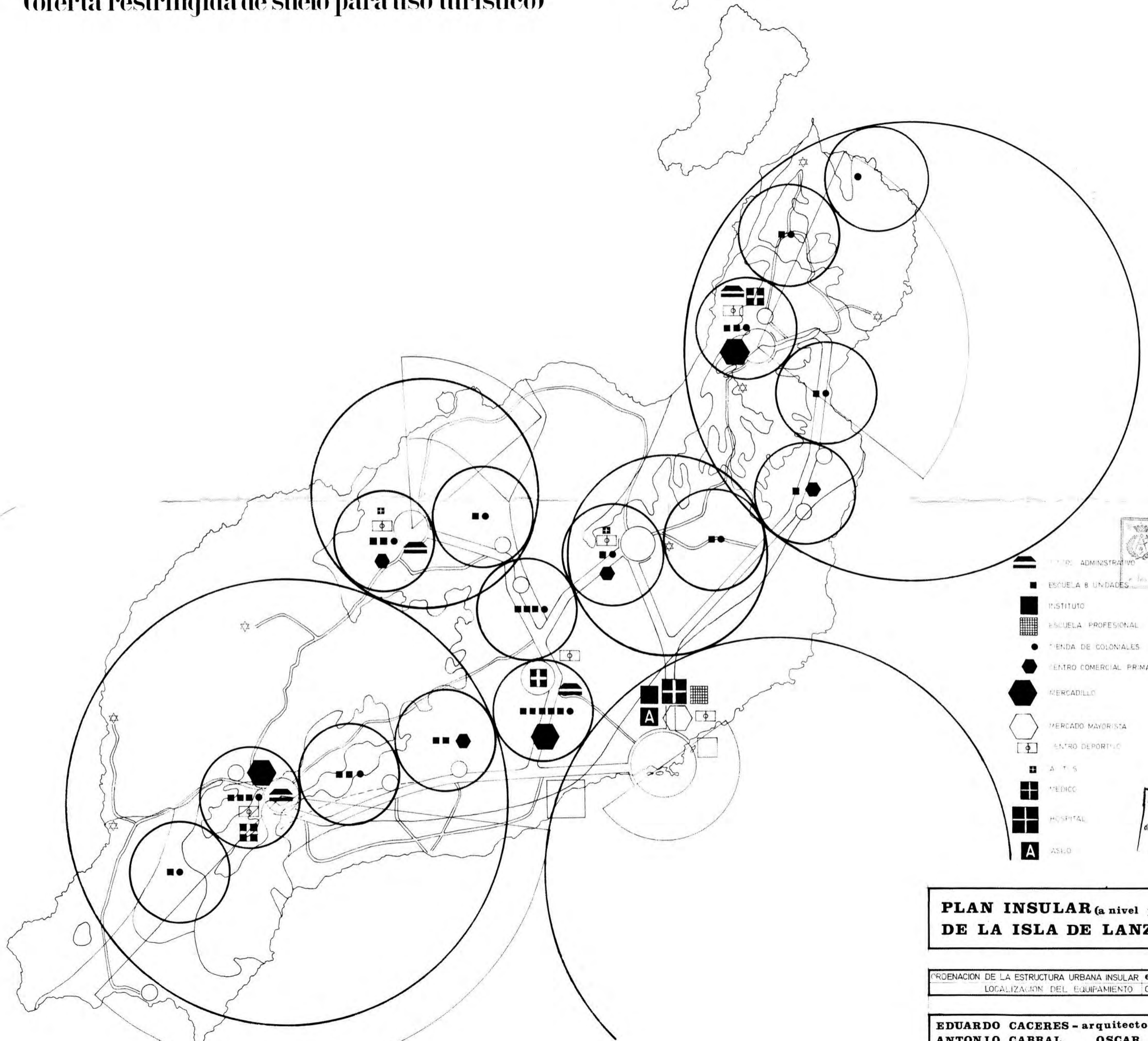
**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR **escala** 1/5000
 NUCLEO DE TEGUISE ORDENACION III.1374

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**

primera hipotesis: avance de planeamiento

(oferta restringida de suelo para uso turístico)



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LAS PALMAS
 V I S A D O
 en las Oficinas Reglamentarias

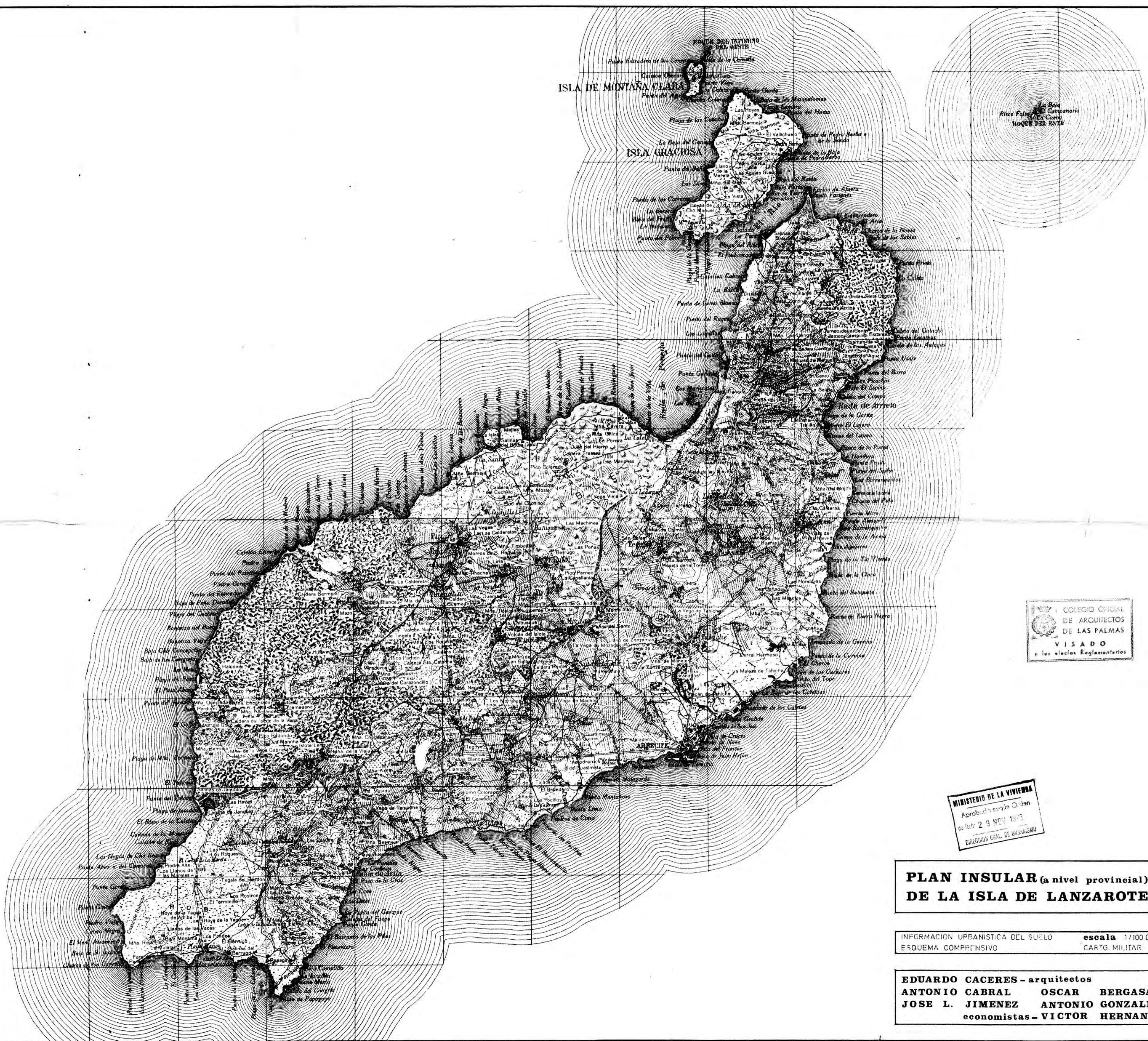
- CENTRO ADMINISTRATIVO
- ESCUELA B UNIDADES
- INSTITUTO
- ESCUELA PROFESIONAL
- TIENDA DE COLONIALES
- CENTRO COMERCIAL PRIMARIO
- MERCADILLO
- MERCADO MAYORISTA
- CENTRO DEPORTIVO
- A T I S
- MEDICO
- HOSPITAL
- ASILO

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado en Orden de 29 Mayo 1973
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO

PLAN INSULAR (a nivel provincial) DE LA ISLA DE LANZAROTE

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/100.000
 LOCALIZACION DEL EQUIPAMIENTO OBJETIVOS IIIU20

EDUARDO CACERES - arquitectos
 ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
 JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - VICTOR HERNANDEZ



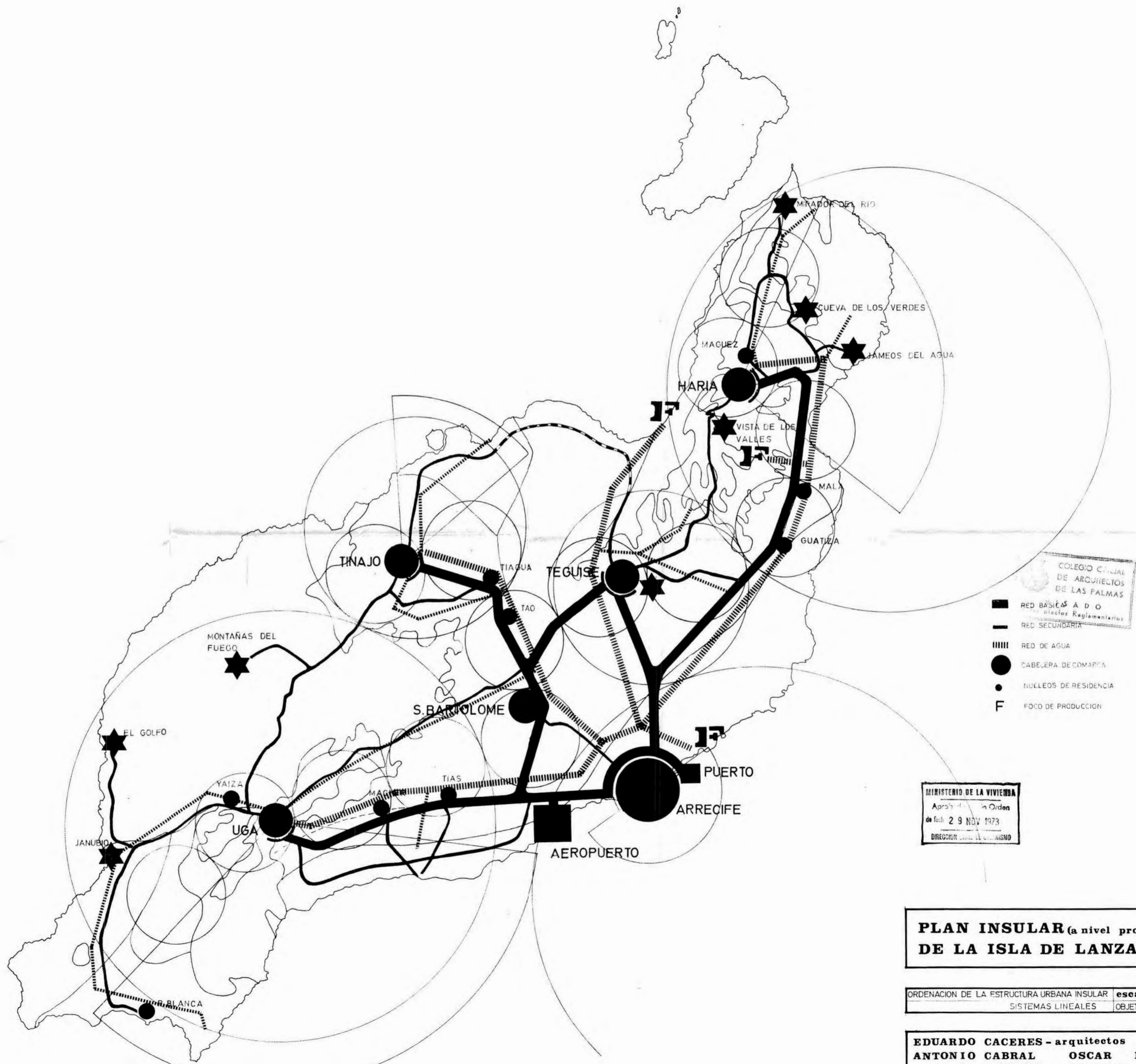

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LAS PALMAS
VISADO
 a las leyes Reglamentarias

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado según Orden
 de fecha 29 Mayo 1973
 DIRECCION GEN. DE URBANISMO

PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE

INFORMACION URBANISTICA DEL SUELO **escala** 1/100 000
 ESQUEMA COMPRENSIVO **CARTG. MILITAR** 1/1/1

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



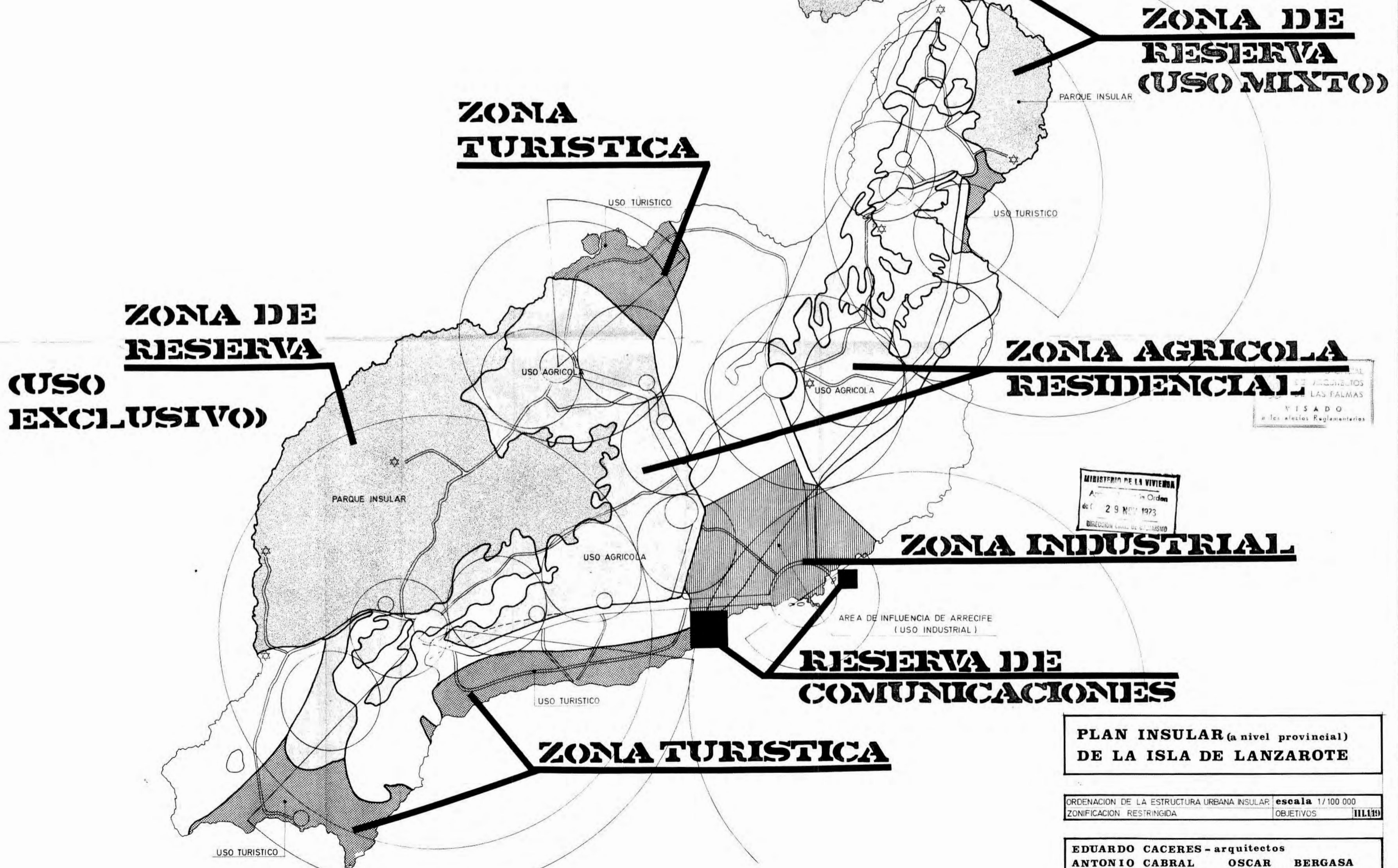
- RED BÁSICA A D O
- RED SECUNDARIA
- ||||| RED DE AGUA
- CABEERA DE COMARCA
- NUCLEOS DE RESIDENCIA
- F FOCO DE PRODUCCION

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado en Orden
 de fecha 29 NOV 1973
 DIRECTOR GENERAL DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR **escala** 1/100.000
 SISTEMAS LINEALES OBJETIVOS III.1/15

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



ARQUITECTOS
DE LAS PALMAS
VISADO
en los efectos Reglamentarios

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Aprobado en Orden
de 29 NOV 1973
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO

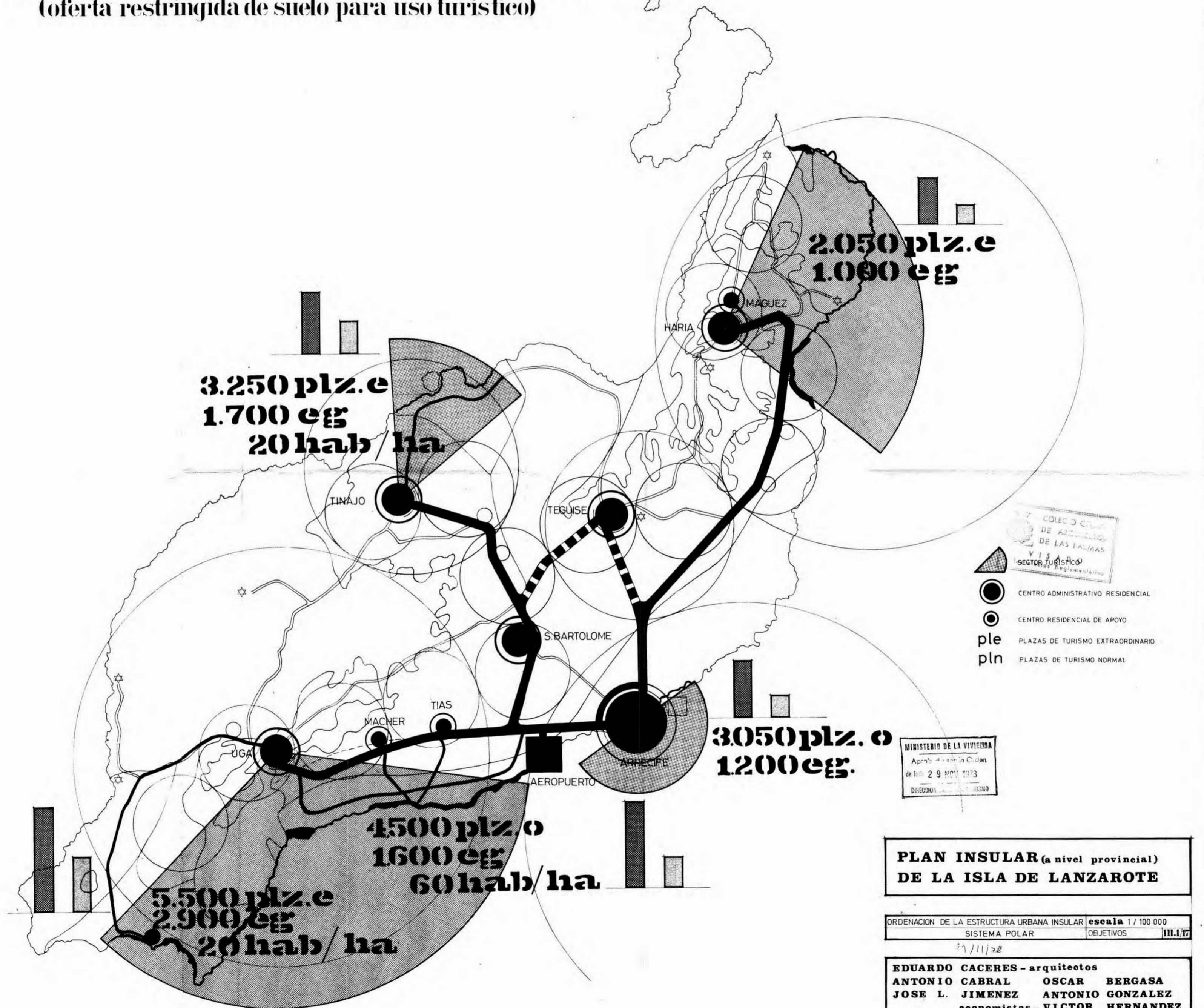
**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR: escala 1/100 000
ZONIFICACION RESTRINGIDA OBJETIVOS ILL139

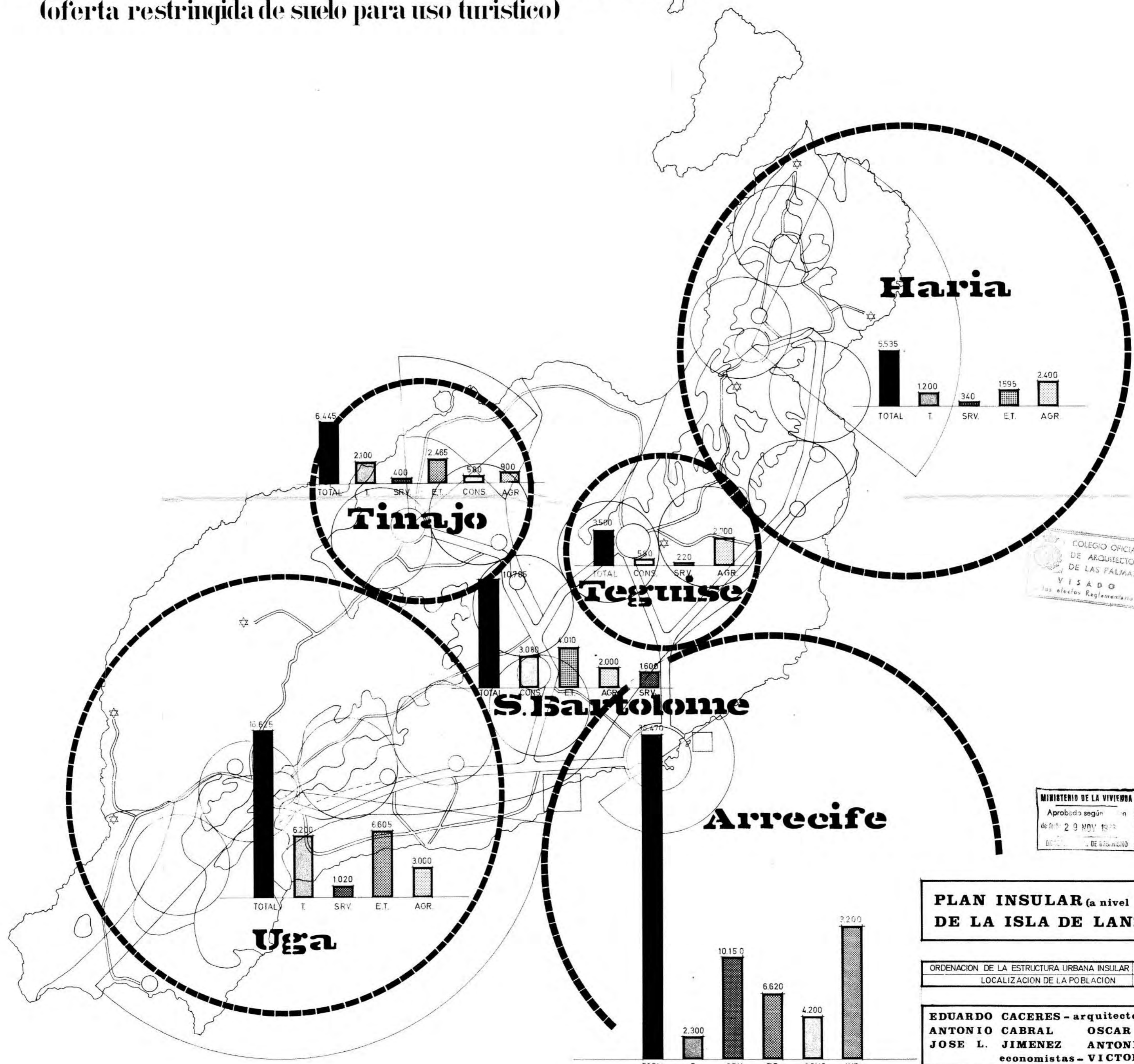
EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - **VICTOR HERNANDEZ**

primera hipótesis: avance de planeamiento

(oferta restringida de suelo para uso turístico)



primera hipotesis : avance de planeamiento (oferta restringida de suelo para uso turístico)



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LAS PALMAS
VISADO
 los efectos Reglamentarios

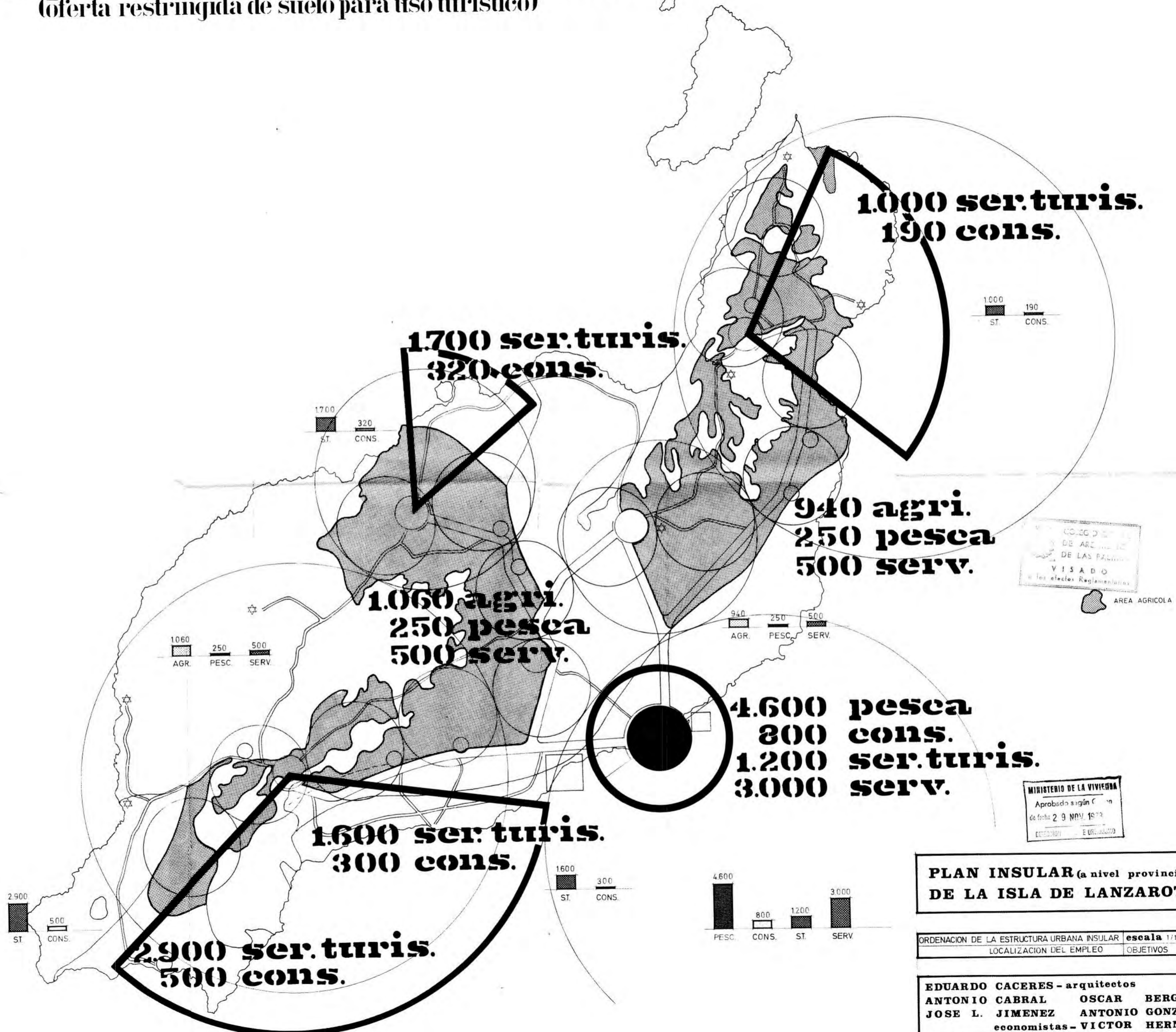
MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado según ...
 de fecha 29 NOV 1972
 DISEÑO ... DE GUAYAMA

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR **escala** 1/100.000
 LOCALIZACION DE LA POBLACION OBJETIVOS III.1/14

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ

primera hipótesis: avance de planeamiento (oferta restringida de suelo para uso turístico)



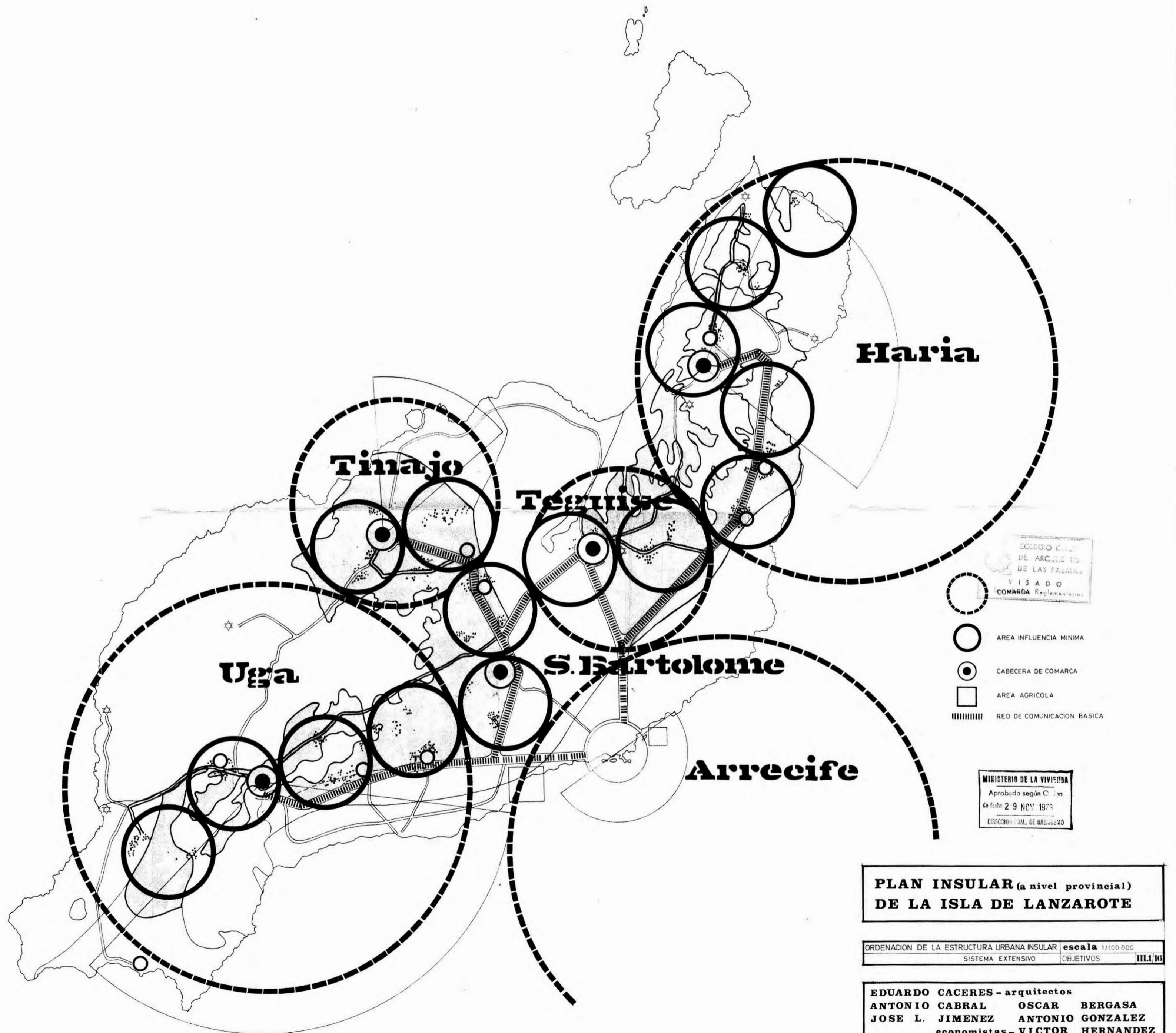
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LAS PALMAS
VISADO
a los efectos Reglamentarios
AREA AGRICOLA

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Aprobada según C...
de fecha 29 NOV. 1972
E. URBANIZADO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR **escala** 1/100.000
LOCALIZACION DEL EMPLEO OBJETIVOS III.1/15

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



COLEGIO C. DE
DE ARQUITECTOS
DE LAS PALMAS
VISADO
COMARCA Reglamentaria

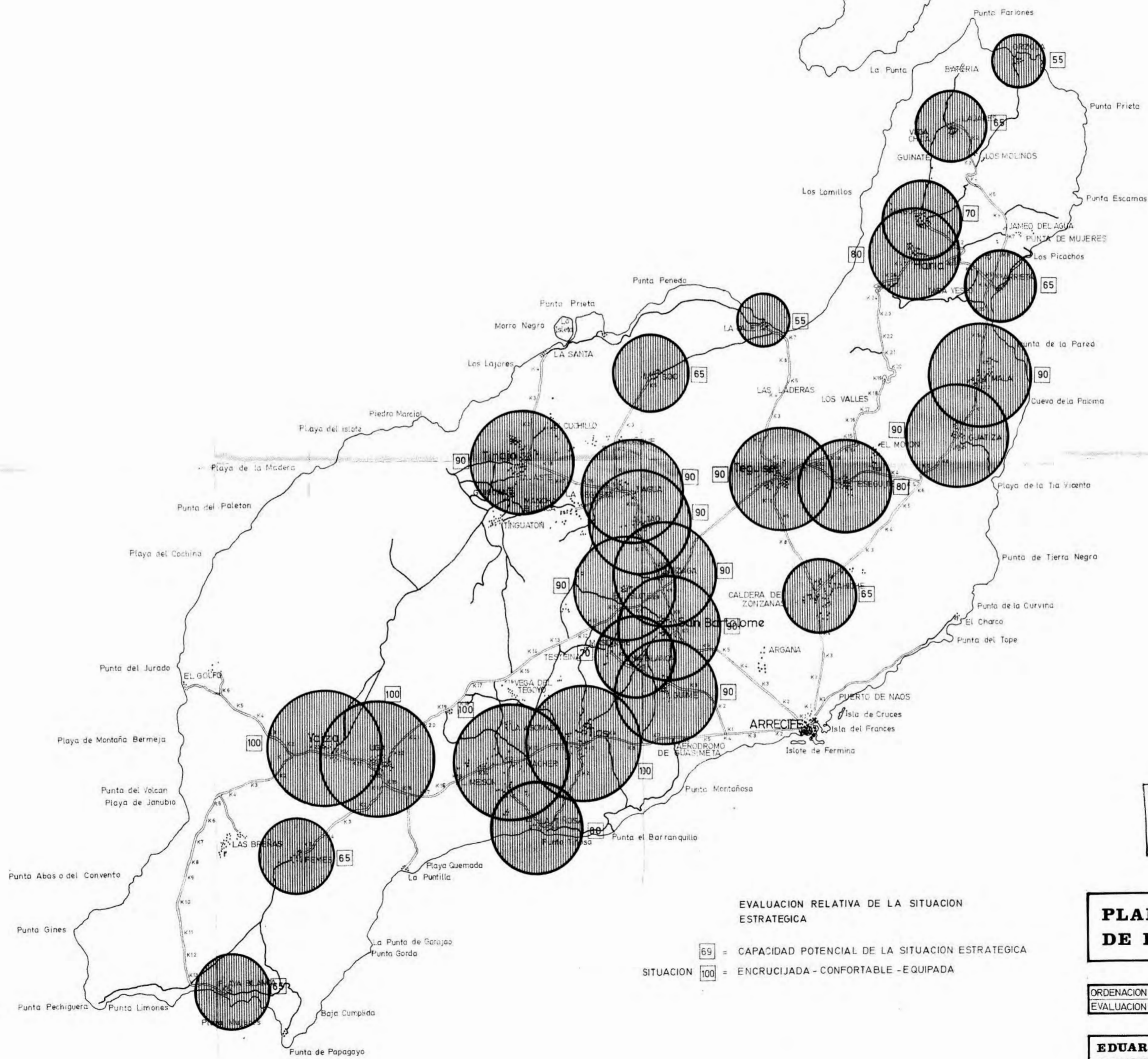
-  COMARCA Reglamentaria
-  AREA INFLUENCIA MINIMA
-  CABECERA DE COMARCA
-  AREA AGRICOLA
-  RED DE COMUNICACION BASICA

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Aprobado según C. de
de fecha 29 NOV. 1973
DIRECCION GEN. DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/100.000
SISTEMA EXTENSIVO OBJETIVOS III.1/16

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



EVALUACION RELATIVA DE LA SITUACION ESTRATEGICA

65 = CAPACIDAD POTENCIAL DE LA SITUACION ESTRATEGICA

SITUACION 100 = ENCRUCIJADA - CONFORTABLE - EQUIPADA

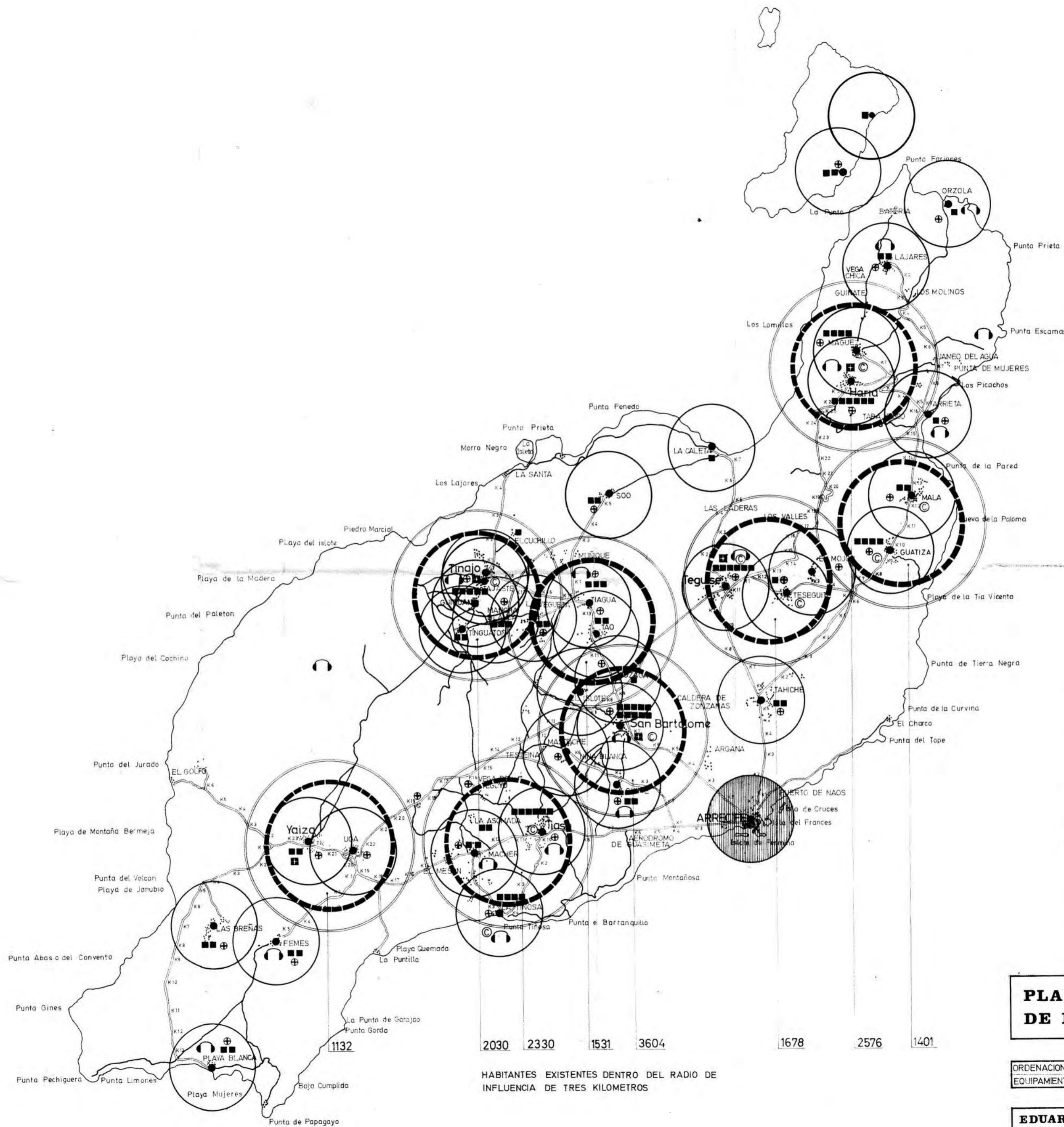
COLEGIO CUBANO DE ARQUITECTOS DE LAS PALMAS
VISADO
en efectos Reglamentarios

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Aprobado en Orden de fecha 29 NOV 1973
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO

PLAN INSULAR (a nivel provincial) DE LA ISLA DE LANZAROTE

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/100.000
EVALUACION ESTRATEGICA DE LOS NUCLEOS EVALUACIONES III/13

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



- EXISTENCIA DE MÍNIMO EQUIPAMIENTO COMERCIAL
- UNIDAD ESCOLAR
- ⊕ SERVICIO RELIGIOSO
- ⊞ SERVICIO MEDICO
- ☎ SERVICIO TELEFONICO
- ⊙ SERVICIO RECREATIVO (CINE SOCIEDAD O CASINO)
- RADIO DE INFLUENCIA DE 2 Km (ESCUELAS)
- ⊖ RADIO DE INFLUENCIA DE 3 Km (CENTRO COMERCIAL)
- ⊕ RADIO DE INFLUENCIA DE 4 Km (CENTRO RECREATIVO)

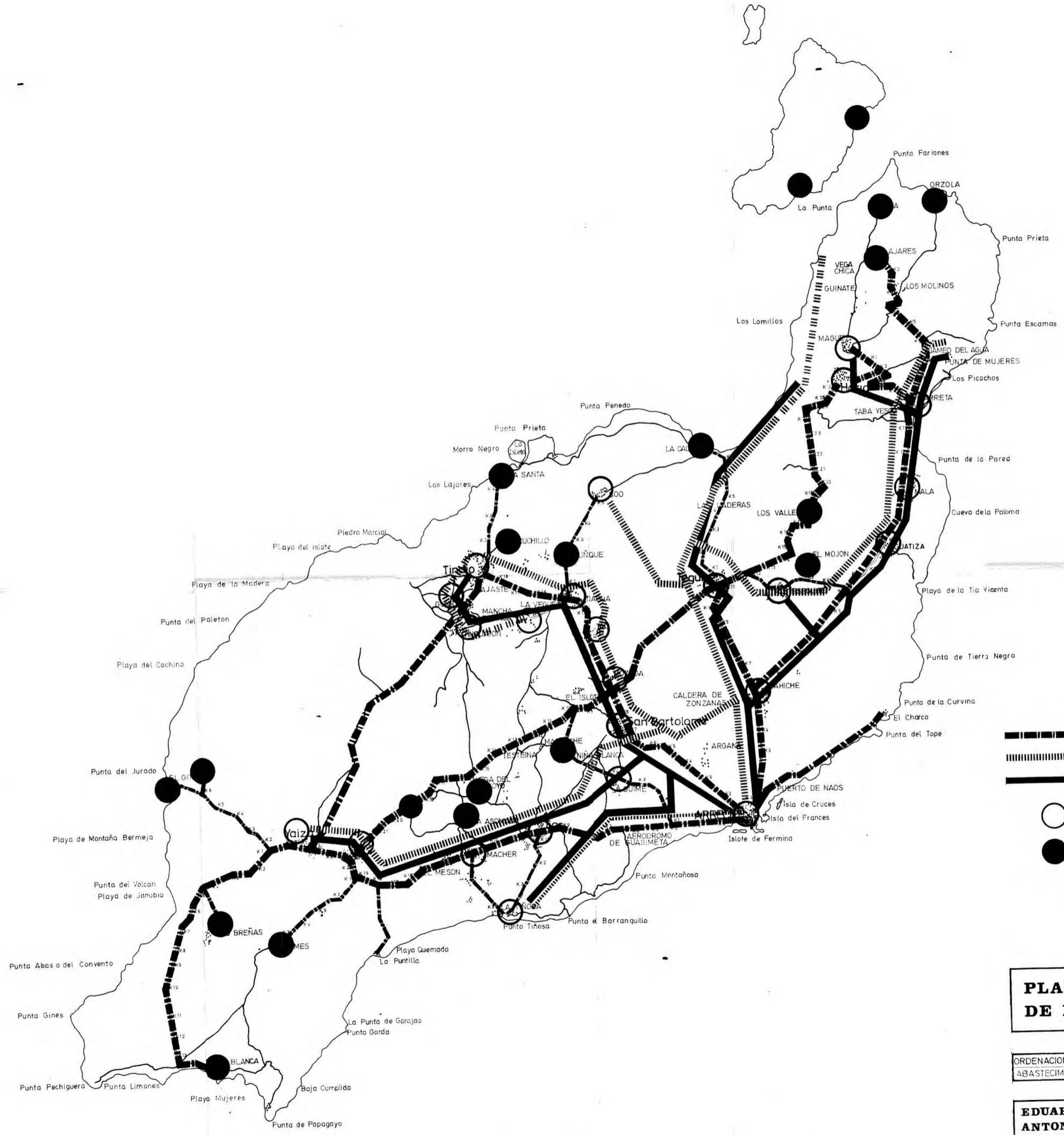
MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobación Orden
 de fecha 29 NOV. 1973
 DIRECTOR GENERAL DE URBANISMO






**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR **escala 1/100.000**
 EQUIPAMIENTO Y AREAS DE INFLUENCIAS SITUACION **III.1/70**

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ

2030 2330 1531 3604 1678 2576 1401
 HABITANTES EXISTENTES DENTRO DEL RADIO DE INFLUENCIA DE TRES KILOMETROS



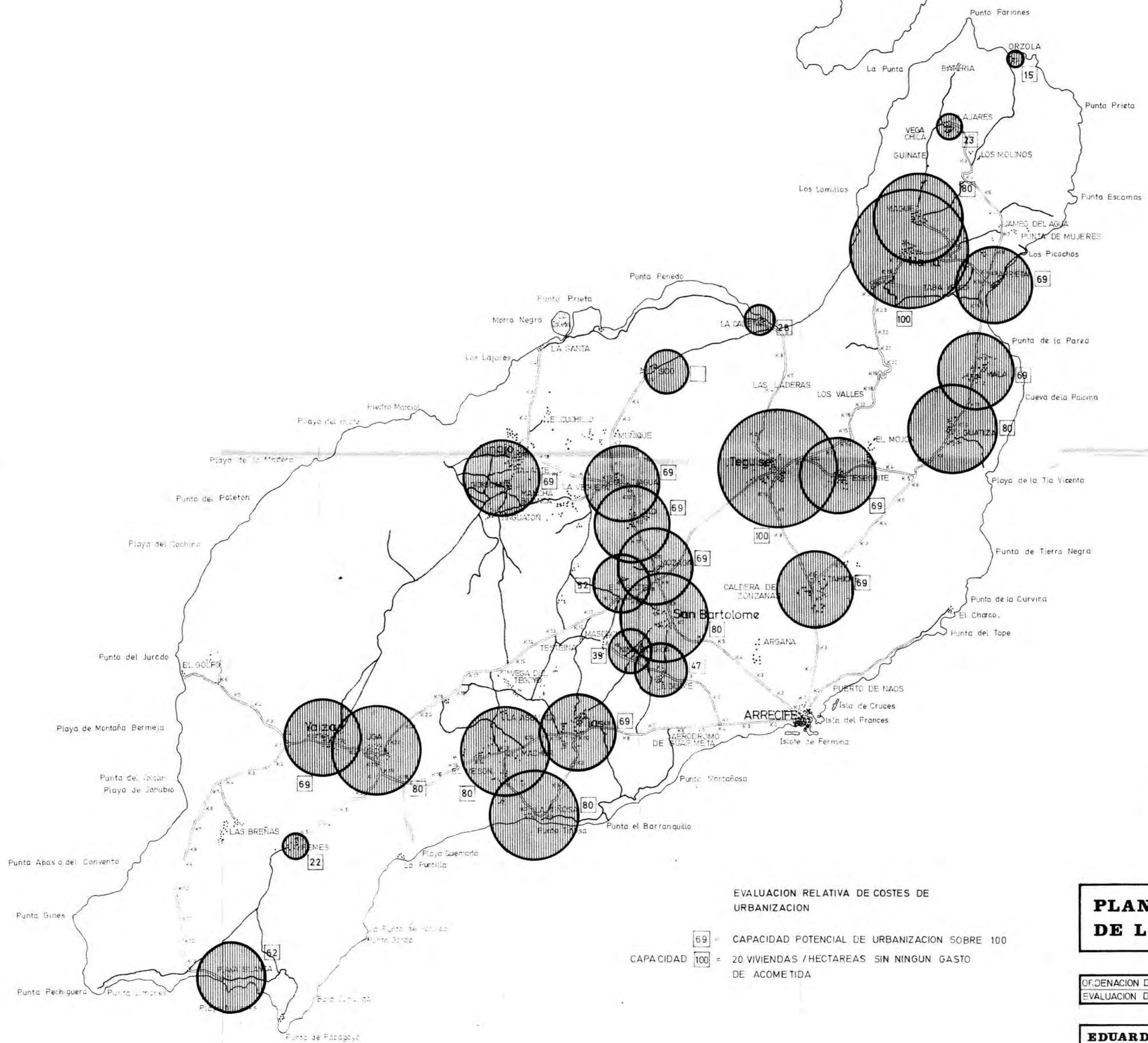
-  CARRETERA
-  CONDUCCION DE AGUA
-  CONDUCCION DE ENERGIA ELECTRICA
-  NUCLEO ABASTECIDO CON DOS SERVICIOS AL MENOS
-  NUCLEO NO ABASTECIDO

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado según Orden
 de fecha 29 NOV 1973
 DIRECCION GENERAL DE ORGANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/100.000
 ABASTECIMIENTO DE SERVICIOS URBANISTICOS SITUACIONES III.1.11

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



COLEGIO CRIPAL
DE ARQUITECTOS
DE LAS PALMAS
VISADO
a los efectos Reglamentarios

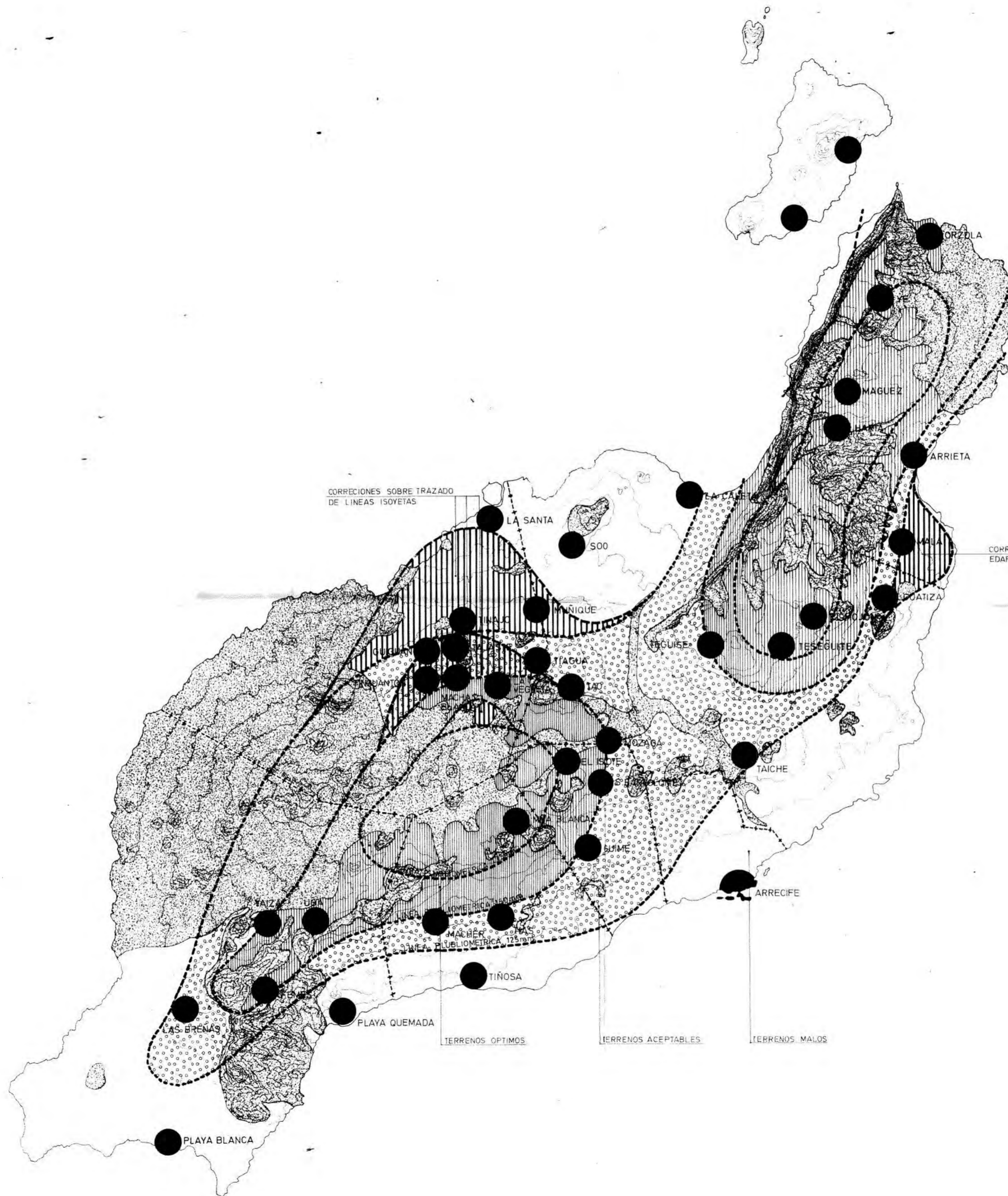
MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Aprobado según Orden
de fecha 29 NOV 1973
DISEÑADO POR: M. GONZALEZ

EVALUACION RELATIVA DE COSTES DE URBANIZACION
CAPACIDAD 69 = CAPACIDAD POTENCIAL DE URBANIZACION SOBRE 100
CAPACIDAD 80 = 20 VIVIENDAS / HECTAREAS SIN NINGUN GASTO DE ACOMETIDA

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/100.000
EVALUACION DE COSTES URBANISTICOS EVALUACIONES III.112

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ

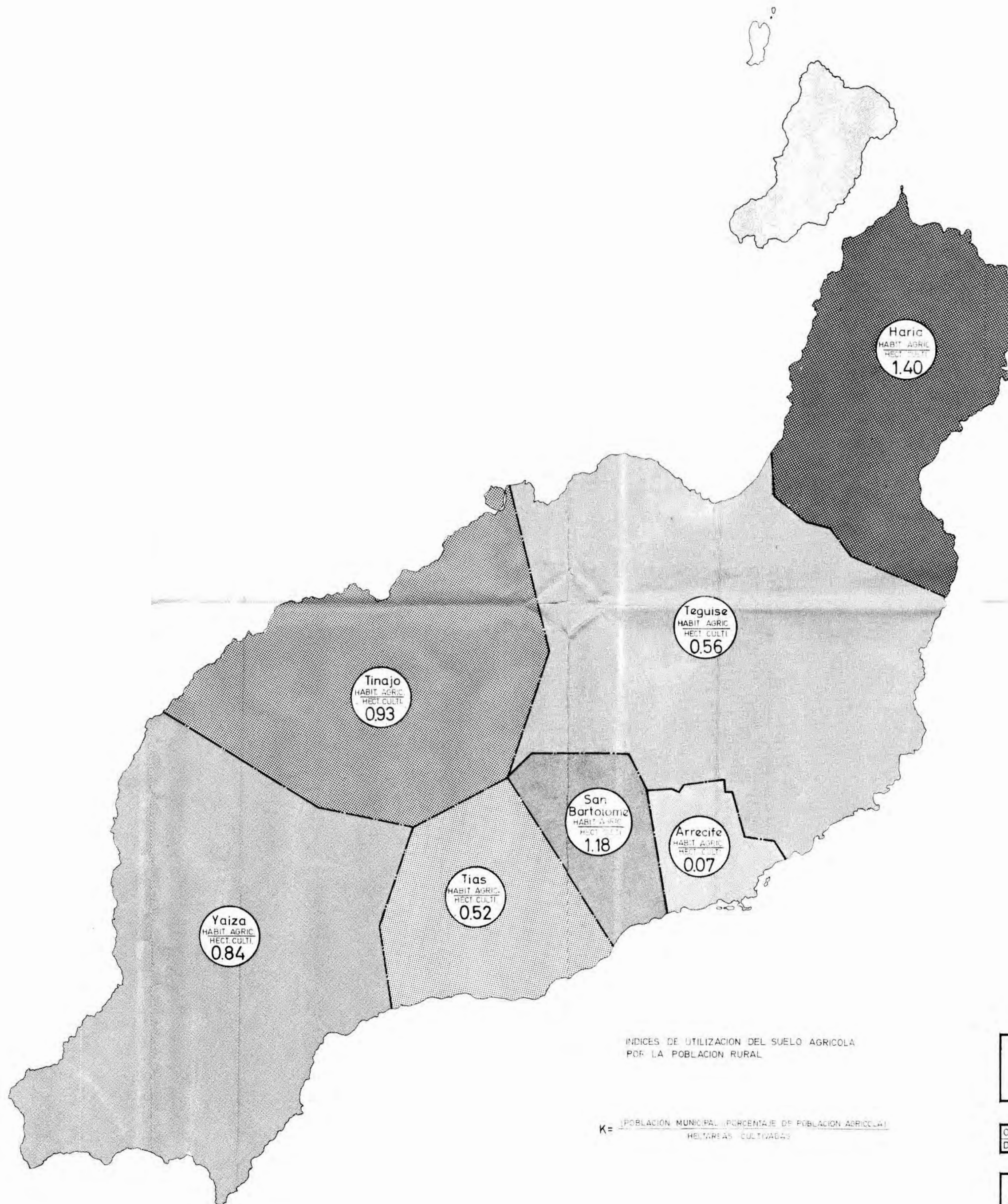


MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado según Orden
 de fecha 23 NOV 1973
 DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR	escala 1/100 000
SITUACION AGRICOLA DE LOS NUCLEOS	SITUACIONES III.1.6

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



INDICES DE UTILIZACION DEL SUELO AGRICOLA
POR LA POBLACION RURAL

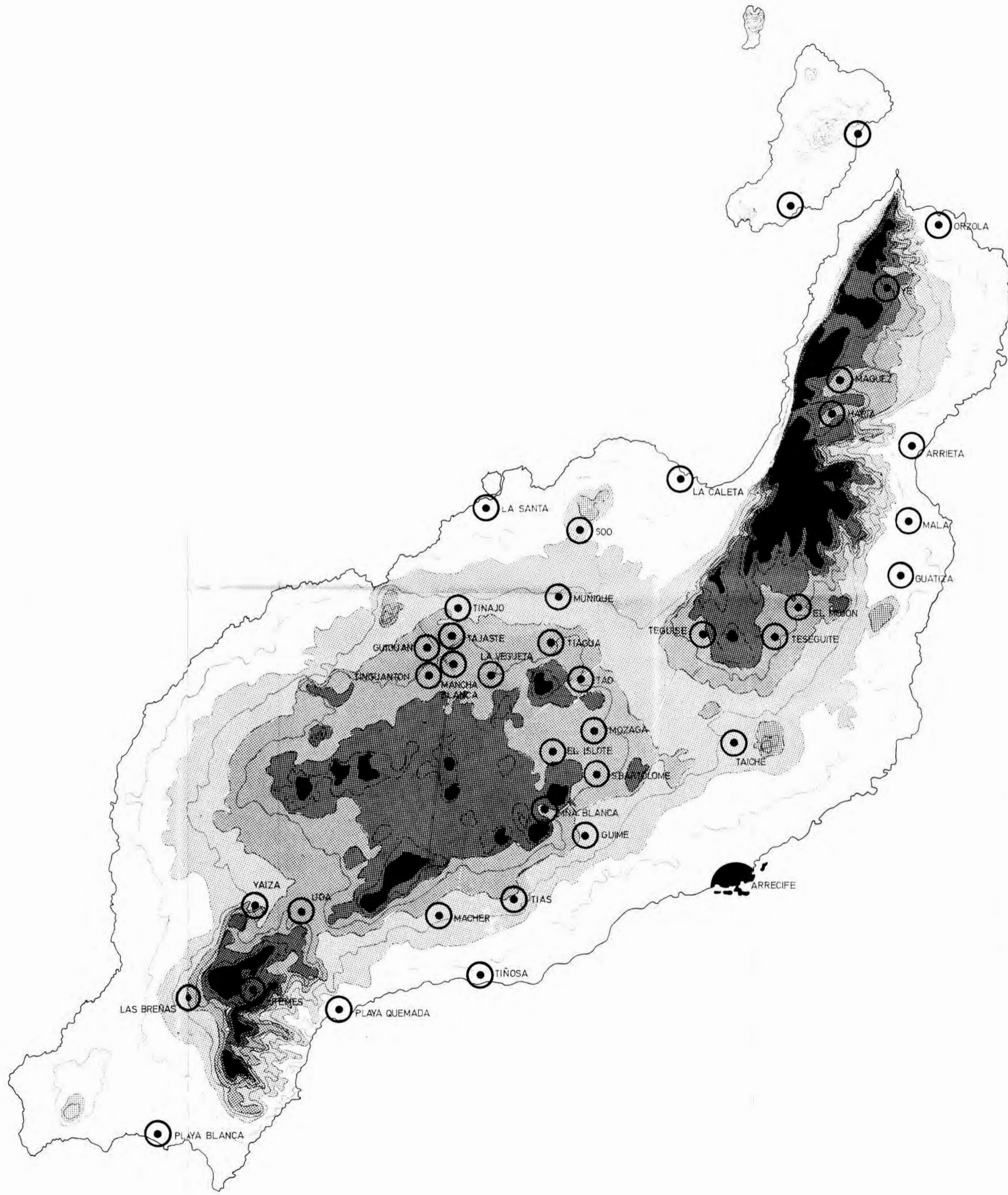
K = $\frac{\text{POBLACION MUNICIPAL} \cdot \text{PORCENTAJE DE POBLACION AGRICOLA}}{\text{HECTAREAS CULTIVADAS}}$

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Aprobación Orden
29 Mayo 1973
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO







**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/100.000
DENSIDADES DE USO AGRICOLA SITUACIONES III.1.7

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



COLECCIÓN DE ASESORES DE LA FUNDACIÓN VISADO a las Escuelas Reglamentarias

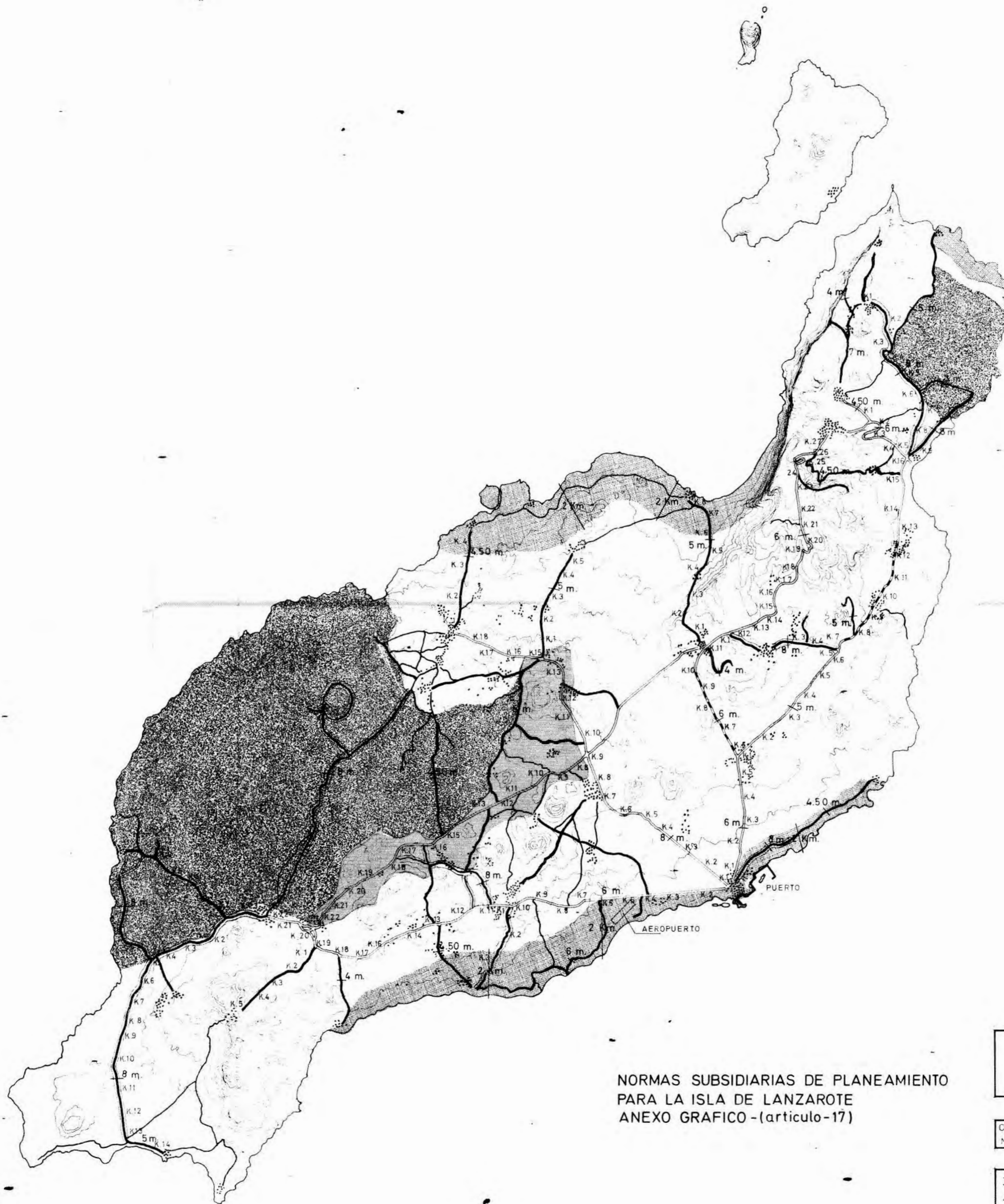
-  <100 METROS DE ALTITUD SOBRE EL NIVEL DEL MAR
-  100 - 200 METROS
-  200 - 300 METROS
-  300 - 500 METROS
-  >500 METROS
-  SITUACION DEL

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Aprobado en el Plan
de fecha 29 de Julio de 1973
DIRECCION GENERAL DE PLANEACION




**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/100.000
SITUACION GEOGRAFICA DE LOS NUCLEOS SITUACIONES III.1/8

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 TITULO III
 DE LOS PLANOS REGULADORES

-  ZONAS AFECTADAS POR EL ARTICULO 10 (parques insulares)
-  ZONAS AFECTADAS POR EL ARTICULO 12 (zonas agrícolas)
-  ZONAS AFECTADAS POR EL ARTICULO 17 (planes especiales)

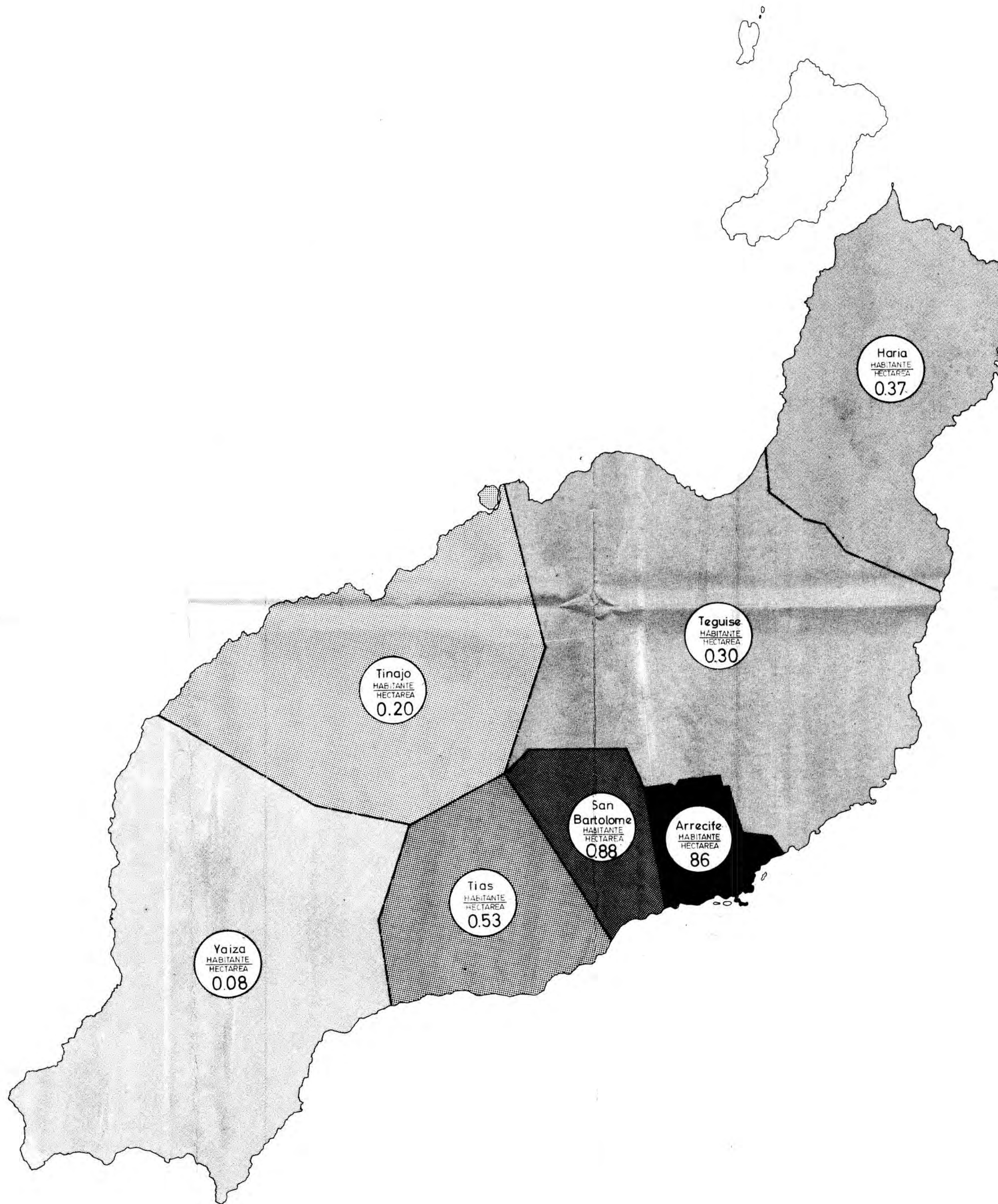
MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado según Orden
 de 29 NOV 1973
 DE URBANISMO

NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO
 PARA LA ISLA DE LANZAROTE
 ANEXO GRAFICO -(artículo-17)

PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1:100.000
 NORMAS SUBSIDIARIAS III.1.5

EDUARDO CACERES - arquitectos
 ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
 JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - VICTOR HERNANDEZ



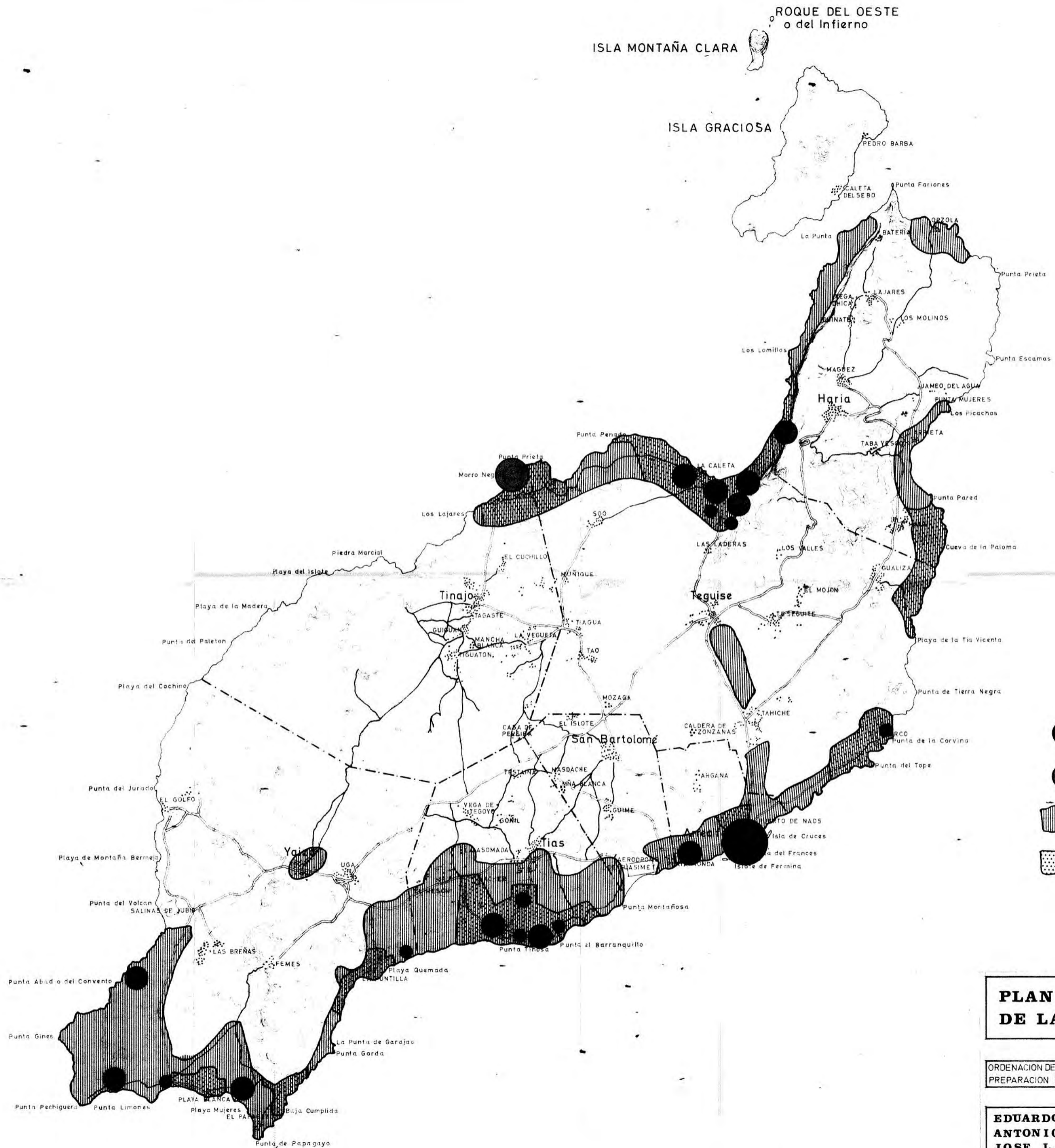

 AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
 VISADO
 en los planos Reglamentarios

DIRECCION DE LA VIVIENDA
 de 29 NOV 1973
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO

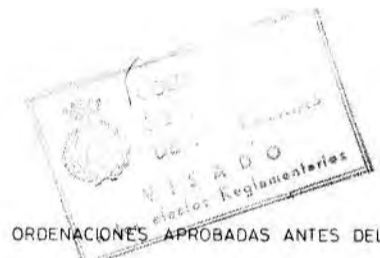
**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/100 000
 DENSIDAD DE POBLACION DEMOGRAFIA III.1/3

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



ROQUE DEL ESTE



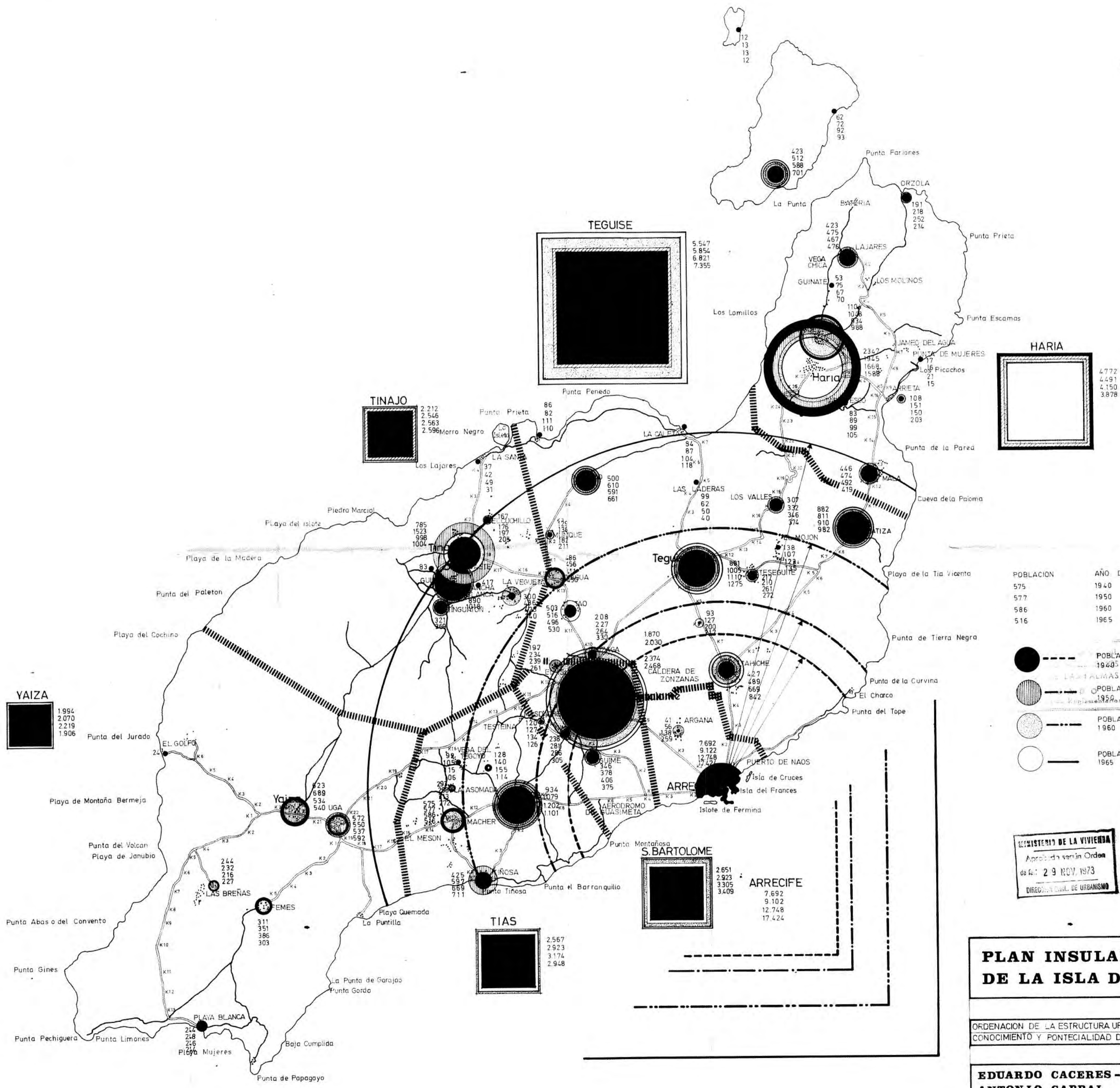
- ORDENACIONES APROBADAS ANTES DEL 10/11/70
- ORDENACIONES APROBADAS AL AMPARO DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS
- ▨ ZONAS SOMETIDAS A ESPECULACION
- ▨ ZONAS SOMETIDAS A ALTO NIVEL DE ESPECULACION

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado en Junta de fecha 29 NOV. 1973
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO

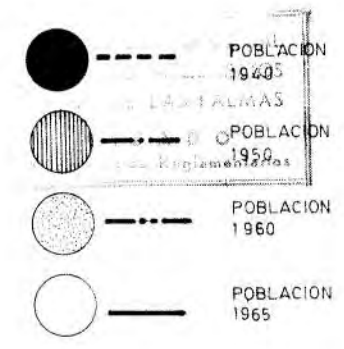
**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/100.000
 PREPARACION DEL SUELO III 1/4

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



POBLACION	AÑO DEL CENSO
575	1940
577	1950
586	1960
516	1965



MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado según Orden
 de fecha: 29 NOV. 1973
 DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO

PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR	escala 1/100 000
CONOCIMIENTO Y PONTECIALIDAD DEMOGRAFICA	DEMOGRAFIA III.1/1

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**

YAIZA
 1994
 2.070
 2.219
 1.906

TINAJO
 2.212
 2.546
 2.563
 2.596

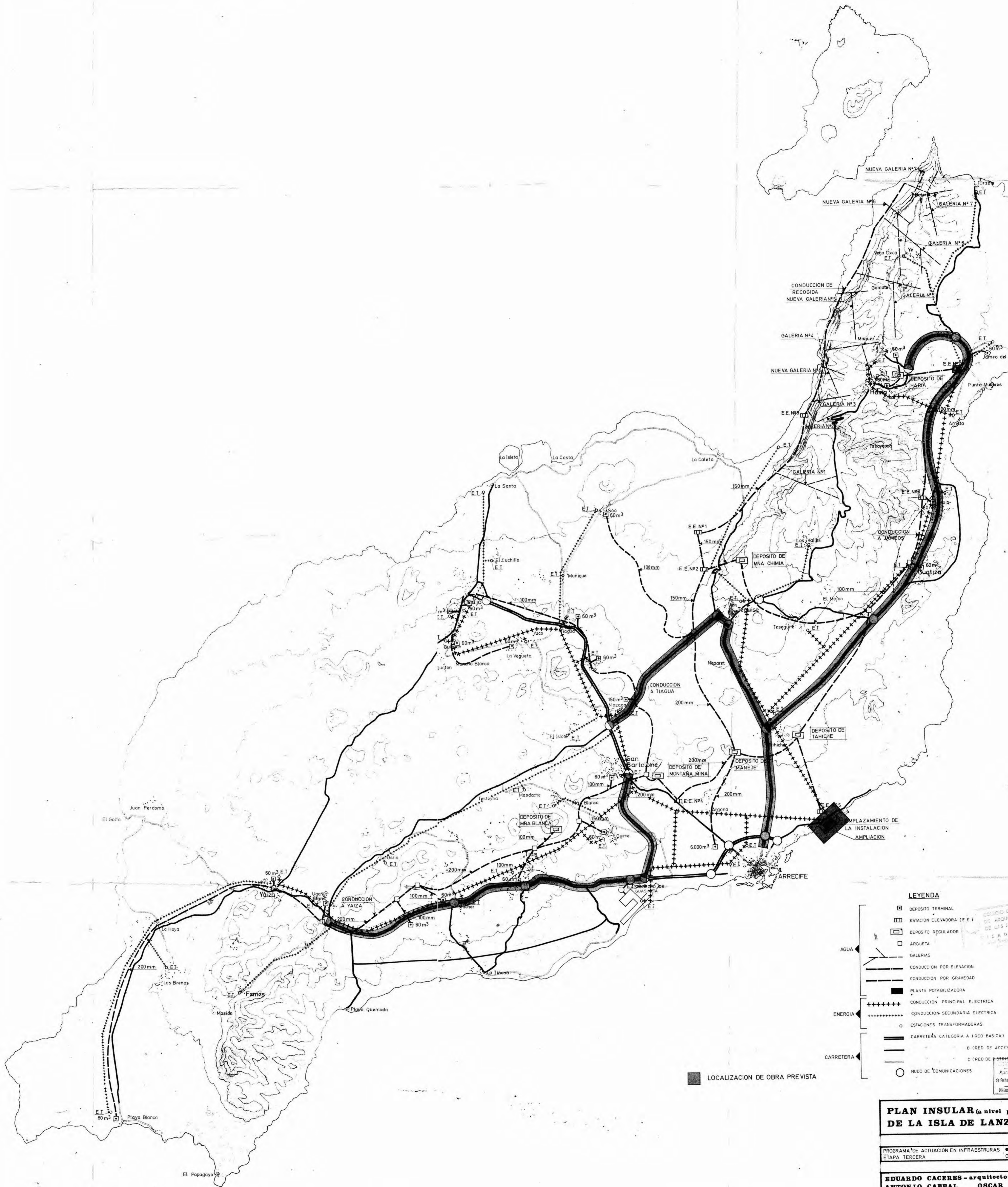
TEGUISE
 5.547
 5.854
 6.821
 7.355

HARIA
 4.772
 4.491
 4.150
 3.878

S. BARTOLOME
 2.651
 2.923
 3.305
 3.409

ARRECIFE
 7.692
 9.102
 12.748
 17.424

TIAS
 2.567
 2.923
 3.174
 2.948



LEYENDA

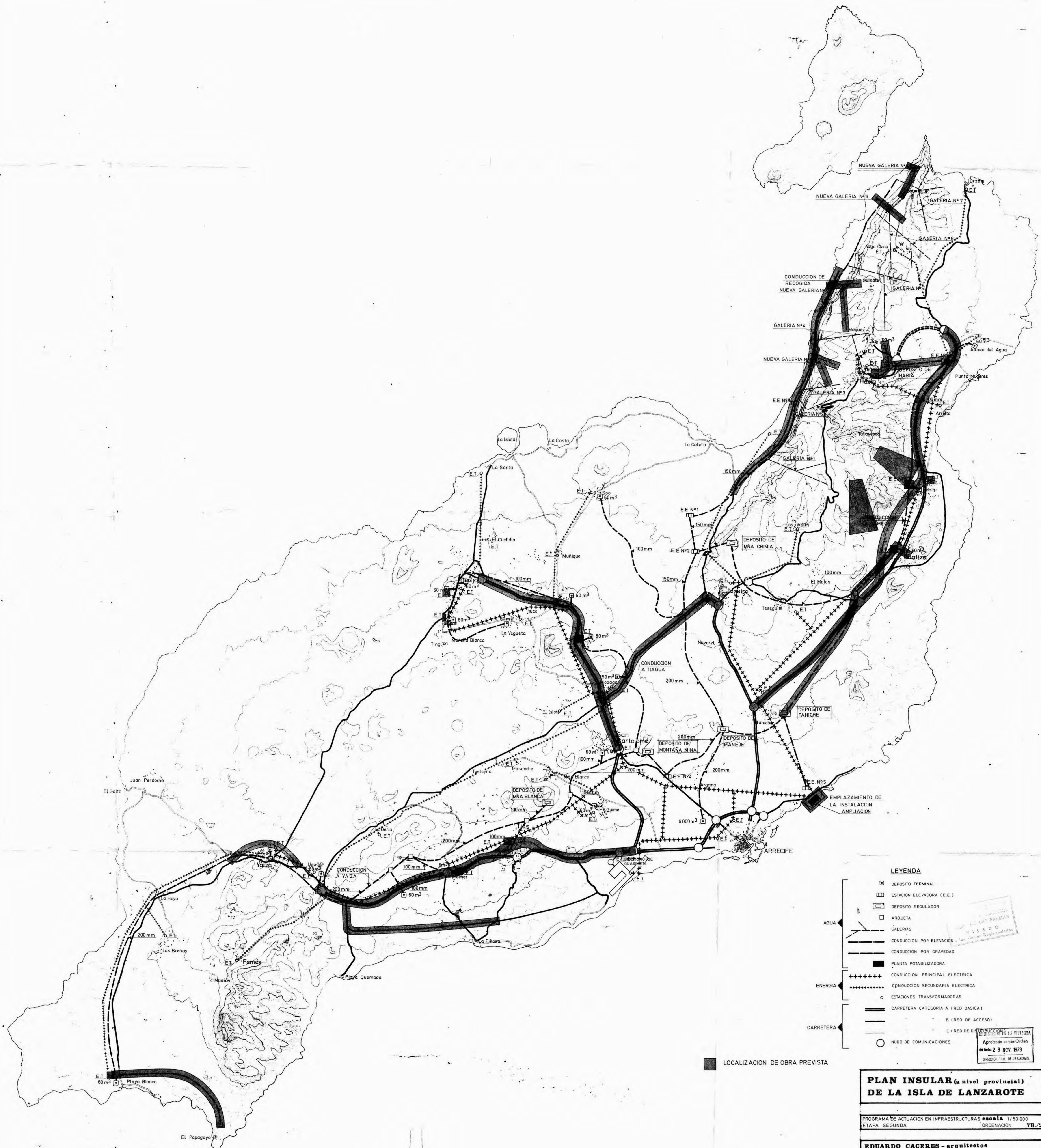
- DEPOSITO TERMINAL
- ESTACION ELEVADORA (E.E.)
- ARQUETA
- ARQUETA
- GALERIAS
- CONDUCCION POR ELEVACION
- CONDUCCION POR GRAVEDAD
- PLANTA POTABILIZADORA
- CONDUCCION PRINCIPAL ELECTRICA
- CONDUCCION SECUNDARIA ELECTRICA
- ESTACIONES TRANSFORMADORAS
- CARRETERA CATEGORIA A (RED BASICA)
- B (RED DE ACCESO)
- C (RED DE DISTRIBUCION)
- NUDO DE COMUNICACIONES

LOCALIZACION DE OBRA PREVISTA

**PLAN INSULAR (a nivel p...)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

PROGRAMA DE ACTUACION EN INFRAESTRUCTURAS DE AGUA
ETAPA TERCERA

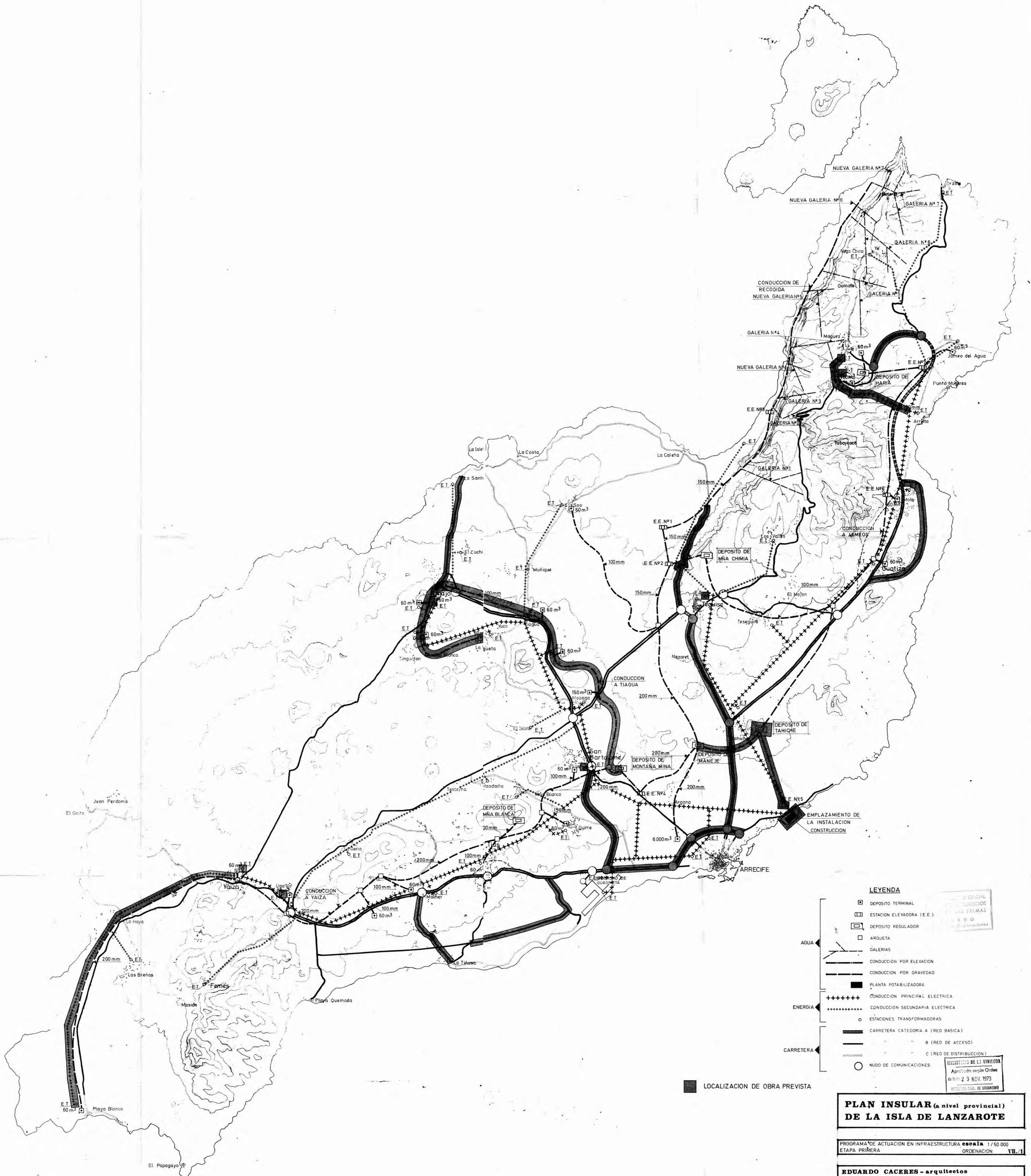
EDUARDO CACERES - arquitecto
ANTONIO CABRAL - OSCAR
JOSE L. JIMENEZ - VICTOR
economistas - VICTOR



**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

PROGRAMA DE ACTUACION EN INFRAESTRUCTURAS escala 1/50 000
 ETAPA SEGUNDA ORDENACION VI.2

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



LEYENDA

- DEPOSITO TERMINAL
- ESTACION ELEVADORA (E.E.)
- DEPOSITO REGULADOR
- ARQUETA
- GALERIAS
- CONDUCCION POR ELEVACION
- CONDUCCION POR GRAVEDAD
- PLANTA POTABILIZADORA
- CONDUCCION PRINCIPAL ELECTRICA
- CONDUCCION SECUNDARIA ELECTRICA
- ESTACIONES TRANSFORMADORAS
- CARRETERA CATEGORIA A (RED BASICA)
- B (RED DE ACCESO)
- C (RED DE DISTRIBUCION)
- NUDO DE COMUNICACIONES

AGUA

ENERGIA

CARRETERA

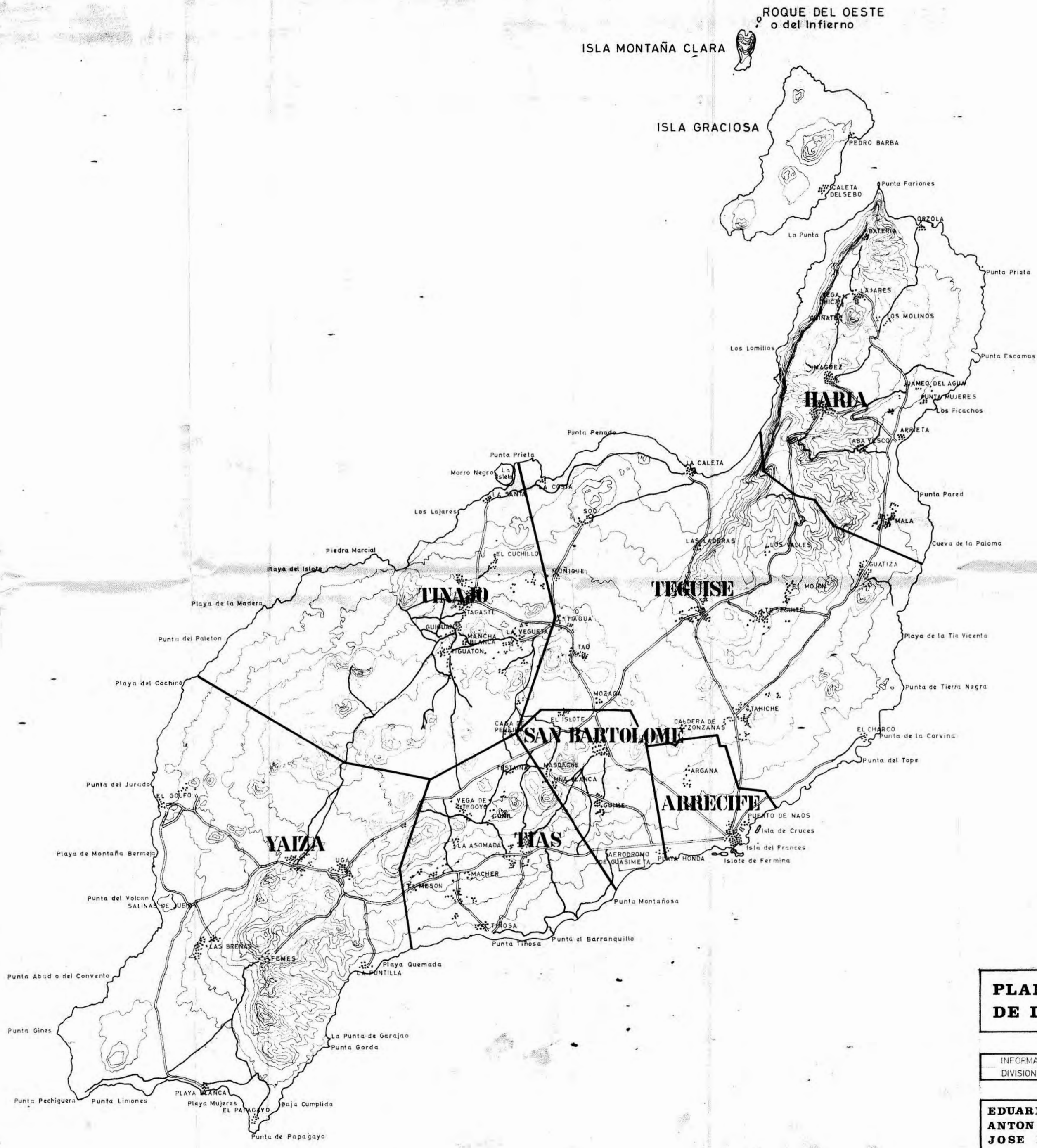
LOCALIZACION DE OBRA PREVISTA

BOLETIN DE LA VIVIENDA
Aprobado según Orden
de fecha 29 NOV. 1973
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

PROGRAMA DE ACTUACION EN INFRAESTRUCTURA escala 1/50 000
ETAPA PRIMERA ORDENACION VII/1

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ

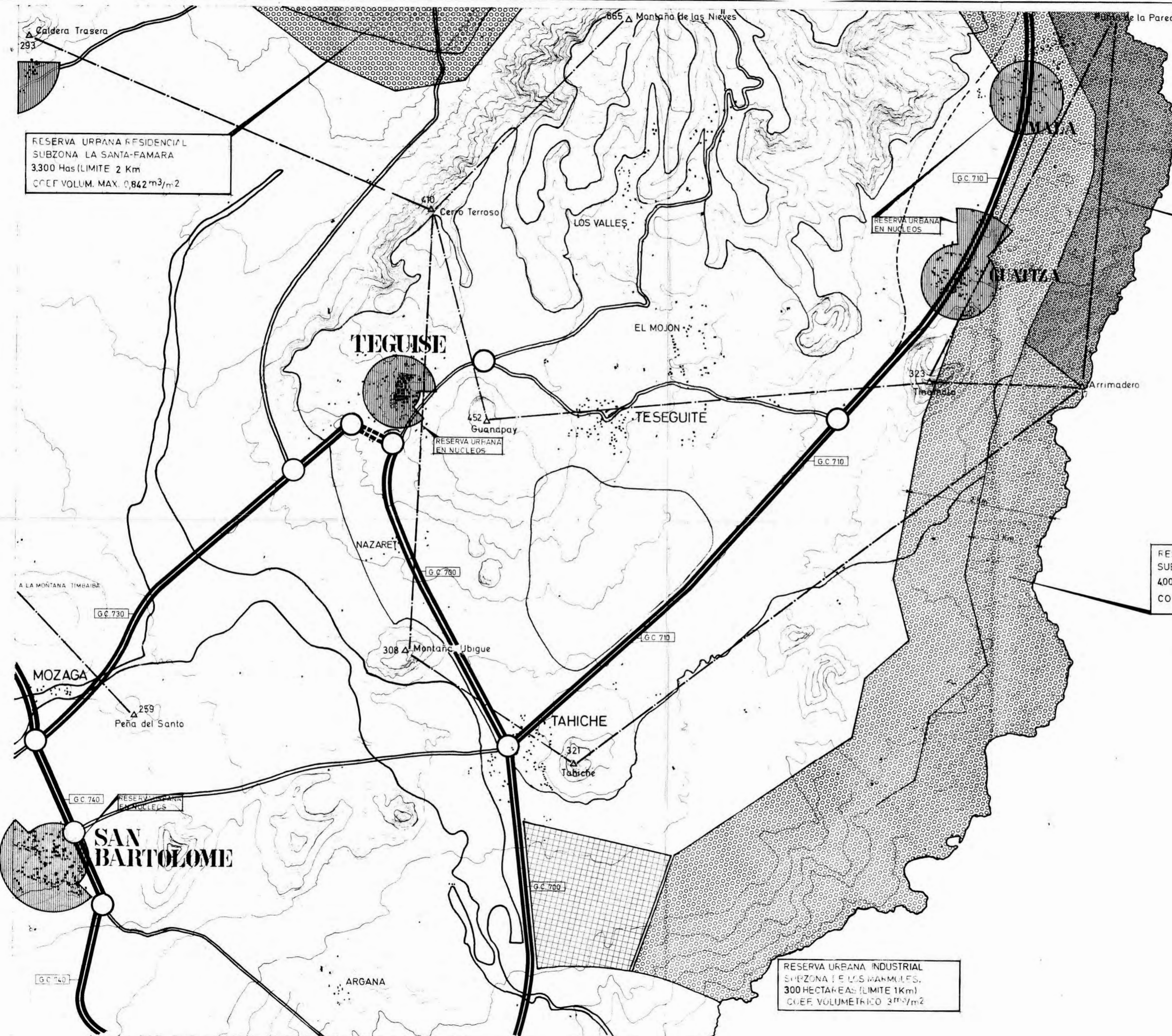


MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprob. 4^a Orden de fecha 29 NOV. 1973
 DIRECCION LOCAL DE URBANISMO

PLAN INSULAR (a nivel provincial) DE LA ISLA DE LANZAROTE

INFORMACION URBANISTICA DEL SUELO DIVISION ADMINISTRATIVA escala 1/100000 1.1/2

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA LA SANTA-FAMARA
3.300 Has (LIMITE 2 Km)
COEF. VOLUM. MAX. 0,842 m³/m²

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA ARRIETA-ARRECIFE
4000 Has (LIMITE 2 Km)
COEF. VOLUM. MAX. 0,842 m³/m²

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA ARRIETA-ARRECIFE
4000 Has (LIMITE 2 Km)
COEF. VOLUM. MAX. 0,842 m³/m²

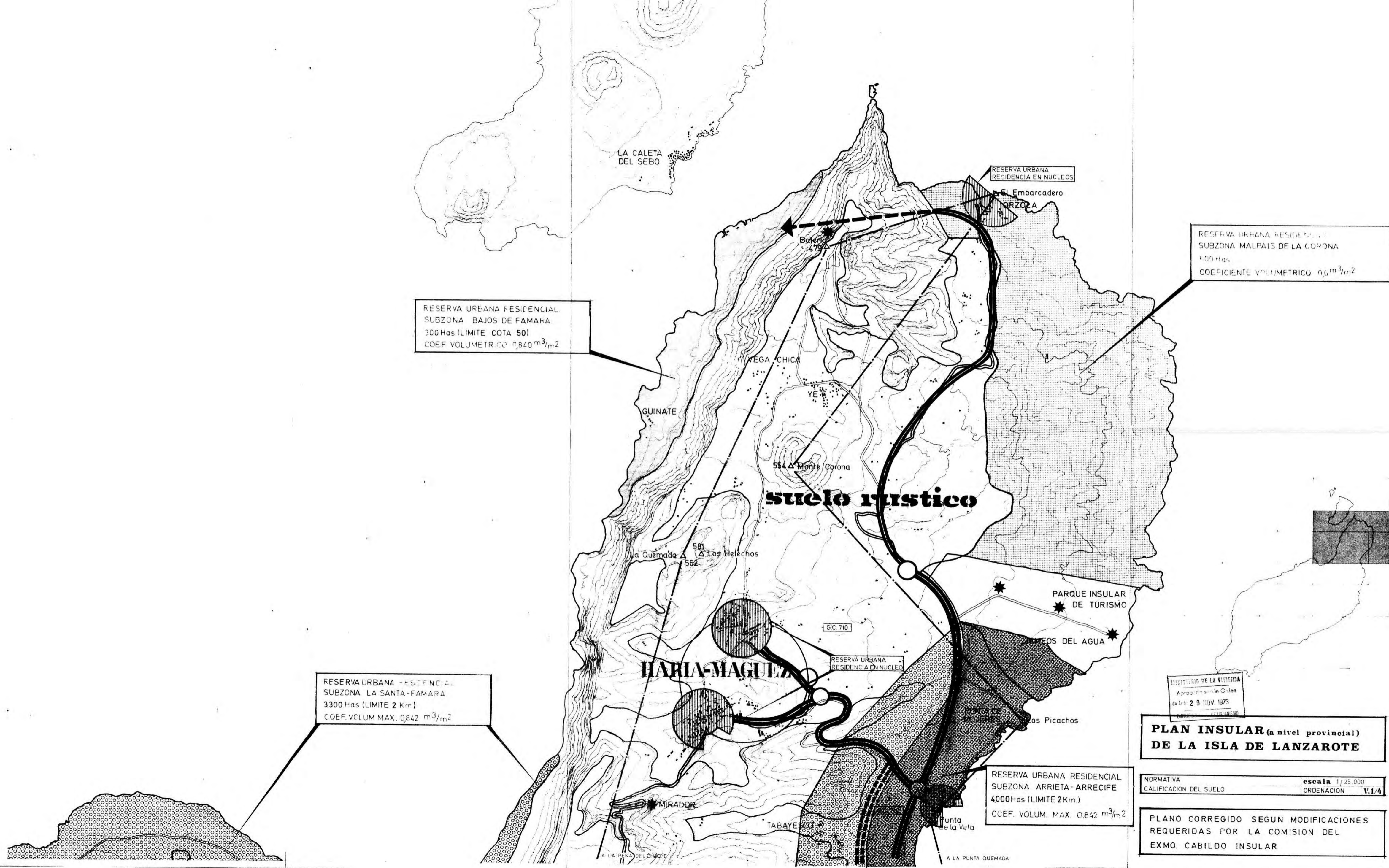
RESERVA URBANA INDUSTRIAL
SUBZONA I E LOS MARMULES.
300 HECTAREAS (LIMITE 1 Km)
COEF. VOLUMETRICO 2 m³/m²

COMISION DE LA VIVIENDA
Aprobada en Orden
de fecha 29 NOV 1975
DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

NORMATIVA CALIFICACION DEL SUELO **escala** ORDENACION **A.1.6**

PLANO CORREGIDO SEGUN MODIFICACIONES
REQUERIDAS POR LA COMISION DEL
EXMO. CABILDO INSULAR



RESERVA URBANA RESIDENCIAL
 SUBZONA BAJOS DE FAMARA
 300 Has (LIMITE COTA 50)
 COEF VOLUMETRICO 0,840 m³/m²

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
 SUBZONA MALPAIS DE LA CORONA
 600 Has
 COEFICIENTE VOLUMETRICO 0,6 m³/m²

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
 SUBZONA LA SANTA-FAMARA
 3300 Has (LIMITE 2 Km)
 COEF. VOLUM. MAX. 0,842 m³/m²

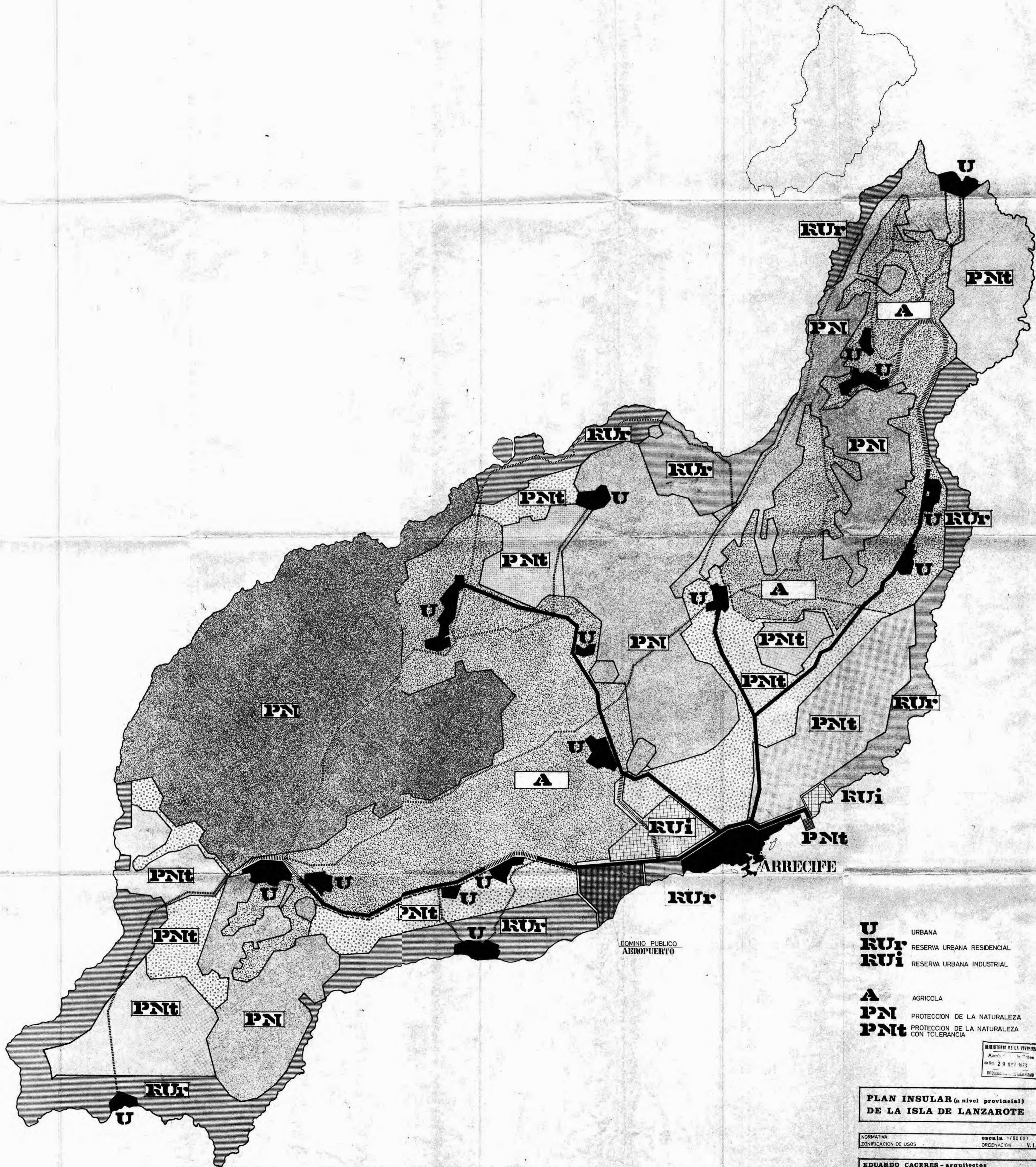
RESERVA URBANA RESIDENCIAL
 SUBZONA ARRIETA-ARRECIFE
 4000 Has (LIMITE 2 Km)
 COEF. VOLUM. MAX. 0,842 m³/m²

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

NORMATIVA escala 1/25.000
 CALIFICACION DEL SUELO ORDENACION V.1/4

PLANO CORREGIDO SEGUN MODIFICACIONES
 REQUERIDAS POR LA COMISION DEL
 EXMO. CABILDO INSULAR

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado en Orden
 de fecha 29 MARZO 1973



U URBANA
RUR RESERVA URBANA RESIDENCIAL
RUI RESERVA URBANA INDUSTRIAL

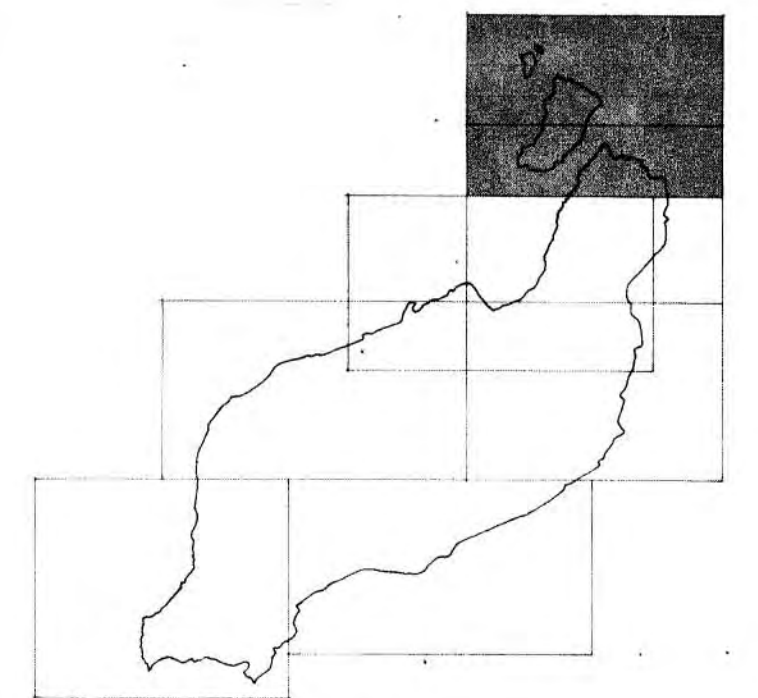
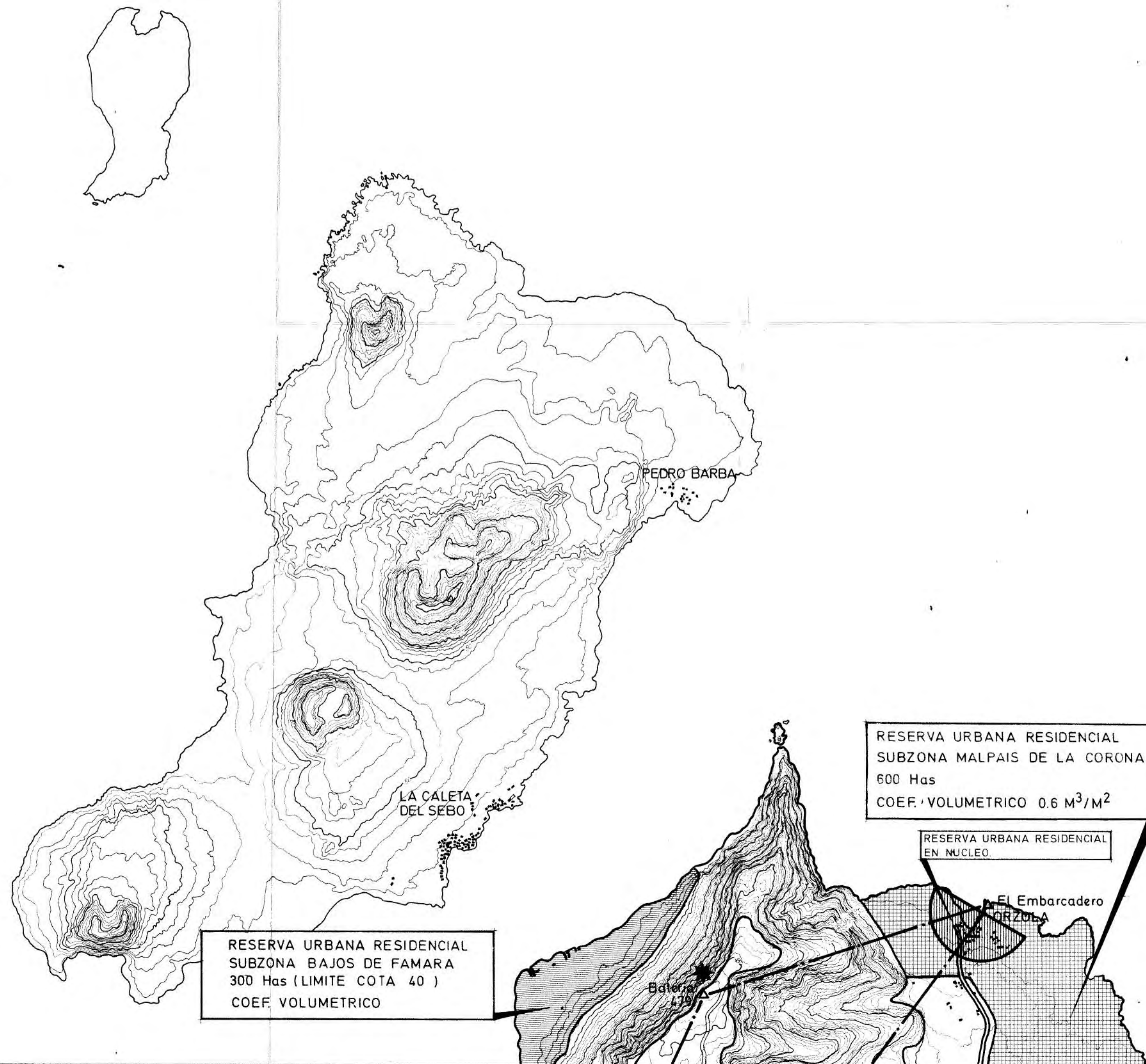
A AGRICOLA
PN PROTECCION DE LA NATURALEZA
Pnt PROTECCION DE LA NATURALEZA CON TOLERANCIA

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado el día 29 de Mayo de 1973
 DIRECCION GENERAL DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

NORMATIVA ZONIFICACION DE USOS escala 1/50 000
 ORDENACION V.1/1

EDUARDO CACERES - arquitectos
 ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
 JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - VICTOR HERNANDEZ

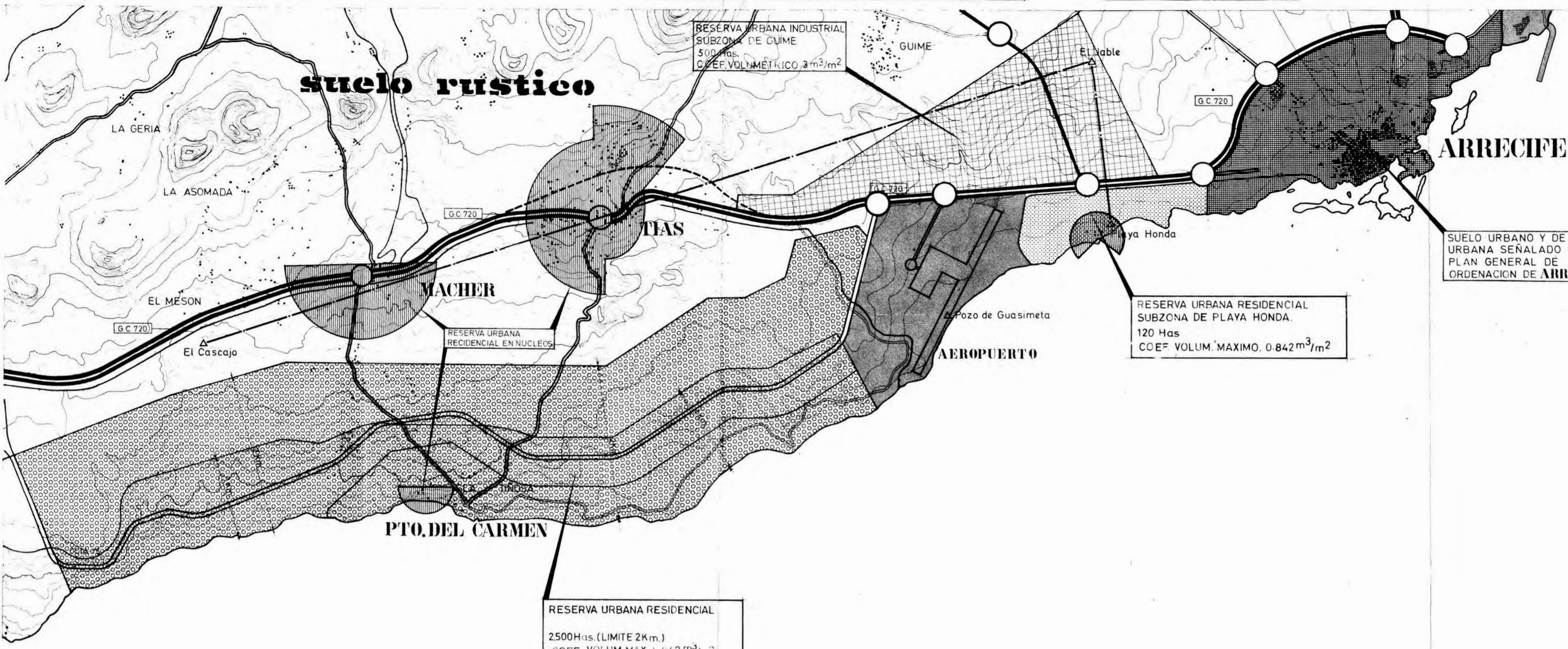


REGISTRO DE LA VIVIENDA
 Aprobado según Orden
 de fecha 29 Mayo 1973
 DIRECCION LOCAL DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

NORMATIVA	escala 1/25.000
CALIFICACION DEL SUELO	ORDENACION V.1/3

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



RESERVA URBANA INDUSTRIAL
SUBZONA DE GUIME
500 Has.
COEF. VOLUMETICO 3 m³/m²

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA DE PLAYA HONDA.
120 Has
COEF. VOLUM. MAXIMO. 0.842 m³/m²

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
2.500 Has. (LIMITE 2 Km.)
COEF. VOLUM. MAX. 0.842 m³/m²

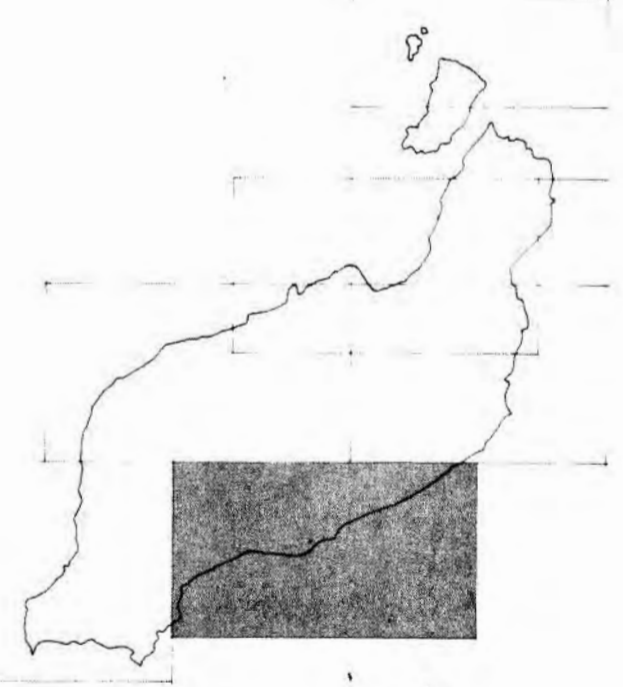
SUELO URBANO Y DE RESERVA
URBANA SEÑALADO POR EL
PLAN GENERAL DE
ORDENACION DE ARRECIFE

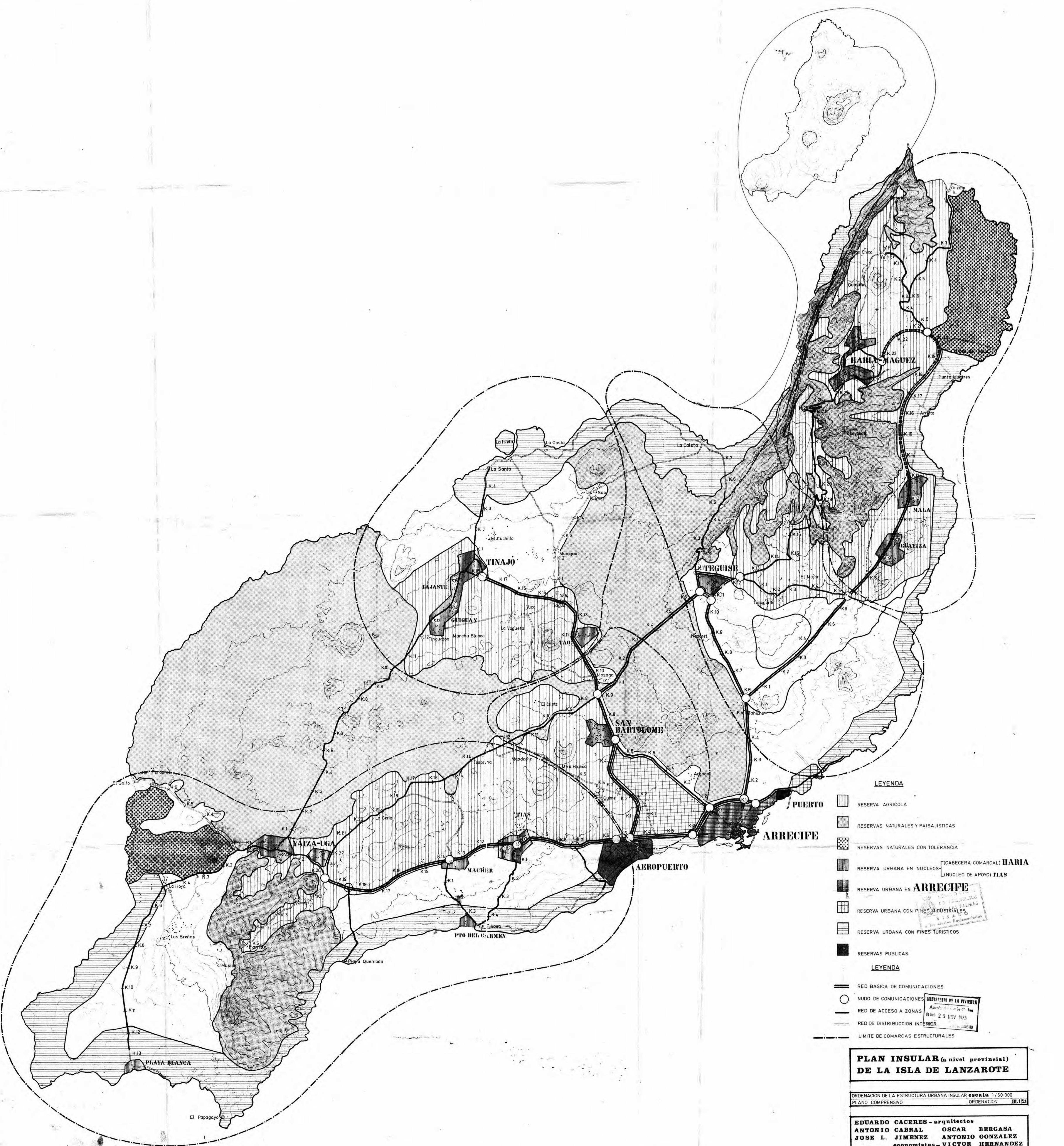
MINISTERIO DE LA VIVIENDA
Aprobado en Orden
de fecha 29 NOV. 1973
DIRECCION GEN. DE URBANISMO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

NORMATIVA	escala 1/25 000
CALIFICACION DEL SUELO	ORDENACION V.1/B

PLANO CORREGIDO SEGUN MODIFICACIONES
REQUERIDAS POR LA COMISION DEL
EXMO. CABILDO INSULAR





LEYENDA

- [Pattern: Vertical lines] RESERVA AGRICOLA
- [Pattern: Horizontal lines] RESERVAS NATURALES Y PAISAJISTICAS
- [Pattern: Diagonal lines /] RESERVAS NATURALES CON TOLERANCIA
- [Pattern: Diagonal lines \] RESERVA URBANA EN NUCLEOS (CABECERA COMARCAL) HARIA (NUCLEO DE APOYO) TIAS
- [Pattern: Grid] RESERVA URBANA EN ARRECIFE
- [Pattern: Stippled] RESERVA URBANA CON FINES INDUSTRIALES
- [Pattern: Horizontal lines] RESERVA URBANA CON FINES TURISTICOS
- [Pattern: Solid black] RESERVAS PUBLICAS

LEYENDA

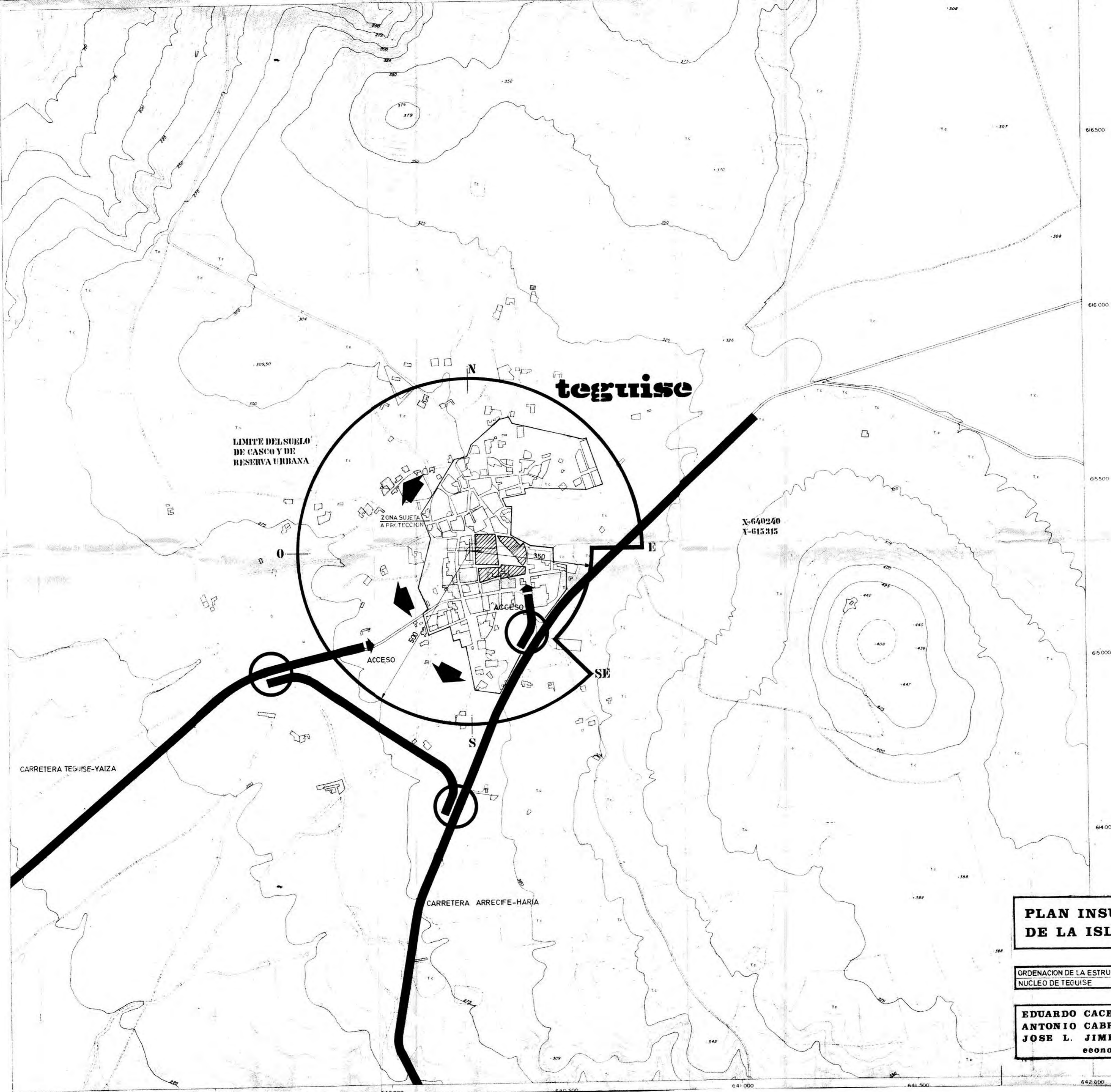
- [Line: Dashed] RED BASICA DE COMUNICACIONES
- [Symbol: Circle] NUDO DE COMUNICACIONES
- [Line: Solid] RED DE ACCESO A ZONAS
- [Line: Dotted] RED DE DISTRIBUCION INTERIOR
- [Line: Dashed outer] LIMITE DE COMARCAS ESTRUCTURALES

MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado en el C. Ins.
 de Res. 23 NOV 1973

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/50.000
 PLANO COMPRENSIVO ORDENACION III.121

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



tegüise

LIMITE DEL SUELO DE CASCO Y DE RESERVA URBANA

ZONA SUJETA A PROTECCION

X-640240
Y-615315

ACCESO

ACCESO

CARRETERA TEGUISE-YAIZA

CARRETERA ARRECIFE-HARIA

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/5000
NUCLEO DE TEGUISE ORDENACION

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - **VICTOR HERNANDEZ**

EL GOLFO

SUBZONA TURISTICA **MONTAÑA BERMEJA**
40 Has.
0.3 m³/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.3 m³/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)
(PLANEAMIENTO COMPRENSIVO)

SUBZONA TURISTICA **DEL JANUBIO**
200 Has.
0.6 m³/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.6 m³/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)
(PLANEAMIENTO COMPRENSIVO)

SUBZONA TURISTICA **LOS AJACHES**
(LÍMITE DE COTA 75 METROS)
0.45 m³/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.45 m³/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)

SUBZONA TURISTICA **DE PECHIGUERA**
1.600 Has.
0.5 m³/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.5 m³/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)

SUBZONA TURISTICA **DEL PAPAGAYO**
1.100 Has.
1 m³/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.5 m³/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)

YAYZA-UGA

LAS HOYAS

LAS BREÑAS

FEMES

MASION

Cañon de Rijo

Km. 9

Km. 11

47

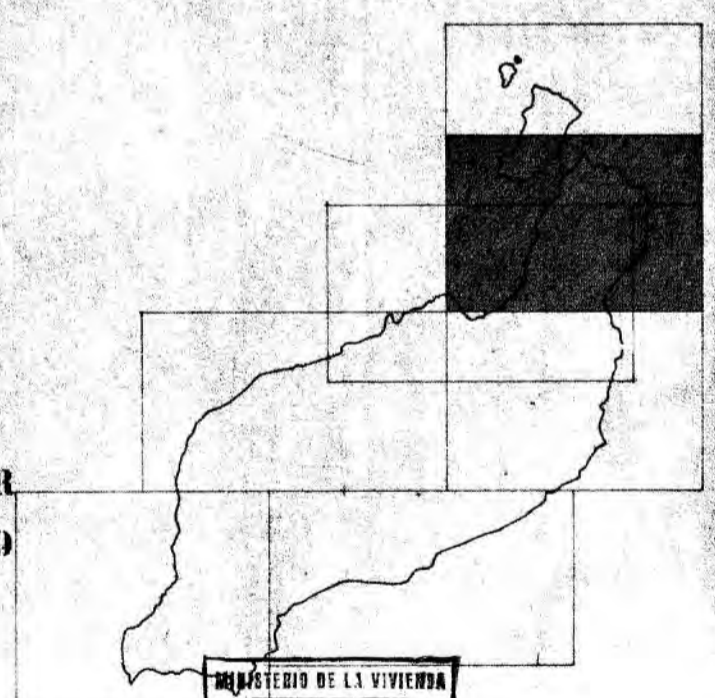
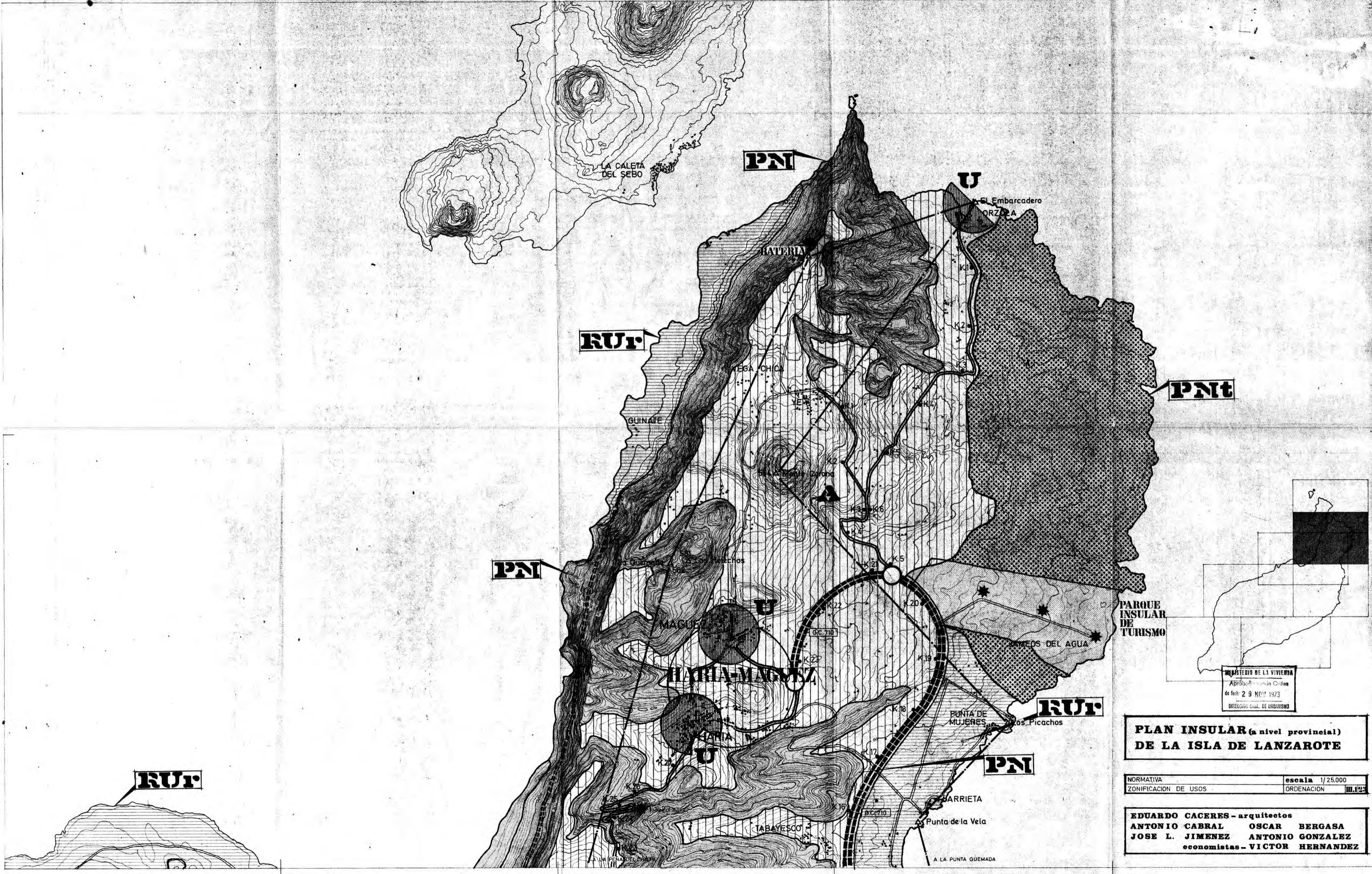
PLAYA BLANCA

GC 720

PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE

NORMATIVA escala 1 / 25.000
CALIFICACION DEL SUELO ORDENACION V.1/9

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL **OSCAR BERGASA**
JOSE L. JIMENEZ **ANTONIO GONZALEZ**
economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



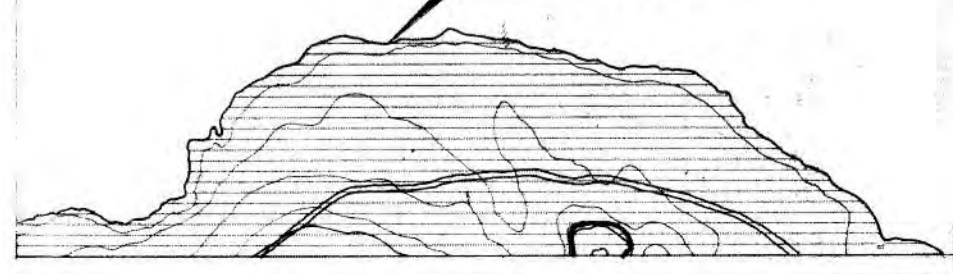
MINISTERIO DE LA VIVIENDA
 Aprobado en un Orden
 de fecha: 29 NOV 1973
 DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO

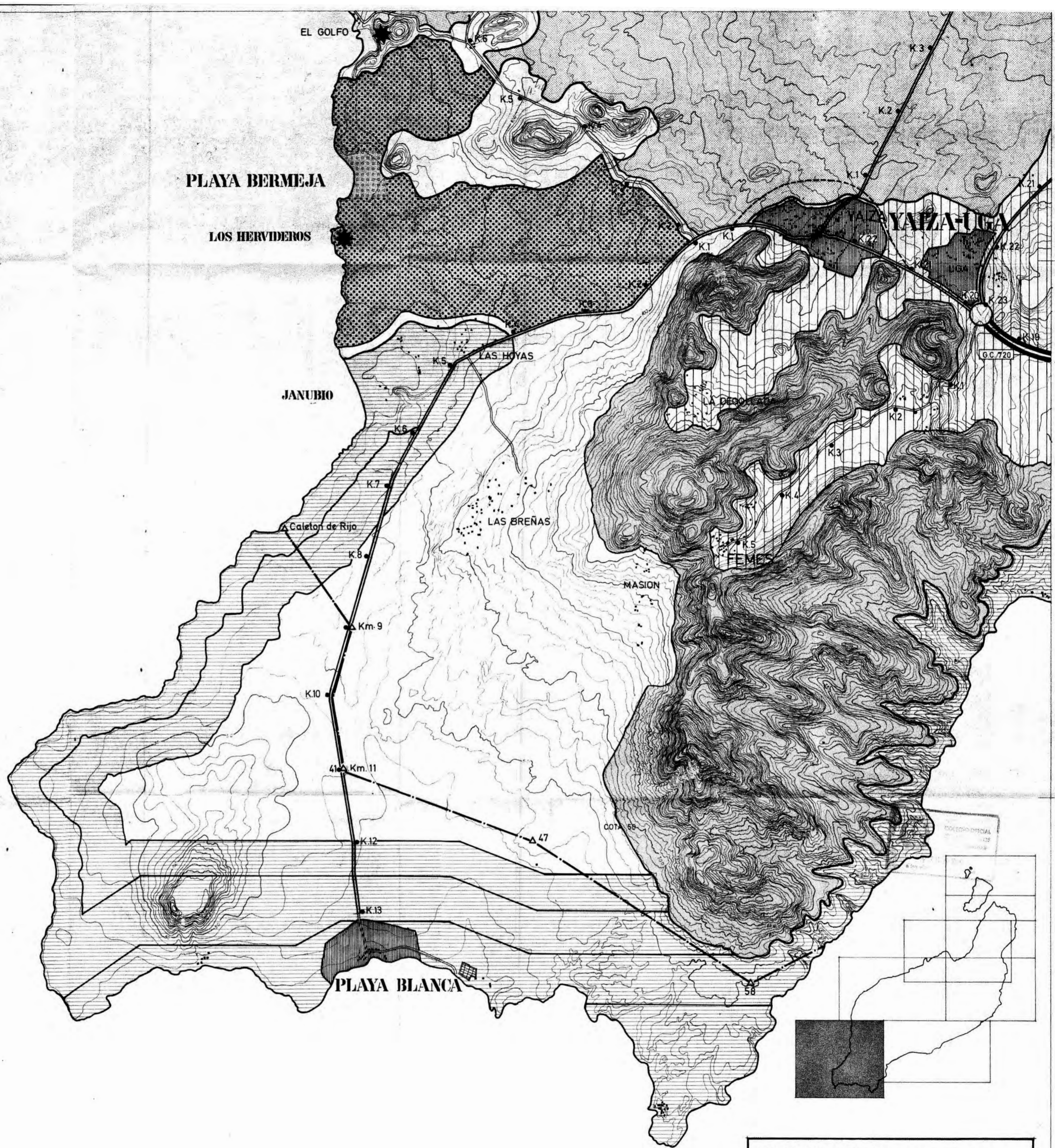
**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

NORMATIVA	escala 1/25.000
ZONIFICACION DE USOS	ORDENACION III.125

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**

RUP

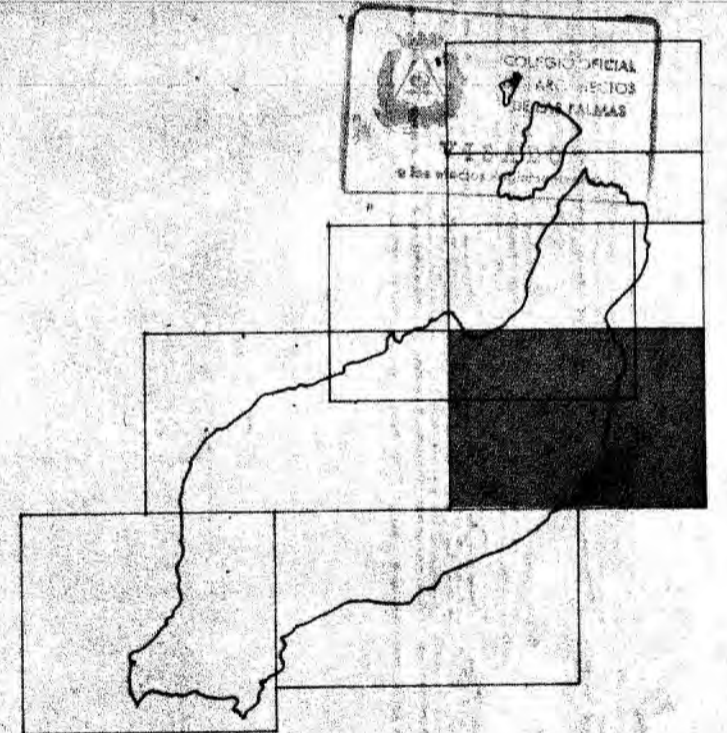
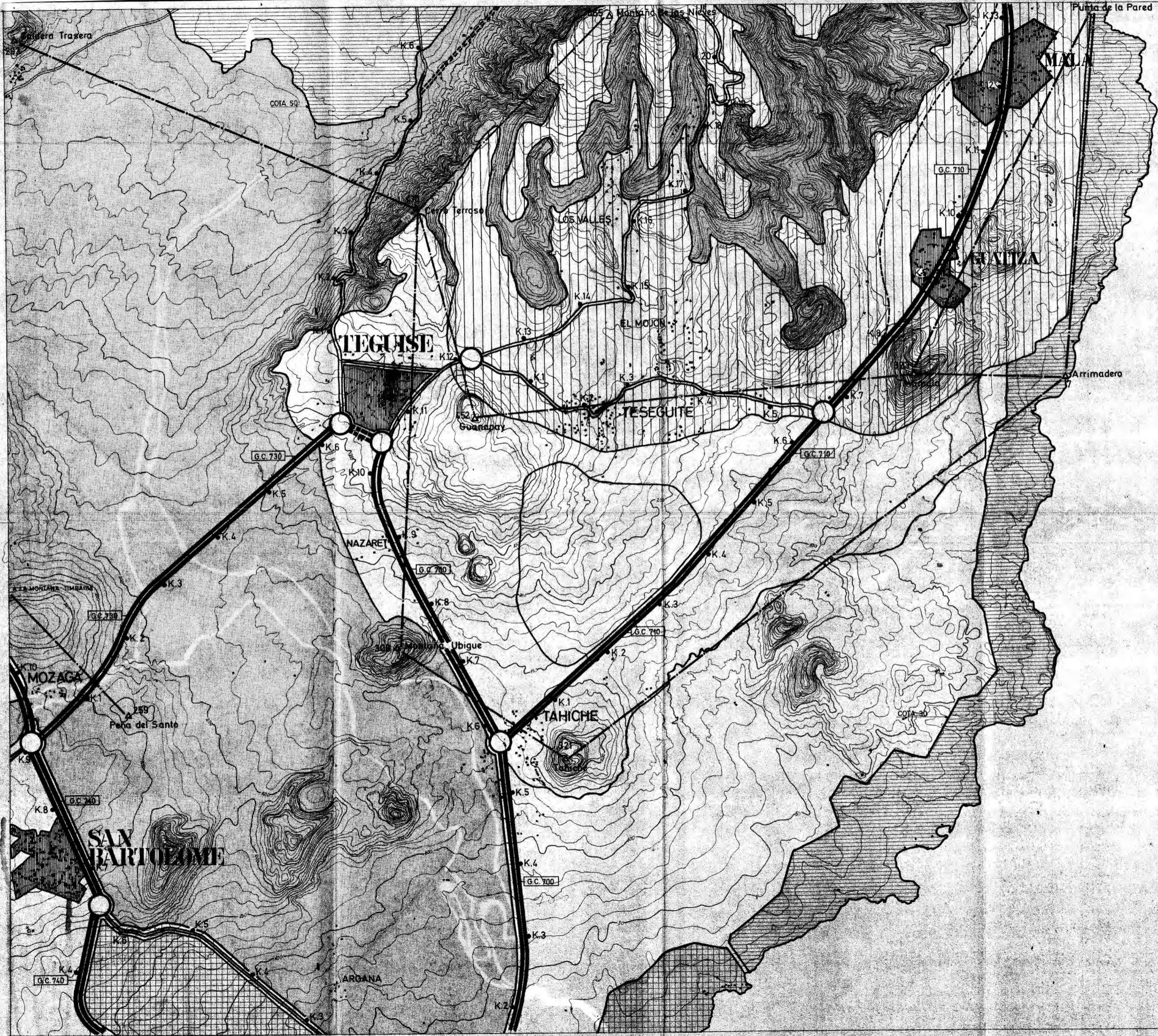




**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR	escala 1/25.000
PLANO COMPRENSIVO DE SISTEMAS	ORDENACION III.123

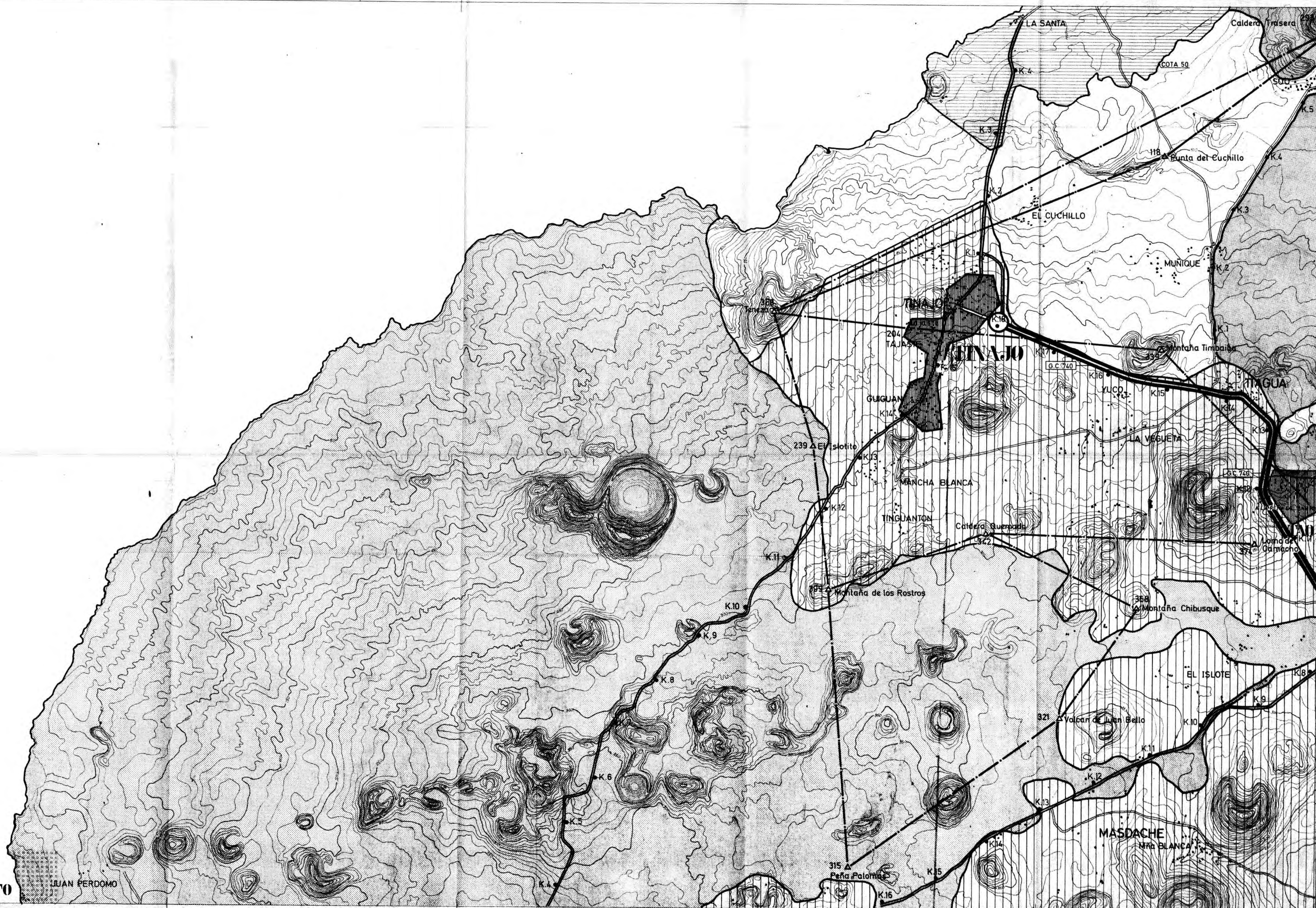
EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/25.000
PLANO COMPRENSIVO DE SISTEMA ORDENACION III.125

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



EL GOLFO

JUAN FERDOMO



TINAJA

GUGUAN

MANCHA BLANCA

TINGUANTON

EL CUCHILLO

MUNIQUE

LA VEGUETA

EL ISLOTE

MASDACHE

LA SANTA

COTA 50

Punta del Cuchillo

TAJAJA

239 A El Isotito

Montaña de los Rostros

Volcan de Juan Bello

315 A Peña Palomitas

Loma de Gamacho

Caldera Trasera

SUA

Montaña Timbará

Loma de Gamacho

Montaña Chibusque

EL ISLOTE

MASDACHE

Mesa Blanca

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

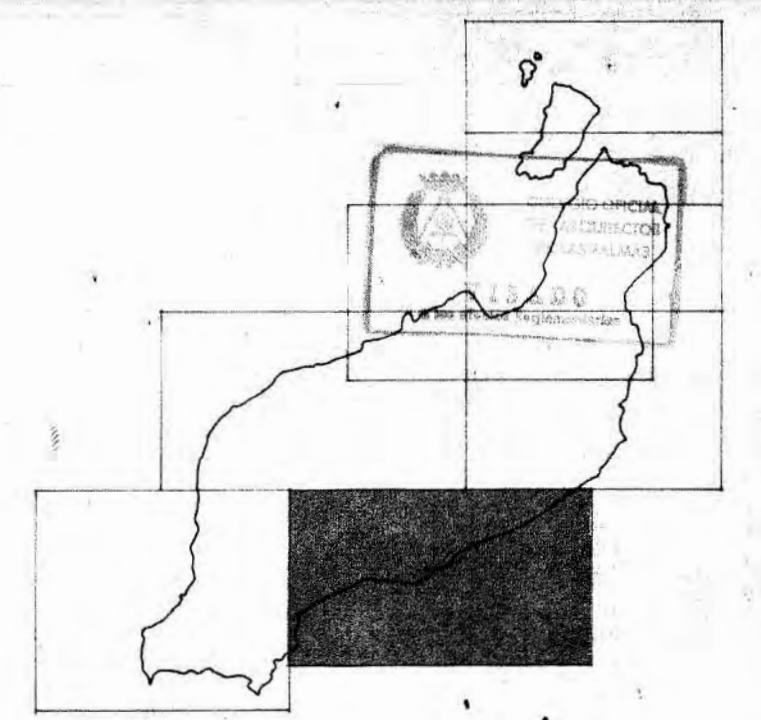
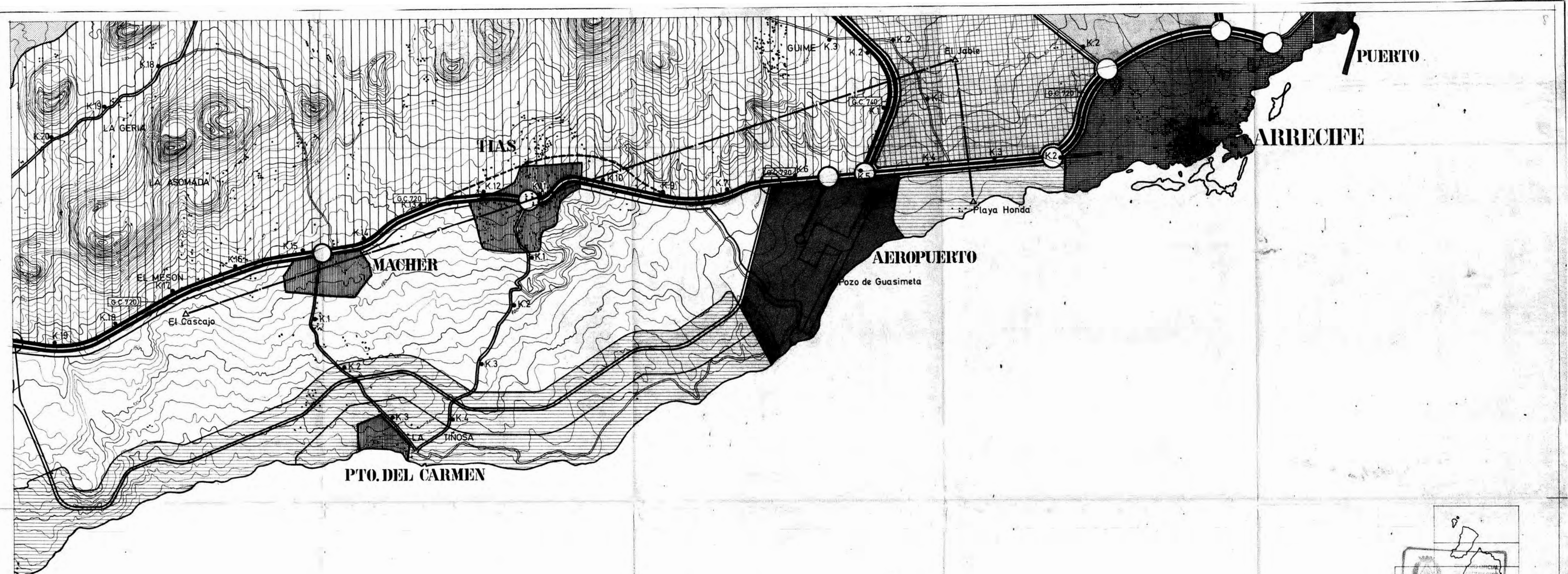
TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

TAJAJA

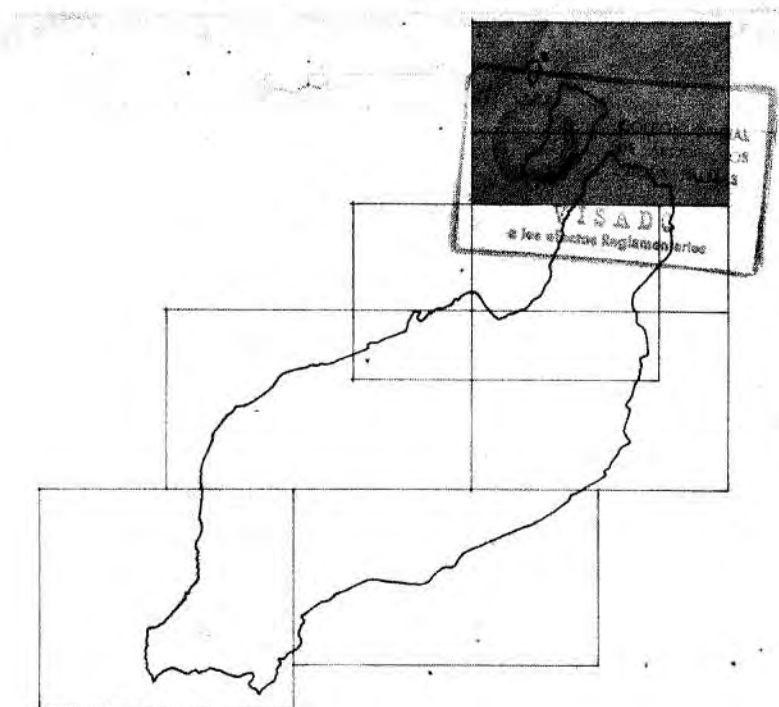
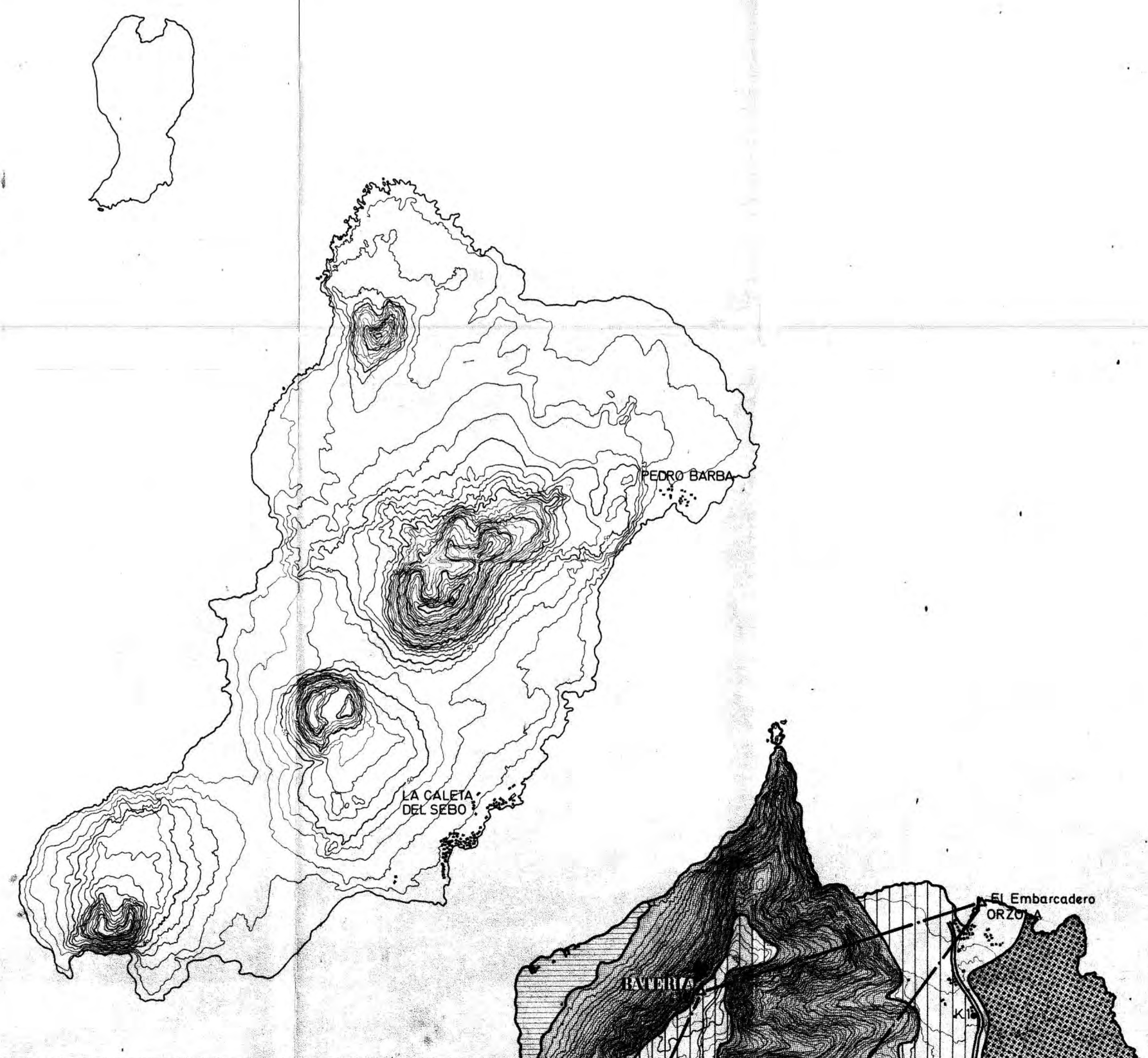
TAJAJA



**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/25,000
PLANO COMPRENSIVO DE SISTEMAS ORDENACION III.127

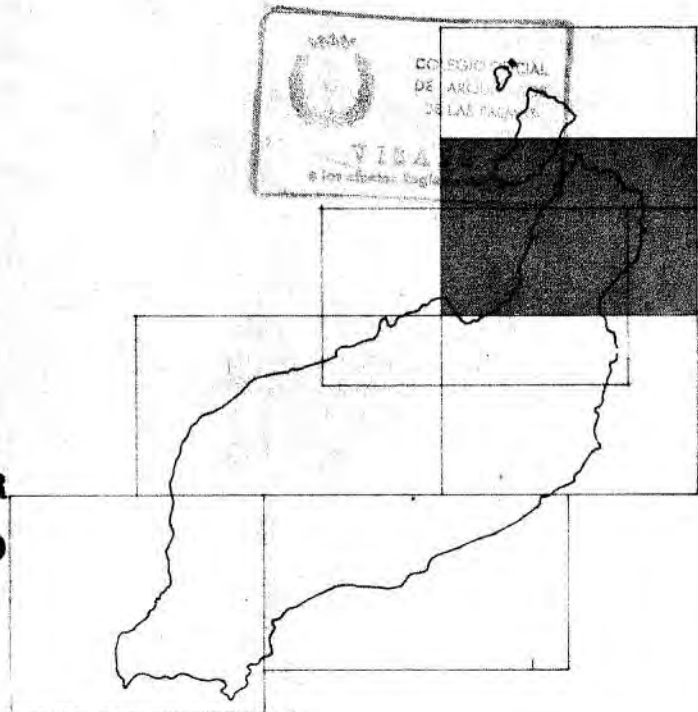
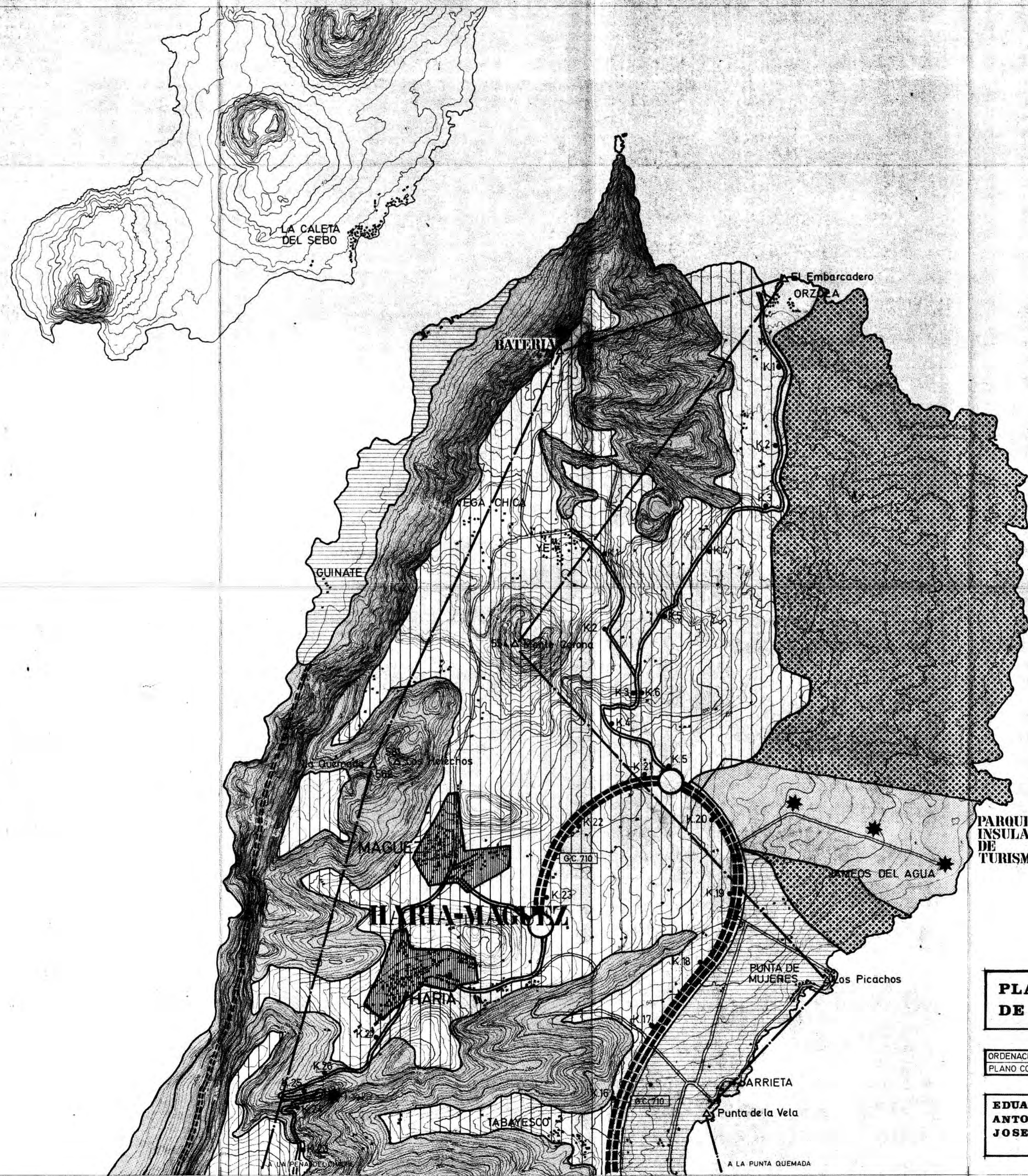
EDUARDÓ CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/25.000
PLANO COMPRENSIVO DE SISTEMAS ORDENACION III.192

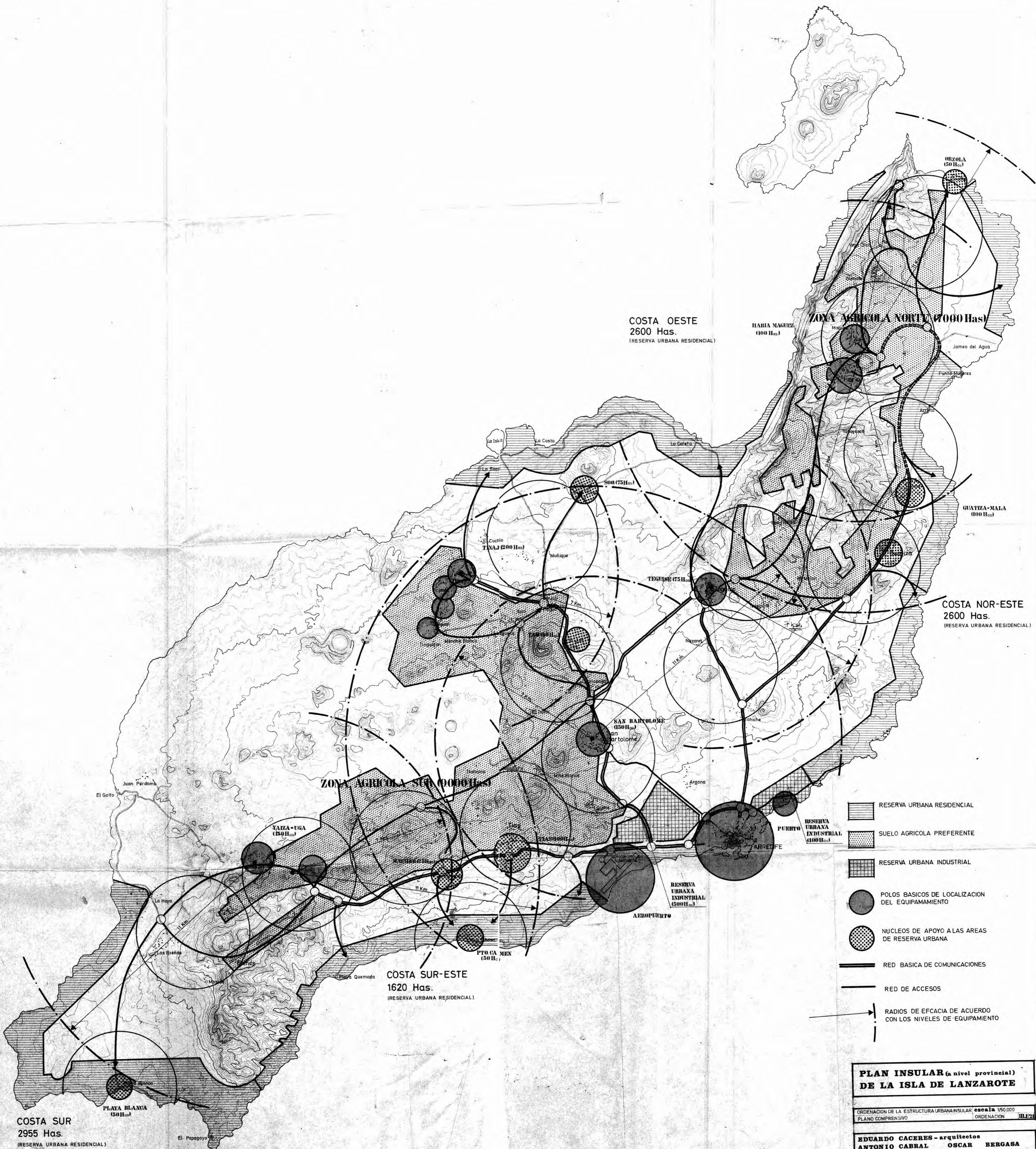
EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - **VICTOR HERNANDEZ**

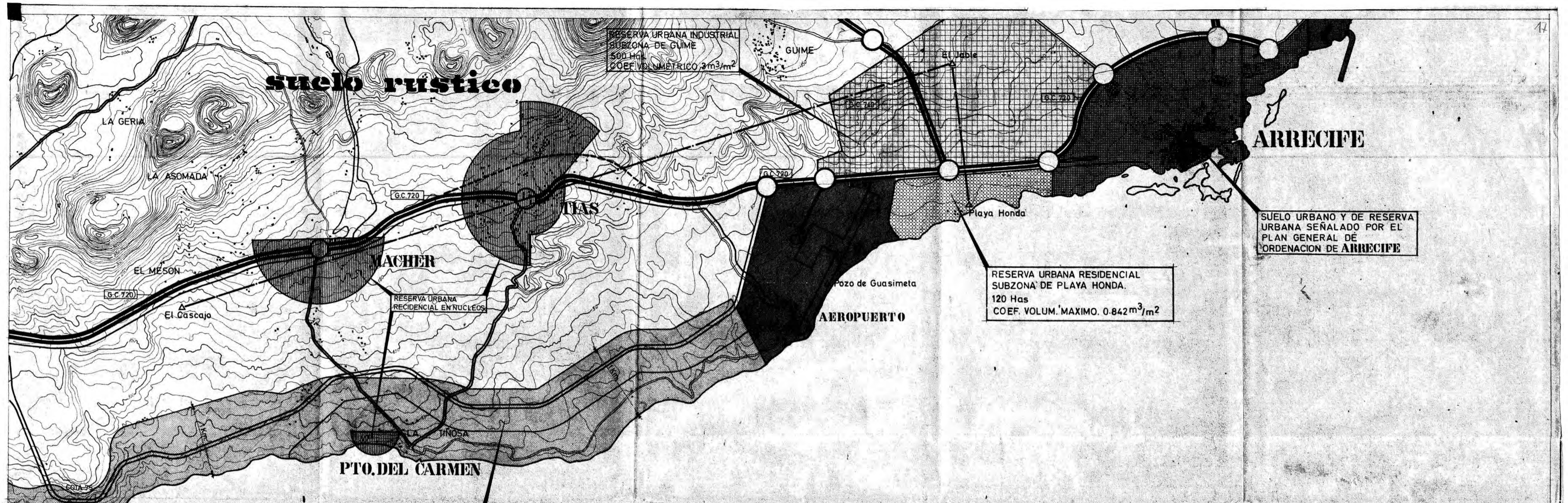


**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/25.000
PLANO COMPRENSIVO DE SISTEMAS ORDENACION III.1.2

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



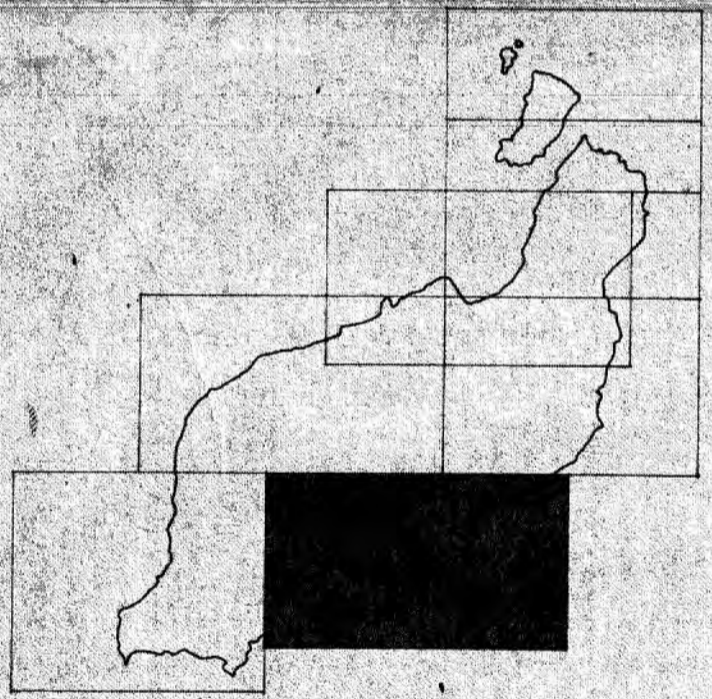


RESERVA URBANA INDUSTRIAL
SUBZONA DE GUIME
500 Has.
COEF. VOLUMETRICO 3m³/m²

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA DE PLAYA HONDA.
120 Has
COEF. VOLUM. MAXIMO. 0.842m³/m²

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA GUACIMETA PLAYA QUEMADA
1200Has.(LIMITE 1Km. COTA. 75)
COEF. VOLUM. MAX. 0.842 m³/m²

SUELO URBANO Y DE RESERVA
URBANA SEÑALADO POR EL
PLAN GENERAL DE
ORDENACION DE ARRECIFE



**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

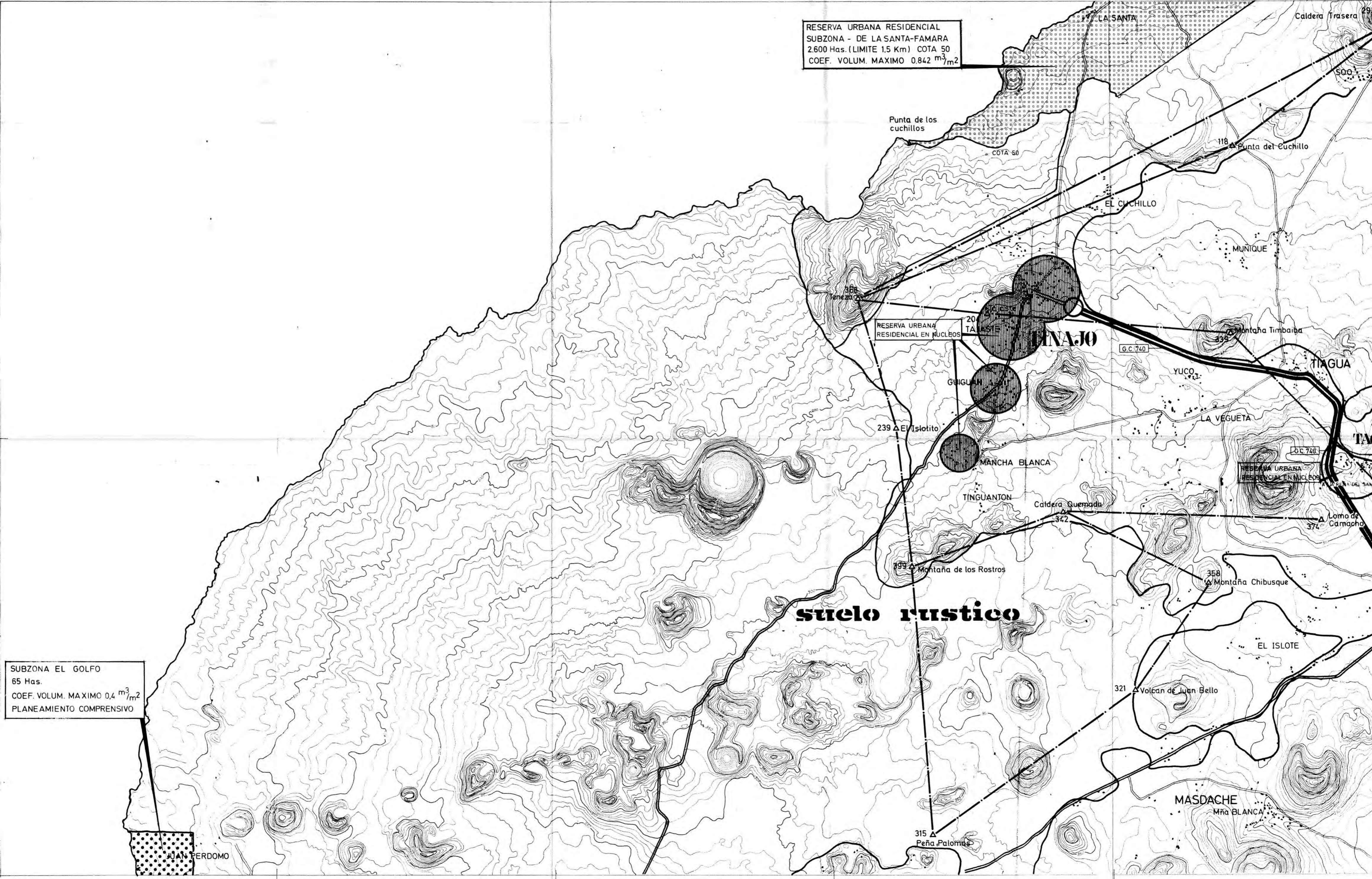
NORMATIVA	escala 1/25.000
CALIFICACION DEL SUELO	ORDENACION V.1/3

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA - DE LA SANTA-FAMARA
2.600 Has. (LIMITE 1,5 Km) COTA 50
COEF. VOLUM. MAXIMO 0,842 m³/m²

SUBZONA EL GOLFO
65 Has.
COEF. VOLUM. MAXIMO 0,4 m³/m²
PLANEAMIENTO COMPRENSIVO

JUAN FERDOMO



RESERVA URBANA
RESIDENCIAL EN NUCLEOS

239 Δ El Islotito

GUIGUANA

MANCHA BLANCA

TINGUANTON

199 Δ Montaña de los Rostros

Caldera Quemada
342

358 Δ Montaña Chibusque

321 Δ Volcan de Juan Bello

MASDACHE
Mña BLANCA

315 Δ Peña Palomas

Caldera Traseria

500

Punta de los
cuchillos

COTA 50

118 Δ Punta del Cuchillo

EL CUCHILLO

MUNIQUE

RESERVA URBANA
RESIDENCIAL EN NUCLEOS

20
TA

MANAJO

Montaña Timbaira
335

YUCO

TIAGUA

LA VEGUETA

TAO

RESERVA URBANA
RESIDENCIAL EN NUCLEOS

Lomo de
Camacho
374

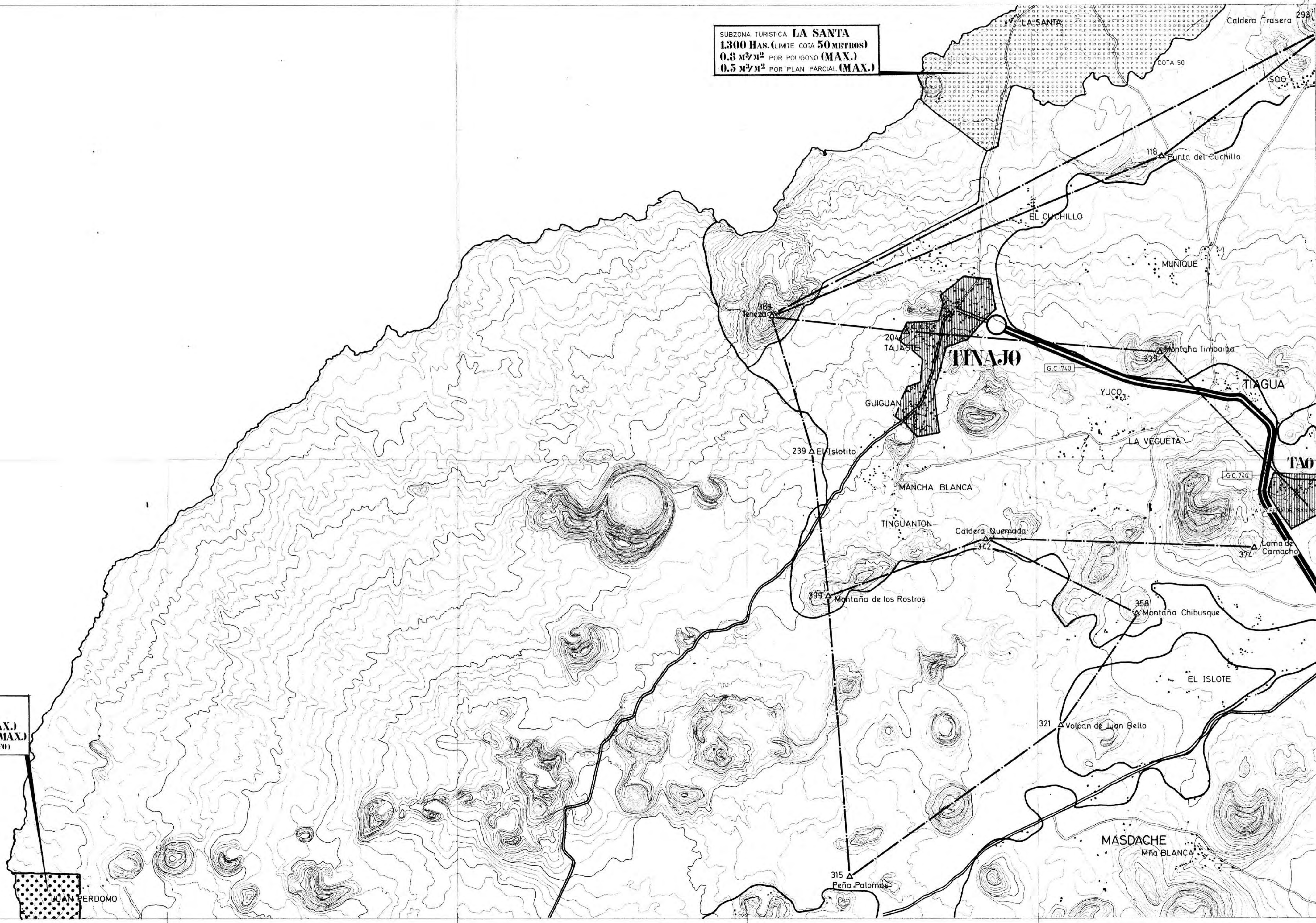
EL ISLOTE

MASDACHE

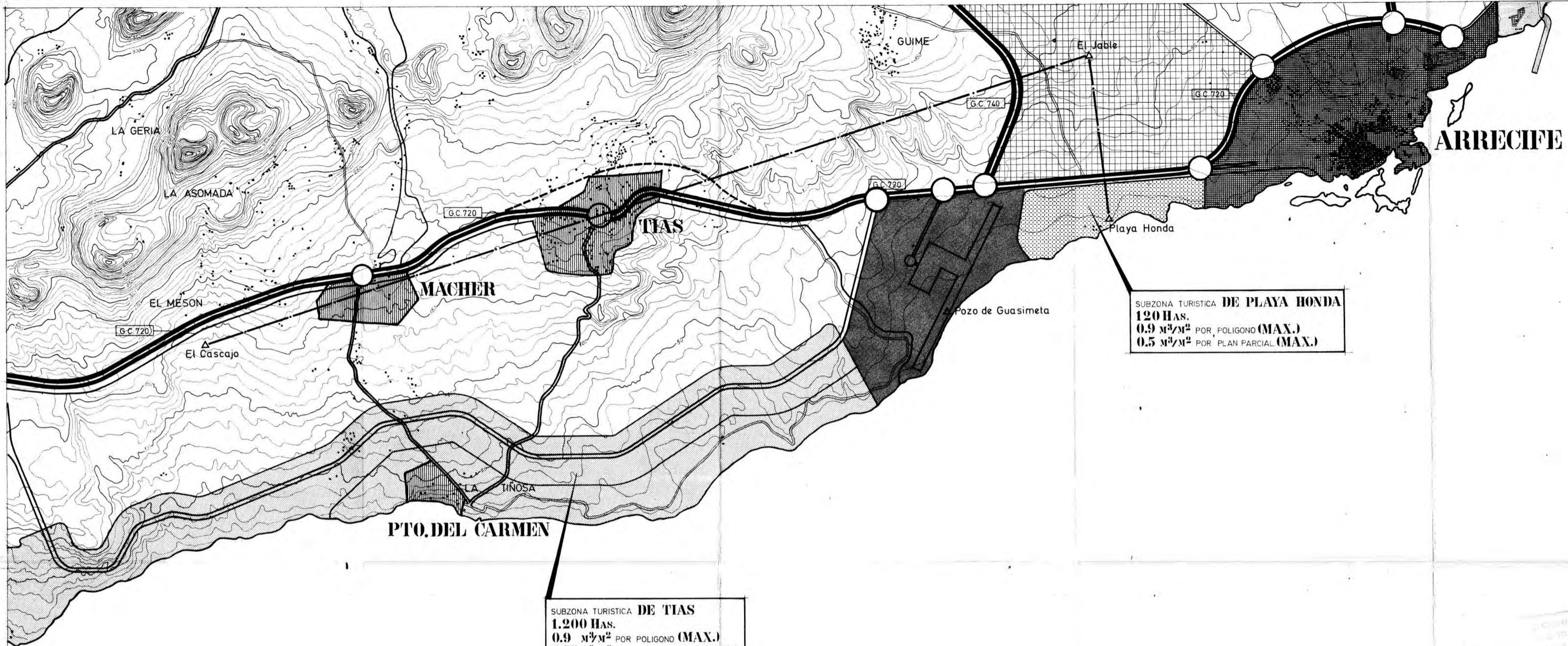
Mña BLANCA

SUBZONA TURISTICA LA SANTA
1.300 HAS. (LIMITE COTA 50 METROS)
0.3 m²/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.5 m²/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)

SUBZONA EL GOLFO
65 HAS.
0.4 m²/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.4 m²/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)
PLANEAMIENTO COMPRENSIVO

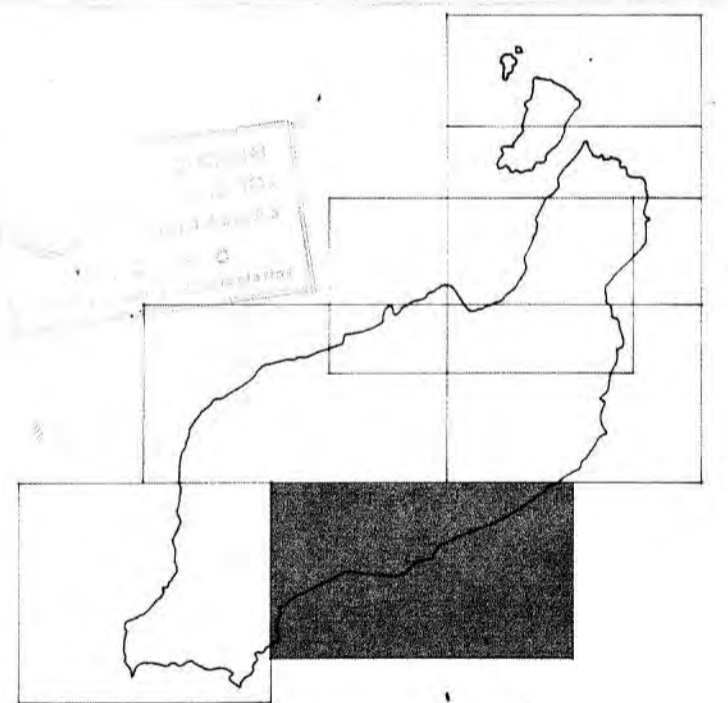


JUAN PERDOMO



SUBZONA TURISTICA DE PLAYA HONDA
 120 HAS.
 0.9 m³/m² POR POLIGONO (MAX.)
 0.5 m³/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)

SUBZONA TURISTICA DE TIAS
 1.200 HAS.
 0.9 m³/m² POR POLIGONO (MAX.)
 0.55 m³/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)



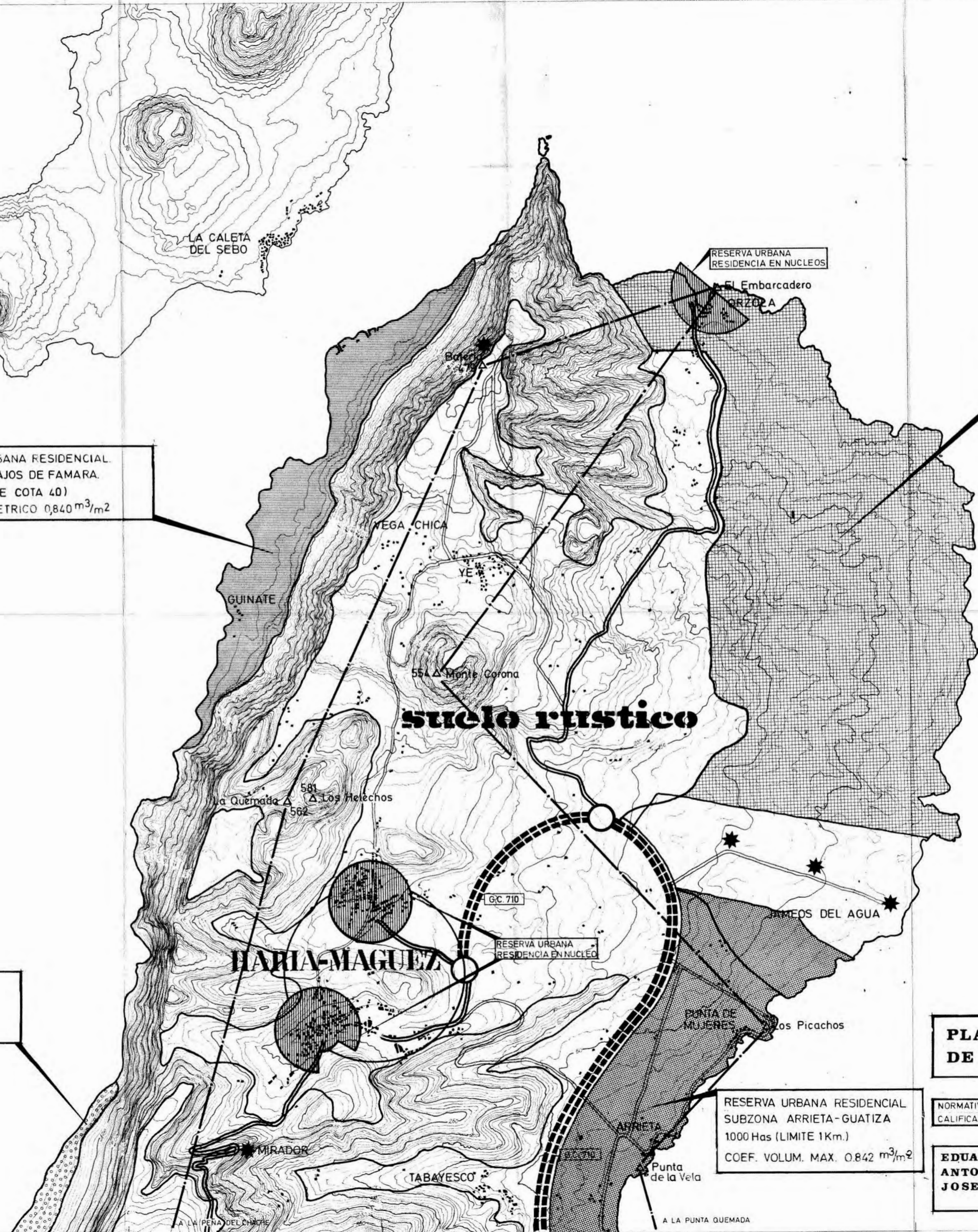
**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

NORMATIVA	escala 1/25.000
CALIFICACION DEL SUELO	ORDENACION V.1/8

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA BAJOS DE FAMARA.
300Has (LIMITE COTA 40)
COEF VOLUMETRICO 0,840 m³/m²



RESERVA URBANA
RESIDENCIA EN NUCLEOS

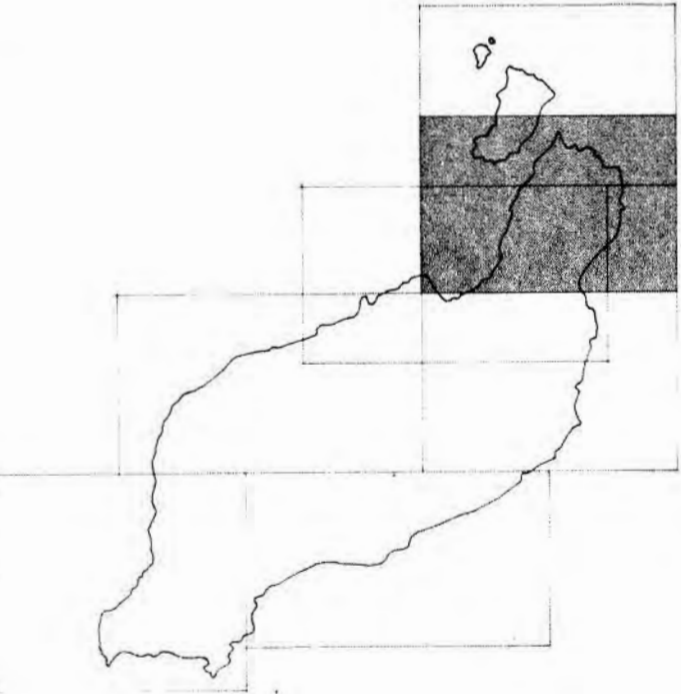
El Embarcadero
GUATIZA

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA MALPAIS DE LA CORONA
600 Has
COEFICIENTE VOLUMETRICO 0,6 m³/m²

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA LA SANTA-FAMARA
1.300 Has (LIMITE 15 Km COTA 75)
COEF VOLUM MAX 0,842 m³/m²

RESERVA URBANA
RESIDENCIA EN NUCLEO

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA ARRIETA-GUATIZA
1000 Has (LIMITE 1Km.)
COEF. VOLUM. MAX. 0,842 m³/m²



**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

NORMATIVA escala 1/25.000
CALIFICACION DEL SUELO ORDENACION V.1/4

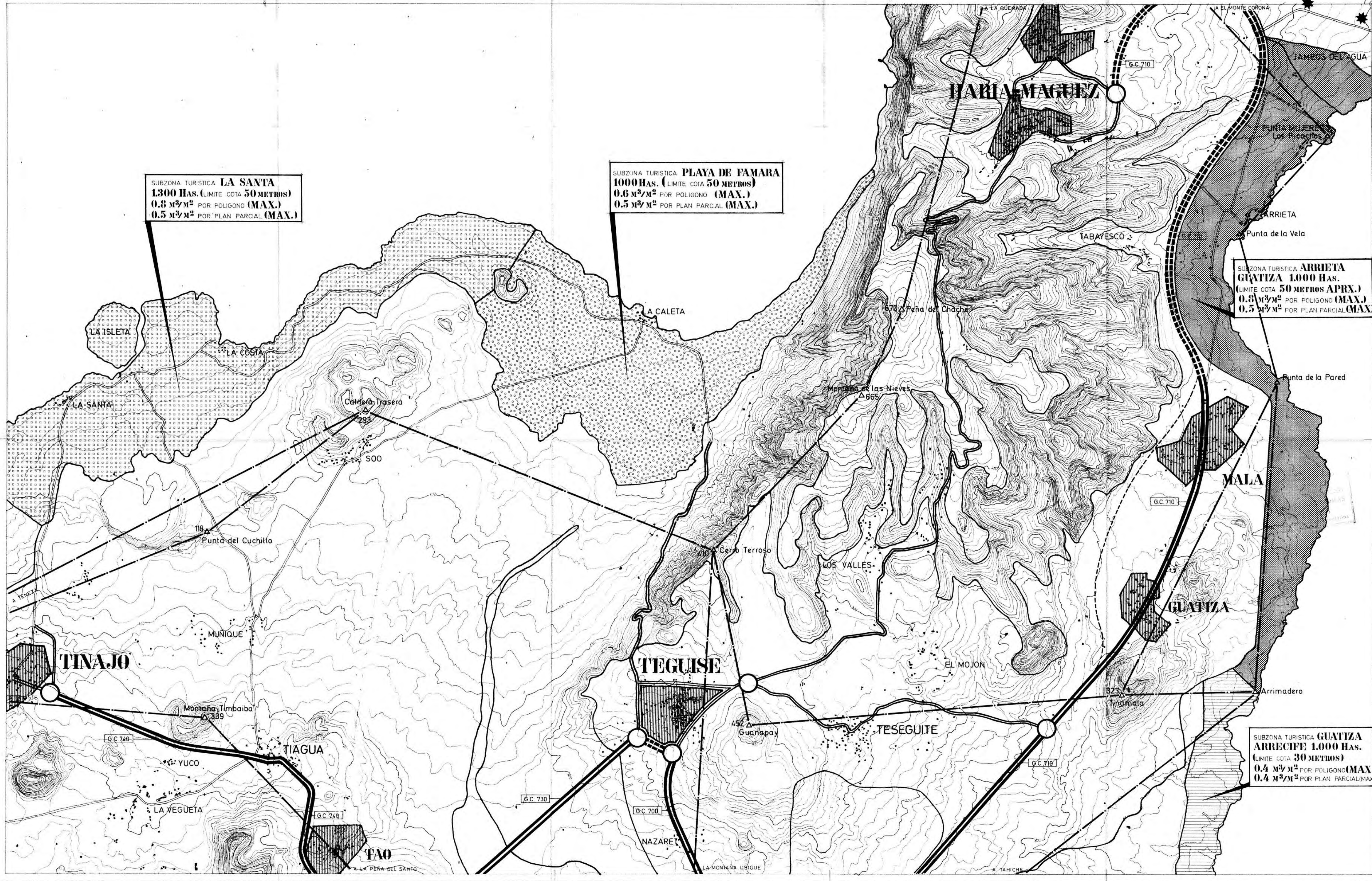
EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ

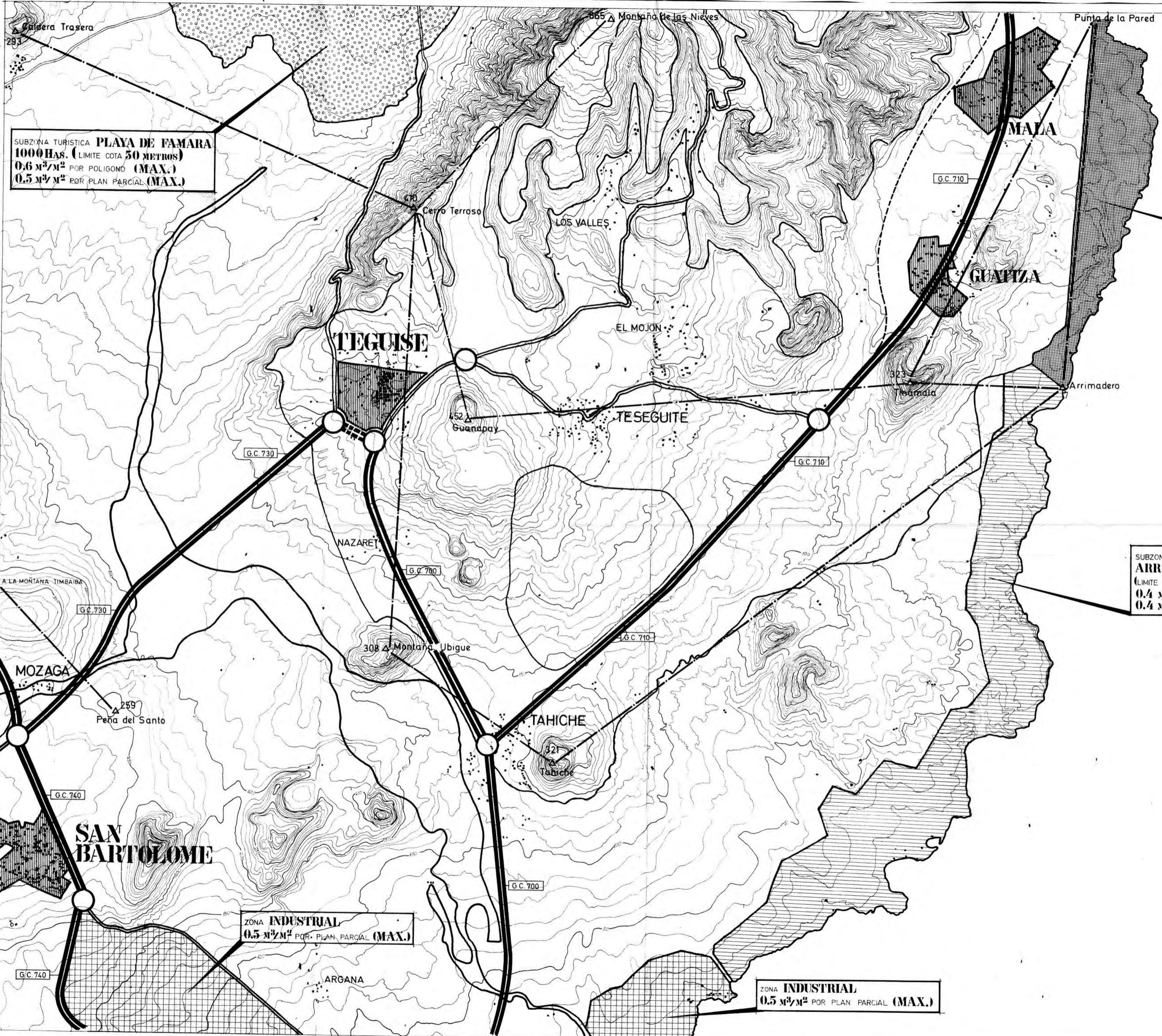
SUBZONA TURISTICA LA SANTA
1.300 HAS. (LIMITE COTA 50 METROS)
0.3 m³/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.5 m³/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)

SUBZONA TURISTICA PLAYA DE FAMARA
1000 HAS. (LIMITE COTA 50 METROS)
0.6 m³/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.5 m³/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)

SUBZONA TURISTICA ARRIETA
GUATIZA 1.000 HAS.
(LIMITE COTA 50 METROS APRX.)
0.3 m³/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.5 m³/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)

SUBZONA TURISTICA GUATIZA
ARRECIFE 1.000 HAS.
(LIMITE COTA 30 METROS)
0.4 m³/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.4 m³/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)





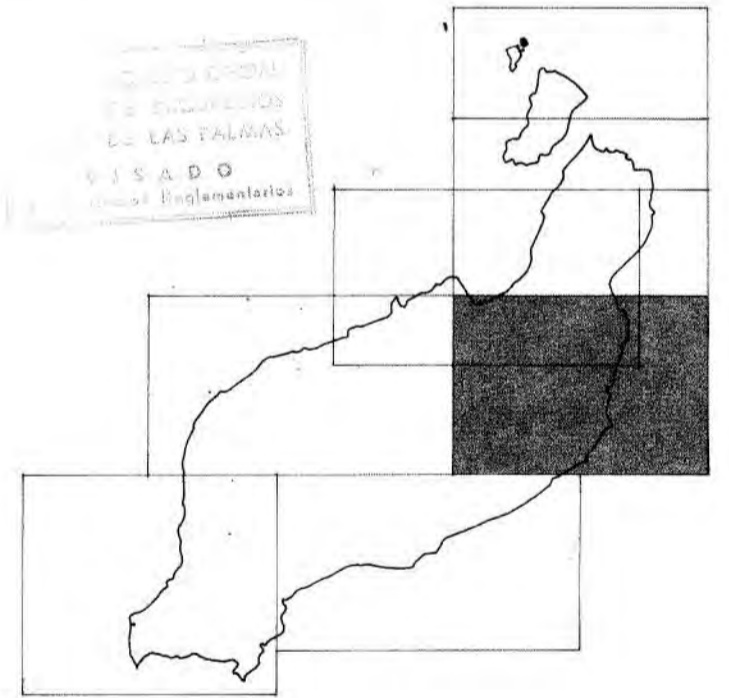
SUBZONA TURISTICA **PLAYA DE FAMARA**
1000 HAS. (LIMITE COTA 50 METROS)
0.6 m²/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.5 m²/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)

SUBZONA TURISTICA **ARRIETA**
GUATIZA 1000 HAS.
(LIMITE COTA 50 METROS APRX.)
0.3 m²/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.5 m²/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)

SUBZONA TURISTICA **GUATIZA**
ARRECIFE 1000 HAS.
(LIMITE COTA 30 METROS)
0.4 m²/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.4 m²/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)

ZONA **INDUSTRIAL**
0.5 m²/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)

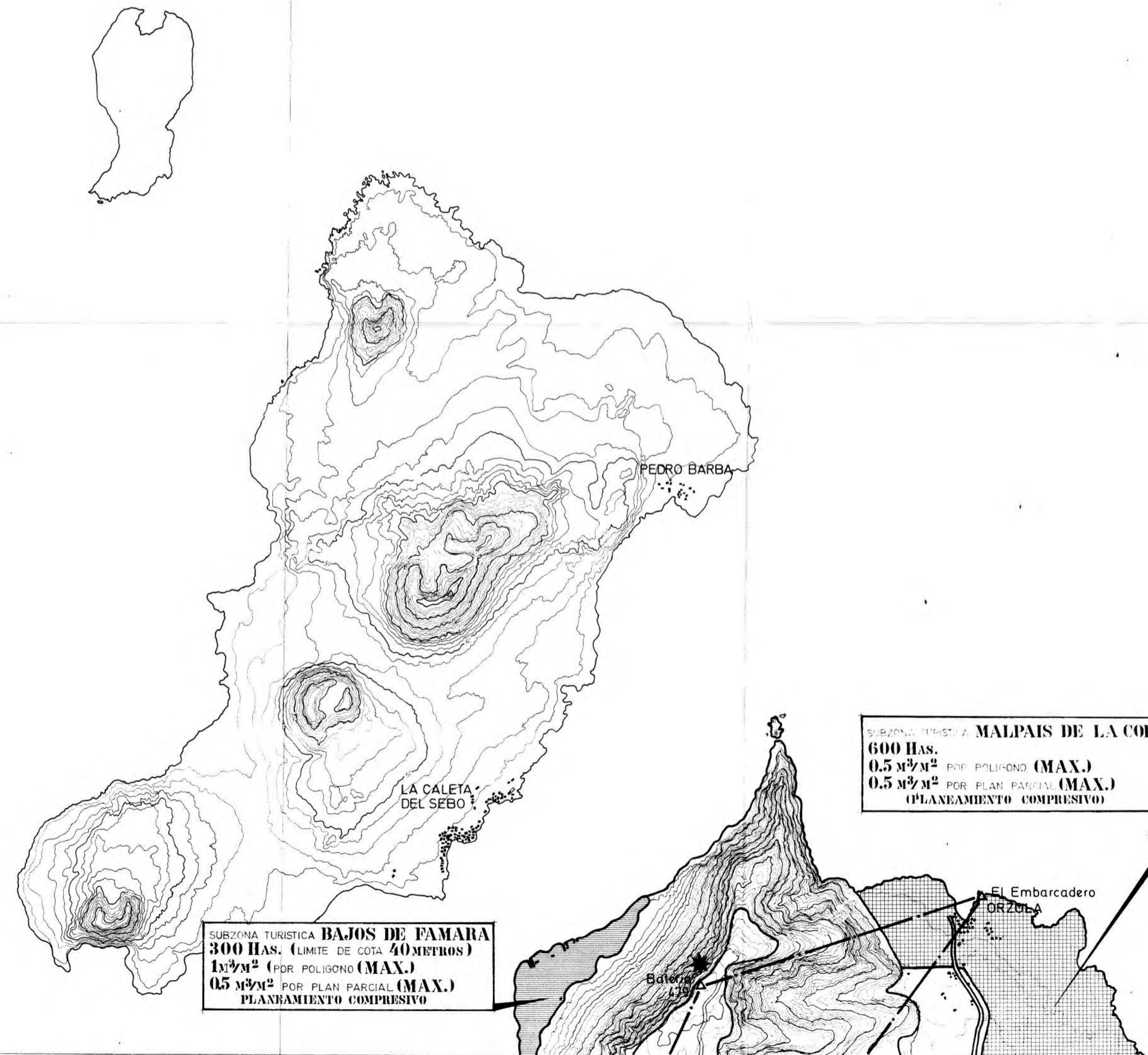
ZONA **INDUSTRIAL**
0.5 m²/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)



PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE

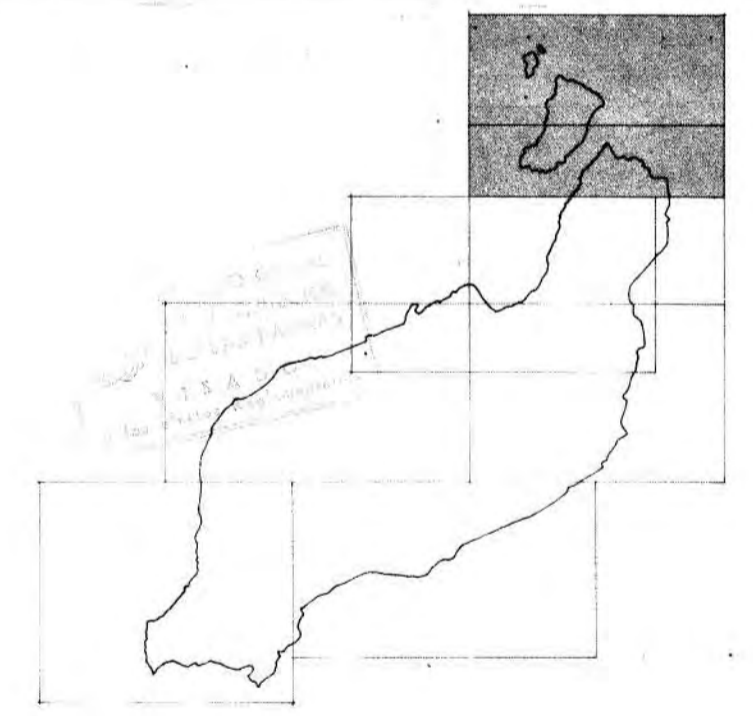
NORMATIVA	escala 1/25.000
CALIFICACION DEL SUELO	ORDENACION V.1/6

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL, OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ, ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



SUBZONA TURISTICA BAJOS DE FAMARA
 300 HAS. (LIMITE DE COTA 40 METROS)
 1 m²/m² (POR POLIGONO (MAX.))
 0.5 m²/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)
 PLANTEAMIENTO COMPRESIVO

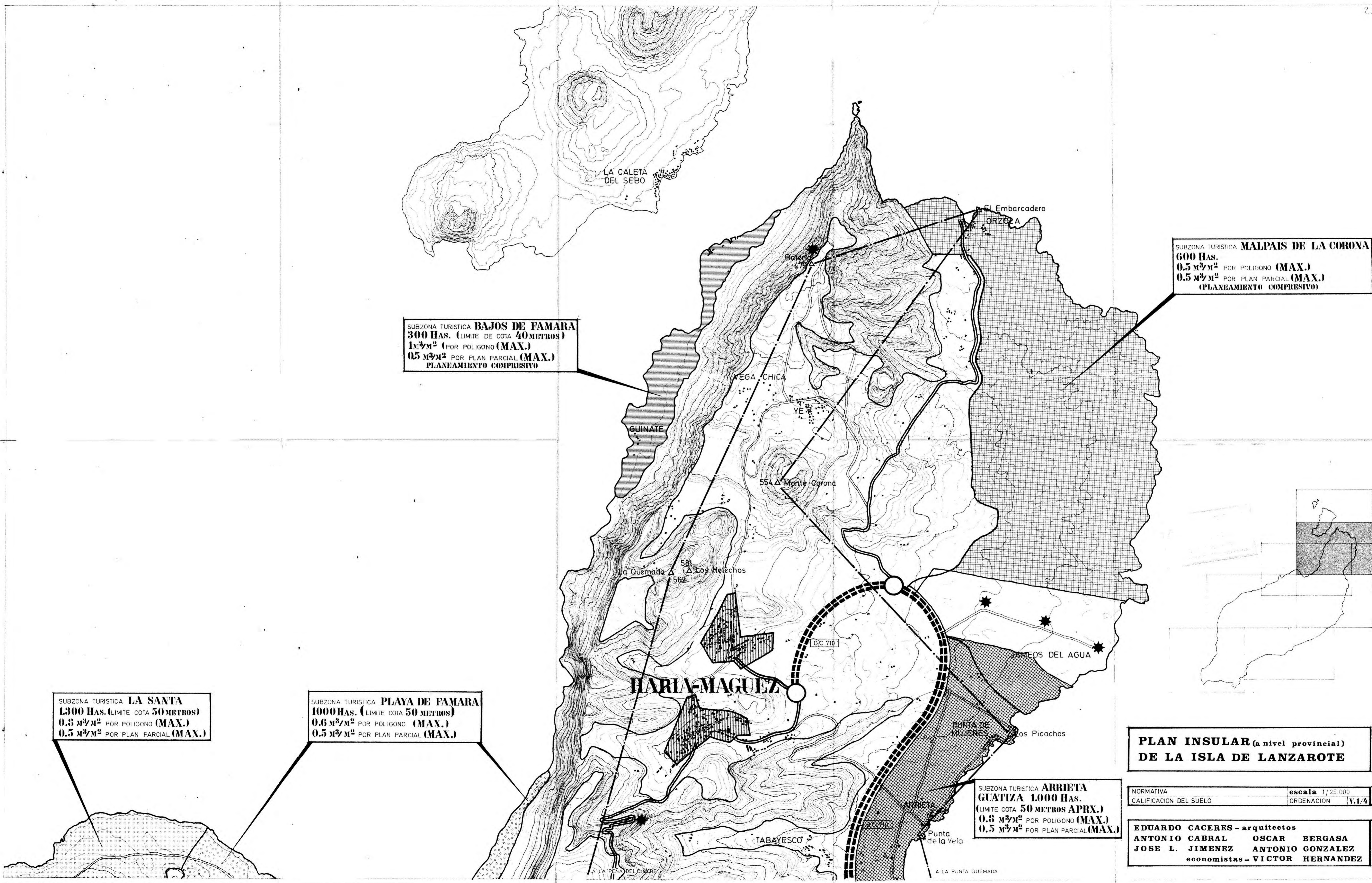
SUBZONA TURISTICA MALPAIS DE LA CORONA
 600 HAS.
 0.5 m²/m² POR POLIGONO (MAX.)
 0.5 m²/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)
 PLANTEAMIENTO COMPRESIVO



**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
 DE LA ISLA DE LANZAROTE**

NORMATIVA	escala 1/25.000
CALIFICACION DEL SUELO	ORDENACION V.1/3

EDUARDO CACERES - arquitectos
 ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
 JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
 economistas - VICTOR HERNANDEZ



SUBZONA TURISTICA **BAJOS DE FAMARA**
300 Has. (LIMITE DE COTA 40 METROS)
1.5 m³/m² (POR POLIGONO (MAX.))
0.5 m³/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)
PLANEAMIENTO COMPRESIVO

SUBZONA TURISTICA **MALPAIS DE LA CORONA**
600 Has.
0.5 m³/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.5 m³/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)
(PLANEAMIENTO COMPRESIVO)

SUBZONA TURISTICA **LA SANTA**
1300 Has. (LIMITE COTA 50 METROS)
0.3 m³/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.5 m³/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)

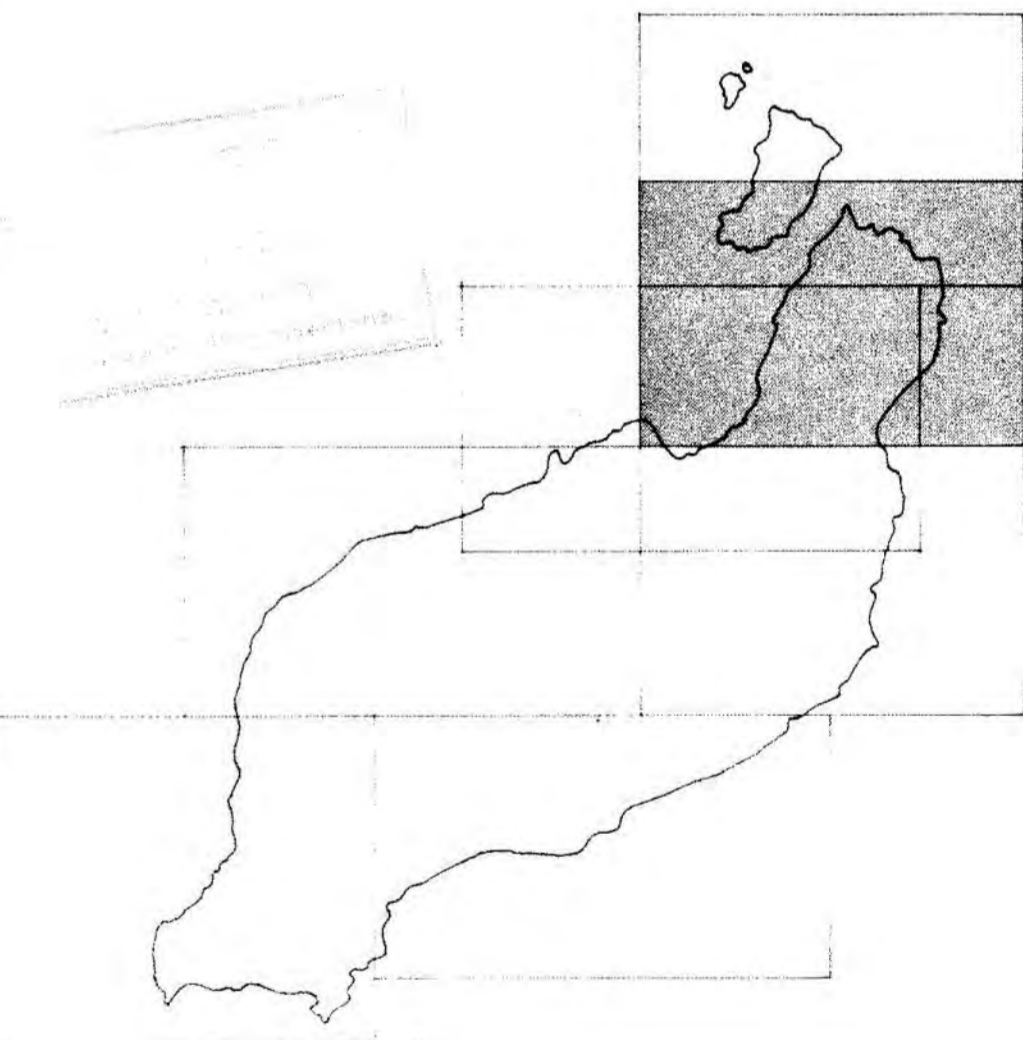
SUBZONA TURISTICA **PLAYA DE FAMARA**
1000 Has. (LIMITE COTA 50 METROS)
0.6 m³/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.5 m³/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)

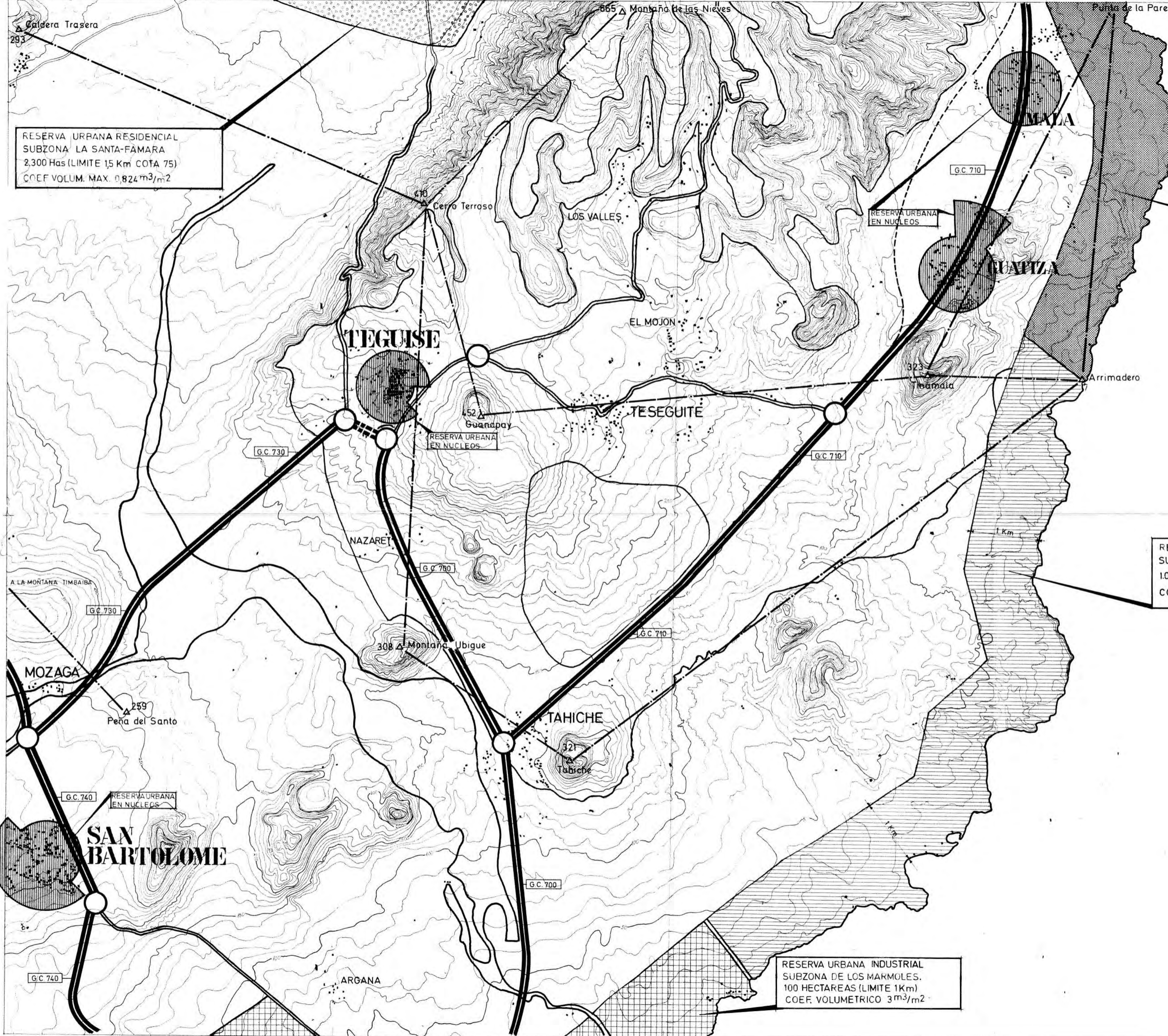
SUBZONA TURISTICA **ARRIETA**
GUATIZA 1000 Has.
(LIMITE COTA 50 METROS APRX.)
0.3 m³/m² POR POLIGONO (MAX.)
0.5 m³/m² POR PLAN PARCIAL (MAX.)

PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE

NORMATIVA escala 1/25.000
 CALIFICACION DEL SUELO ORDENACION V.1/4

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



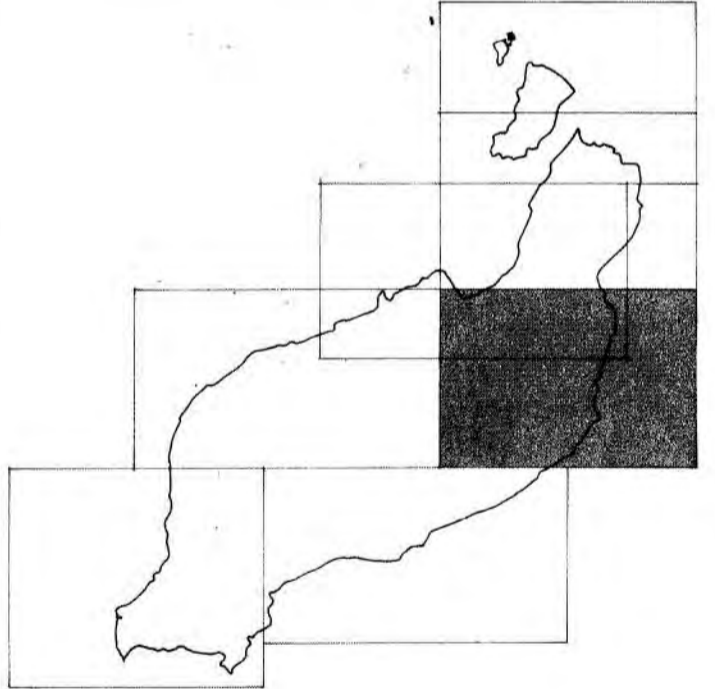


RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA LA SANTA-FAMARA
2,300 Has (LIMITE 1,5 Km COTA 75)
COEF VOLUM. MAX. 0,824 m³/m²

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA ARRIETA-GUATIZA
1000 Has (LIMITE 1 Km)
COEF. VOLUM. MAX. 0,824 m³/m²

RESERVA URBANA RESIDENCIAL
SUBZONA GUATIZA-ARRECIFE
1.000 Has (LIMITE 1 Km)
COEF. VOLUM. MAX. 0,525 m³/m²

RESERVA URBANA INDUSTRIAL
SUBZONA DE LOS MARMOLES.
100 HECTAREAS (LIMITE 1 Km)
COEF. VOLUMETRICO 3 m³/m²



**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

NORMATIVA escala 1/25 000
CALIFICACION DEL SUELO ORDENACION V.1/6

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL **OSCAR BERGASA**
JOSE L. JIMENEZ **ANTONIO GONZALEZ**
economistas - **VICTOR HERNANDEZ**

mancha blanca

tajaste

guiguan

tinajo

CARRETERA YAIZA-TINAJO

LIMITE DEL SUELO DE CASCO Y DE RESERVA URBANA

LIMITE DEL SUELO DE CASCO Y DE RESERVA URBANA

LIMITE DEL SUELO DE CASCO Y DE RESERVA URBANA

X=214350
Y=627282

X=214415
Y=627300

X=215510
Y=628730

X=216150
Y=629260

CARRETERA YAIZA-TINAJO LA SANTA

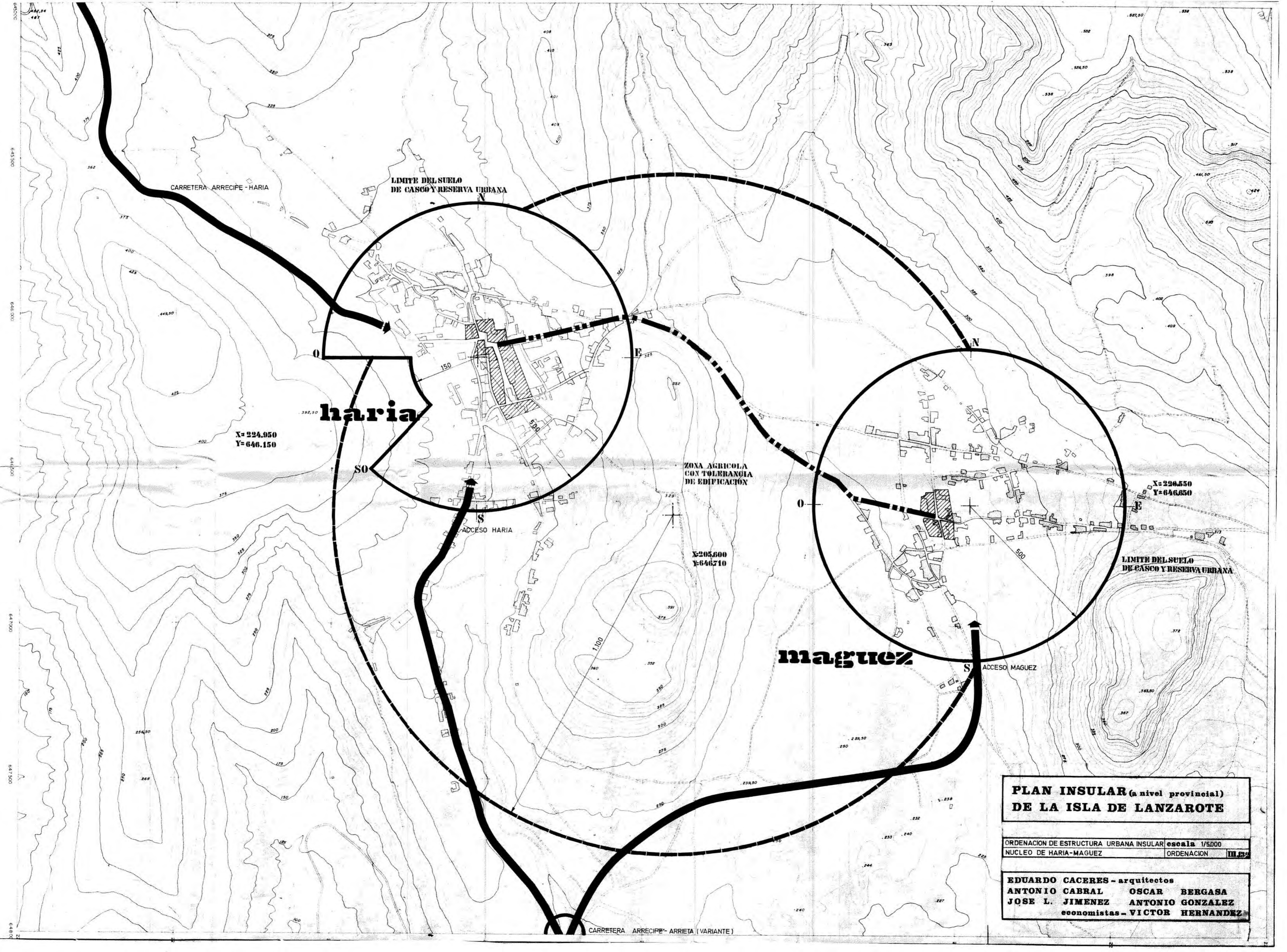
CARRETERA TIAGUA-LA VEGUETA

CARRETERA JARREIFE-TINAJO

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/5000
NUCLEO DE TINAJO ORDENACION III.533

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL **OSCAR BERGASA**
JOSE L. JIMENEZ **ANTONIO GONZALEZ**
economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



CARRETERA ARRECIFE - HARIA

LIMITE DEL SUELO DE CASCO Y RESERVA URBANA

haria

X=224.950
Y=646.150

ZONA AGRICOLA CON TOLERANCIA DE EDIFICACION

X=205.600
Y=646.710

ACCESO HARIA

maguez

X=220.550
Y=646.650

LIMITE DEL SUELO DE CASCO Y RESERVA URBANA

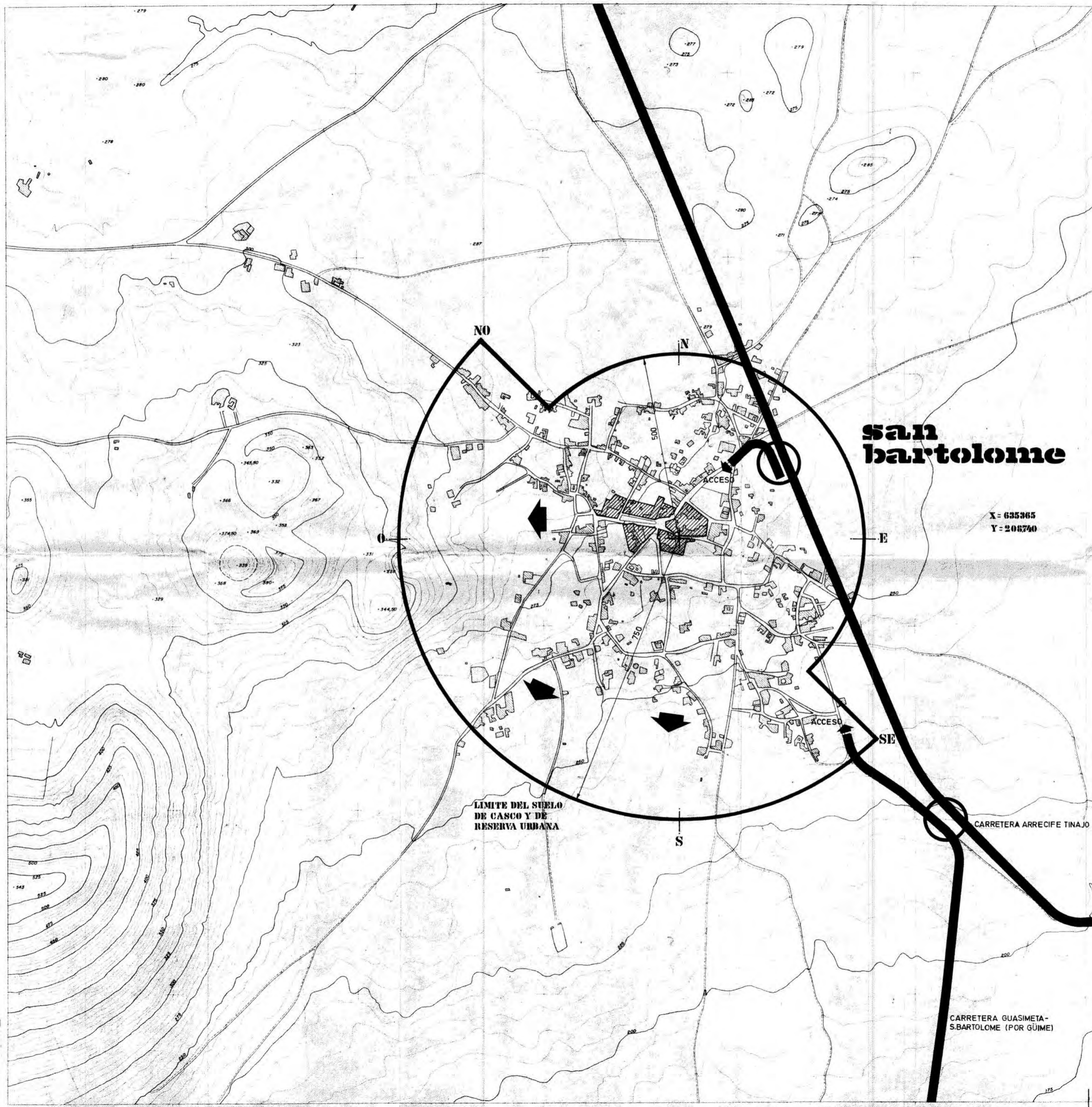
ACCESO MAGUEZ

CARRETERA ARRECIFE - ARRIETA (VARIANTE)

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/5000
NUCLEO DE HARIA-MAGUEZ ORDENACION III.132

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL OSCAR BERGASA
JOSE L. JIMENEZ ANTONIO GONZALEZ
economistas - VICTOR HERNANDEZ



san bartolome

X = 635365
Y = 208740

LIMITE DEL SUELO DE CASCO Y DE RESERVA URBANA

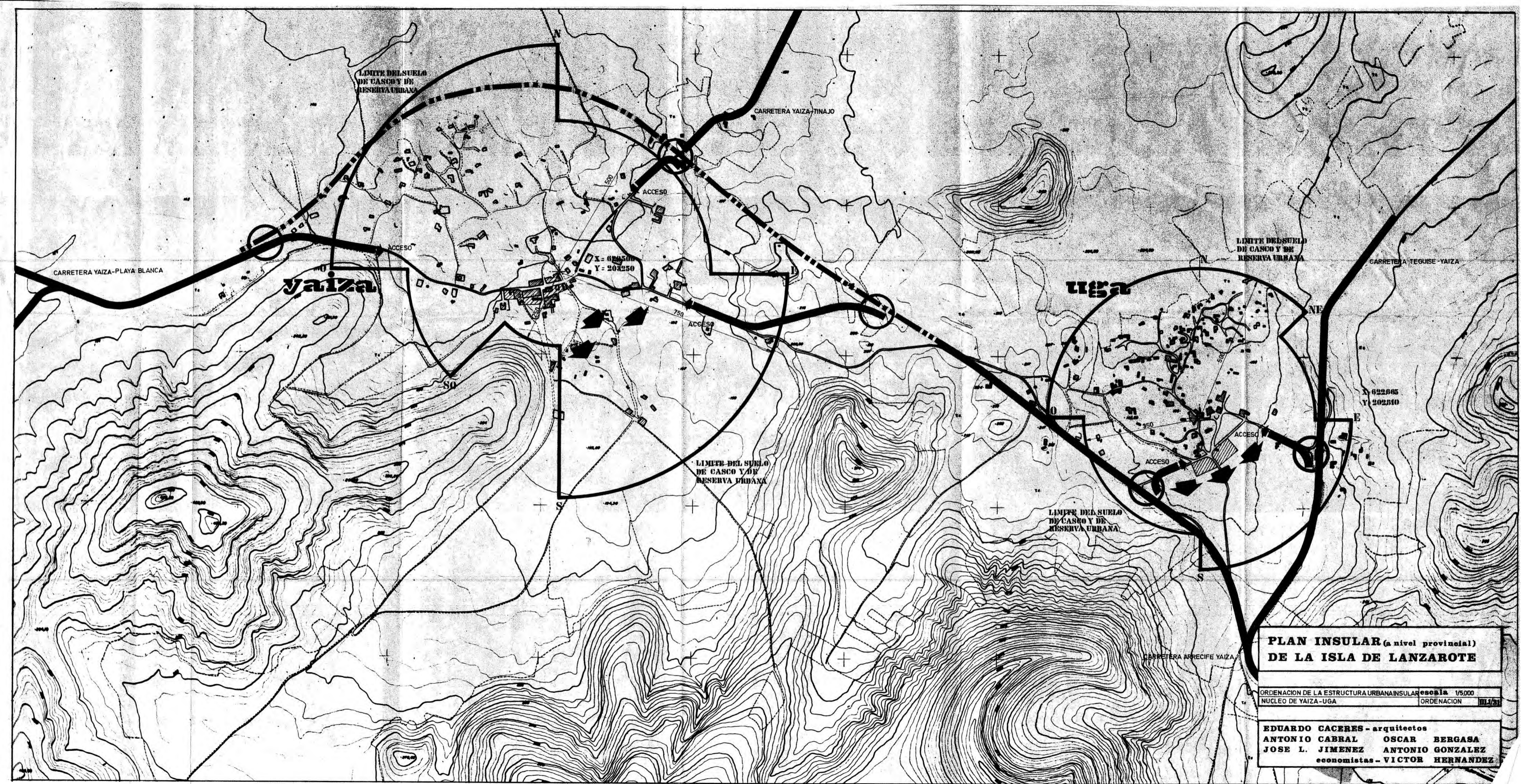
CARRETERA ARRECIFE TINAJO

CARRETERA GUASIMETA-S.BARTOLOME (POR GÜIME)

**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/5000
NUCLEO DE SAN BARTOLOME ORDENACION III. 434

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL **OSCAR BERGASA**
JOSE L. JIMENEZ **ANTONIO GONZALEZ**
economistas - **VICTOR HERNANDEZ**



**PLAN INSULAR (a nivel provincial)
DE LA ISLA DE LANZAROTE**

ORDENACION DE LA ESTRUCTURA URBANA INSULAR escala 1/5000
 NUCLEO DE YAIZA-UGA ORDENACION 1/1000

EDUARDO CACERES - arquitectos
ANTONIO CABRAL **OSCAR BERGASA**
JOSE L. JIMENEZ **ANTONIO GONZALEZ**
 economistas - **VICTOR HERNANDEZ**